

2026年广西财经学院明秀校区东1、西2、学4、实训  
楼A座等周转房维修项目 **工程**

---

## 招标工程量清单

招 标 人: 广西财经学院

(单位盖章)

造价咨询人: 广西中信恒泰工程顾问有限公司

(单位盖章)

2026年广西财经学院明秀校区东1、西2、学4、实训楼A  
座等周转房维修项目 **工程**

## 招标工程量清单

招标人： 广西财经学院  
(单位盖章)      造价咨询人： 广西中信恒泰工程顾问有限公司  
(单位盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)      法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编制人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)      复核人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编制时间： \_\_\_\_\_      复核时间： 2026年01月30日

# 总 说 明

工程名称:2026年广西财经学院明秀校区东1、西2、学4、实训楼A座等周转房维修项目

第1页 共1页

1、工程概况：本工程位于南宁市广西财经学院明秀校区内，主要内容为装饰装修零星维修、水电安装维修等。

2、编制依据：

(1) 2026年1月29日版周转房踏勘表；

(2) 《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及广西壮族自治区实施细则；

(3) 《建设工程工程量清单计算规范》（GB50854~50862-2013）及广西壮族自治区实施细则（修订本）；



# 分部分项工程和单价措施项目费用表 (适用于单价合同)

工程名称:2026年广西财经学院明秀校区东1、西2、学4、实训楼A座等周转房维修项目

第1页 共20页

序号	定额编号	定额子目名称	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
		<b>分部分项工程</b>					
		<b>东1 西202</b>					
1	011604002001	内墙面腻子起皮脱落铲除	m <sup>2</sup>	1.95			
	AC-1-109	清理涂料层 内墙	100	0.0195			
2	011407002001	内墙面刷两遍无机涂料 品牌:相当于或优于“立邦、德高、金隅”中档	m <sup>2</sup>	1.95			
	AX-12-225	内墙涂料 墙面 二遍	100	0.0195			
		<b>东3 中702</b>					
3	010101001001	卫生间更换锁芯	个	1			
	B-	换锁芯	个	1			
4	011604002002	内墙面腻子起皮脱落铲除	m <sup>2</sup>	7.40			
	AC-1-109	清理涂料层 内墙	100	0.0740			
5	011407002002	内墙面刷两遍无机涂料 品牌:相当于或优于“立邦、德高、金隅”中档	m <sup>2</sup>	7.40			
	AX-12-225	内墙涂料 墙面 二遍	100	0.0740			
6	010802001001	拆除旧门,更换卧室成品木门 品牌:相当于或优于“八喜、冠儒、靖天”中档	m <sup>2</sup>	1.98			
	AC-1-122	拆除木门窗 整樘门	10樘	0.10			
	B-	成品木门	m <sup>2</sup>	1.98			
		<b>东5 东501</b>					
7	010802001002	拆除旧门,更换成品木门 品牌:相当于或优于“八喜”中档	m <sup>2</sup>	1.50			
	AC-1-122	拆除木门窗 整樘门	10樘	0.10			
	B-	成品木门	m <sup>2</sup>	1.50			
8	011401001001	阳台门刷漆 刷底油、调和漆二遍 磁漆一遍	m <sup>2</sup>	1.63			
	A-14-4	醇酸磁漆 单层木门 刷底油、调和漆二遍 磁漆一遍	100m <sup>2</sup>	0.0163			
		<b>东5 中802</b>					
9	011604002003	内墙面腻子起皮脱落铲除	m <sup>2</sup>	1.00			
	AC-1-109	清理涂料层 内墙	100	0.0100			
10	011407002003	内墙面刷两遍无机涂料 品牌:相当于或优于“立邦、德高、金隅”中档	m <sup>2</sup>	1.00			
	AX-12-225	内墙涂料 墙面 二遍	100	0.0100			
11	FA1717001001	天棚化学注浆堵漏 含打钉、注浆、封堵、简易脚手架	处	1.00			

注:材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

# 分部分项工程和单价措施项目费用表 (适用于单价合同)

工程名称:2026年广西财经学院明秀校区东1、西2、学4、实训楼A座等周转房维修项目

第2页 共20页

序号	定额编号	定额子目名称	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
	B-	天棚化学注浆堵漏	处	1.00			
		<b>东5 西单元701</b>					
12	011604002004	内墙面腻子起皮脱落铲除	m <sup>2</sup>	3.75			
	AC-1-109	清理涂料层 内墙	100	0.0375			
13	011407002004	内墙面刷两遍无机涂料 品牌:相当于或优于“立邦、德高、金隅”中档	m <sup>2</sup>	3.75			
	AX-12-225	内墙涂料 墙面 二遍	100	0.0375			
14	010807001001	拆除旧窗,更换为铝合金平开窗,含门窗塞缝 90系列1.6铝合金平开窗,6mm钢化玻璃,带纱扇 含旧窗拆除外运清理 品牌:相当于或优于“南南铝、广西正田、广西远大”中档	m <sup>2</sup>	3.00			
	AX-11-56换	90系列1.6铝合金平开窗,6mm钢化玻璃	100	0.0300			
	AX-11-53换	铝合金窗纱扇安装 平开	100	0.0300			
		<b>东5 西单元702</b>					
15	011604002005	内墙面腻子起皮脱落铲除	m <sup>2</sup>	0.60			
	AC-1-109	清理涂料层 内墙	100	0.0060			
16	011407002005	内墙面刷两遍无机涂料 品牌:相当于或优于“立邦、德高、金隅”中档	m <sup>2</sup>	0.60			
	AX-12-225	内墙涂料 墙面 二遍	100	0.0060			
17	010807001002	拆除旧窗,更换为铝合金平开窗,含门窗塞缝 90系列1.6铝合金平开窗,6mm钢化玻璃,带纱扇 含旧窗拆除外运清理 品牌:相当于或优于“南南铝、广西正田、广西远大”中档	m <sup>2</sup>	0.34			
	AX-11-56换	90系列1.6铝合金平开窗,6mm钢化玻璃	100	0.0034			
	AX-11-53换	铝合金窗纱扇安装 平开	100	0.0034			
18	010904002001	卫生间地面局部翻新:铲除部分旧砖,二次排水,防水砂浆封堵,重新铺砖 铺地面300*300*8防滑砖,预拌水泥砂浆粘贴	m <sup>2</sup>	3.00			
	AC-1-79	拆除楼地面面层 面砖	100	0.0300			
	AX-6-91	防水砂浆(厚度20mm) 掺防水粉{干混地面砂浆 DS M20 素水泥浆}	100	0.0300			

注:材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

# 分部分项工程和单价措施项目费用表 (适用于单价合同)

工程名称:2026年广西财经学院明秀校区东1、西2、学4、实训楼A座等周转房维修项目

第3页 共20页

序号	定额编号	定额子目名称	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
	AX-8-93换	陶瓷地面砖(每块面积0.36 以内) {换:干混地面砂浆 DS M20 换:干混陶 瓷砖粘结砂浆DTA}	100	0.0300			
	B-	二次防水管	m	1.20			
		<b>东5 西单元802</b>					
19	011604002006	内墙面腻子起皮脱落铲除	m <sup>2</sup>	3.00			
	AC-1-109	清理涂料层 内墙	100	0.0300			
20	011407002006	内墙面刷两遍无机涂料 品牌:相当于或优于“立邦、德高、 金隅”中档	m <sup>2</sup>	3.00			
	AX-12-225	内墙涂料 墙面 二遍	100	0.0300			
21	010807001003	拆除旧窗,更换为铝合金平开窗,含 门窗塞缝 90系列1.6铝合金平开窗,6mm钢化玻 璃,带纱扇 含旧窗拆除外运清理 品牌:相当于或优于“南南铝、广西 正田、广西远大”中档	m <sup>2</sup>	2.90			
	AX-11-56换	90系列1.6铝合金平开窗,6mm钢化玻 璃	100	0.0290			
	AX-11-53换	铝合金窗纱扇安装 平开	100	0.0290			
		<b>东6 室外维修</b>					
22	010512008001	更换C25井盖盖板 含拆除、制作、安装、钢筋、模板		0.43			
	C5-0986换	非定型井盖板制作 盖板(板厚cm以 内) 20{换:预拌普通混凝土 C25}	10	0.043			
	C5-2501	预制混凝土模板 井盖板 复合木模	10m <sup>2</sup>	0.228			
	A-5-289	现浇构件圆钢筋制作安装 HPB300 10以内	t	0.017			
	A-5-290	现浇构件圆钢筋制作安装 HPB300 10以上	t	0.026			
		<b>东7B 东201</b>					
23	011604002007	内墙面腻子起皮脱落铲除	m <sup>2</sup>	7.50			
	AC-1-109	清理涂料层 内墙	100	0.0750			
24	011407002007	内墙面刷两遍无机涂料 品牌:相当于或优于“立邦、德高、 金隅”中档	m <sup>2</sup>	7.50			
	AX-12-225	内墙涂料 墙面 二遍	100	0.0750			
25	011604002008	天花板腻子发霉发黑发黄,起皮脱落 铲除	m <sup>2</sup>	13.50			
	AC-1-120	拆除天棚 清理涂料层	100	0.1350			
26	011407002008	天花板刷一遍无机涂料	m <sup>2</sup>	18.90			

注:材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

# 分部分项工程和单价措施项目费用表 (适用于单价合同)

工程名称:2026年广西财经学院明秀校区东1、西2、学4、实训楼A座等周转房维修项目

第4页 共20页

序号	定额编号	定额子目名称	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
		品牌: 相当于或优于“立邦、德高、金隅”中档					
	AX-12-227换	内墙涂料 天棚面 二遍[实际遍数=1]	100	0.1890			
		<b>东7B 西202</b>					
27	011604002009	内墙面腻子起皮脱落铲除	m <sup>2</sup>	6.00			
	AC-1-109	清理涂料层 内墙	100	0.0600			
28	011407002009	内墙面刷两遍无机涂料 品牌: 相当于或优于“立邦、德高、金隅”中档	m <sup>2</sup>	6.00			
	AX-12-225	内墙涂料 墙面 二遍	100	0.0600			
29	011604002010	天花板腻子发霉发黑发黄, 起皮脱落铲除	m <sup>2</sup>	3.00			
	AC-1-120	拆除天棚 清理涂料层	100	0.0300			
30	011407002010	天花板刷一遍无机涂料 品牌: 相当于或优于“立邦、德高、金隅”中档	m <sup>2</sup>	6.48			
	AX-12-227换	内墙涂料 天棚面 二遍[实际遍数=1]	100	0.0648			
31	010807001004	拆除旧窗, 更换为铝合金平开窗, 含门窗塞缝 90系列1.6铝合金平开窗, 6mm钢化玻璃, 带纱扇 含旧窗拆除外运清理 品牌: 相当于或优于“南南铝、广西正田、广西远大”中档	m <sup>2</sup>	2.10			
	AX-11-56换	90系列1.6铝合金平开窗, 6mm钢化玻璃	100	0.0210			
	AX-11-53换	铝合金窗纱扇安装 平开	100	0.0210			
		<b>中20 201</b>					
32	011604002011	内墙面腻子起皮脱落铲除	m <sup>2</sup>	14.80			
	AC-1-109	清理涂料层 内墙	100	0.1480			
33	010903003001	墙面刷防水砂浆	m <sup>2</sup>	14.80			
	AX-6-93	防水砂浆(厚度20mm) 掺防水剂{干混地面砂浆 DS M20 素水泥浆}	100	0.1480			
34	011407002011	内墙面刷两遍无机涂料 品牌: 相当于或优于“立邦、德高、金隅”中档	m <sup>2</sup>	14.80			
	AX-12-225	内墙涂料 墙面 二遍	100	0.1480			
35	011612001001	供水管道拆除更换 DN25 PPR管 品牌: 相当于或优于“雄塑、联塑、日丰”	m	1.00			
	B-	供水主管 管道拆除 DN25 PPR管	m	1.00			

注: 材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

## 分部分项工程和单价措施项目费用表 (适用于单价合同)

工程名称:2026年广西财经学院明秀校区东1、西2、学4、实训楼A座等周转房维修项目

第5页 共20页

序号	定额编号	定额子目名称	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
	B9-0126换	塑料管安装 塑料给水管(热熔连接)安装 公称外径(32mm以内)	10m	0.100			
		<b>西2 1-302</b>					
36	011604002012	内墙面腻子起皮脱落铲除	m <sup>2</sup>	6.25			
	AC-1-109	清理涂料层 内墙	100	0.0625			
37	011407002012	内墙面刷两遍无机涂料 品牌:相当于或优于“立邦、德高、金隅”中档	m <sup>2</sup>	6.25			
	AX-12-225	内墙涂料 墙面 二遍	100	0.0625			
38	011604002013	天花板腻子发霉发黑发黄,起皮脱落铲除	m <sup>2</sup>	0.70			
	AC-1-120	拆除天棚 清理涂料层	100	0.0070			
39	011407002013	天花板刷一遍无机涂料 品牌:相当于或优于“立邦、德高、金隅”中档	m <sup>2</sup>	0.70			
	AX-12-227换	内墙涂料 天棚面 二遍[实际遍数=1]	100	0.0070			
40	FA1717001002	天棚化学注浆堵漏 含打钉、注浆、封堵、简易脚手架	处	1.00			
	B-	天棚化学注浆堵漏	处	1.00			
41	010807001005	拆除旧窗,更换为铝合金平开窗,含门窗塞缝 90系列1.6铝合金平开窗,6mm钢化玻璃,带纱扇 含旧窗拆除外运清理 品牌:相当于或优于“南南铝、广西正田、广西远大”中档	m <sup>2</sup>	1.70			
	AX-11-56换	90系列1.6铝合金平开窗,6mm钢化玻璃	100	0.0170			
	AX-11-53换	铝合金窗纱扇安装 平开	100	0.0170			
		<b>西2 2-301</b>					
42	011604002014	内墙面腻子起皮脱落铲除	m <sup>2</sup>	4.13			
	AC-1-109	清理涂料层 内墙	100	0.0413			
43	011407002014	内墙面刷两遍无机涂料 品牌:相当于或优于“立邦、德高、金隅”中档	m <sup>2</sup>	4.13			
	AX-12-225	内墙涂料 墙面 二遍	100	0.0413			
44	FA1717001003	天棚化学注浆堵漏 含打钉、注浆、封堵、简易脚手架	处	1.00			
	B-	天棚化学注浆堵漏	处	1.00			
		<b>西2 2-302</b>					
45	011604002015	内墙面腻子起皮脱落铲除	m <sup>2</sup>	3.00			
	AC-1-109	清理涂料层 内墙	100	0.0300			

注:材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

# 分部分项工程和单价措施项目费用表 (适用于单价合同)

工程名称:2026年广西财经学院明秀校区东1、西2、学4、实训楼A座等周转房维修项目

第6页 共20页

序号	定额编号	定额子目名称	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
46	011407002015	内墙面刷两遍无机涂料 品牌:相当于或优于“立邦、德高、金隅”中档	m <sup>2</sup>	3.00			
	AX-12-225	内墙涂料 墙面 二遍	100	0.0300			
47	011604002016	天花板腻子发霉发黑发黄,起皮脱落 铲除	m <sup>2</sup>	6.00			
	AC-1-120	拆除天棚 清理涂料层	100	0.0600			
48	011407002016	天花板刷一遍无机涂料 品牌:相当于或优于“立邦、德高、金隅”中档	m <sup>2</sup>	6.00			
	AX-12-227换	内墙涂料 天棚面 二遍[实际遍数=1]	100	0.0600			
49	FA1717001004	天棚化学注浆堵漏 含打钉、注浆、封堵、简易脚手架	处	1.00			
	B-	天棚化学注浆堵漏	处	1.00			
		<b>西2 3-102</b>					
50	011604002017	天花板腻子发霉发黑发黄,起皮脱落 铲除	m <sup>2</sup>	2.00			
	AC-1-120	拆除天棚 清理涂料层	100	0.0200			
51	011407002017	天花板刷一遍无机涂料 品牌:相当于或优于“立邦、德高、金隅”中档	m <sup>2</sup>	2.00			
	AX-12-227换	内墙涂料 天棚面 二遍[实际遍数=1]	100	0.0200			
52	FA1717001005	天棚化学注浆堵漏 含打钉、注浆、封堵、简易脚手架	处	1.00			
	B-	天棚化学注浆堵漏	处	1.00			
53	010807001006	拆除更换破损的卫生间门 安装塑钢门,海螺型材,含门窗塞 缝、门五金件、门框 5mm厚 品牌:相当于或优于“盼盼、海螺、 星佰佳”中档	樘	1			
	B-	成品塑钢门	樘	1			
		<b>西2 3-202</b>					
54	011604002018	天花板腻子发霉发黑发黄,起皮脱落 铲除	m <sup>2</sup>	4.13			
	AC-1-120	拆除天棚 清理涂料层	100	0.0413			
55	011407002018	天花板刷一遍无机涂料 品牌:相当于或优于“立邦、德高、 金隅”中档	m <sup>2</sup>	4.13			
	AX-12-227换	内墙涂料 天棚面 二遍[实际遍数=1]	100	0.0413			
56	031004006001	拆除渗水蹲便器、安装新蹲便器(含 水箱、角阀、连接管等配套件) 重做拆除部位防水,涂抹防水砂浆	套	1			

注:材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

## 分部分项工程和单价措施项目费用表 (适用于单价合同)

工程名称:2026年广西财经学院明秀校区东1、西2、学4、实训楼A座等周转房维修项目

第7页 共20页

序号	定额编号	定额子目名称	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
	B-	拆除旧蹲便器及周边瓷砖,重做局部防水	项	1			
	B9-0612换	大便器安装 蹲式大便器安装 蹲式 自闭式冲洗 20	10套	0.1			
		<b>西3 1-301</b>					
57	011604002019	天花板腻子发霉发黑发黄,起皮脱落铲除	m <sup>2</sup>	2.40			
	AC-1-120	拆除天棚 清理涂料层	100	0.0240			
58	011407002019	天花板刷一遍无机涂料 品牌:相当于或优于“立邦、德高、金隅”中档	m <sup>2</sup>	2.40			
	AX-12-227换	内墙涂料 天棚面 二遍[实际遍数=1]	100	0.0240			
		<b>西3 1-402</b>					
59	011604002020	天花板腻子发霉发黑发黄,起皮脱落铲除	m <sup>2</sup>	3.00			
	AC-1-120	拆除天棚 清理涂料层	100	0.0300			
60	011407002020	天花板刷一遍无机涂料 品牌:相当于或优于“立邦、德高、金隅”中档	m <sup>2</sup>	3.00			
	AX-12-227换	内墙涂料 天棚面 二遍[实际遍数=1]	100	0.0300			
		<b>西3 2-402</b>					
61	011604002021	内墙面腻子起皮脱落铲除	m <sup>2</sup>	2.30			
	AC-1-109	清理涂料层 内墙	100	0.0230			
62	011407002021	内墙面刷两遍无机涂料 品牌:相当于或优于“立邦、德高、金隅”中档	m <sup>2</sup>	2.30			
	AX-12-225	内墙涂料 墙面 二遍	100	0.0221			
63	010903003002	墙面刷防水砂浆	m <sup>2</sup>	2.30			
	AX-6-93	防水砂浆(厚度20mm) 掺防水剂{干混地面砂浆 DS M20 素水泥浆}	100	0.0230			
		<b>西3 3-101</b>					
64	011604002022	内墙面腻子起皮脱落铲除	m <sup>2</sup>	1.80			
	AC-1-109	清理涂料层 内墙	100	0.0180			
65	011407002022	内墙面刷两遍无机涂料 品牌:相当于或优于“立邦、德高、金隅”中档	m <sup>2</sup>	1.80			
	AX-12-225	内墙涂料 墙面 二遍	100	0.0180			
		<b>西3 3-102</b>					
66	010807001007	拆除旧窗,更换为铝合金推拉窗,含门窗塞缝 90系列1.4铝合金推拉窗,带纱扇,6mm钢化白玻璃	m <sup>2</sup>	1.80			

注:材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

## 分部分项工程和单价措施项目费用表 (适用于单价合同)

工程名称:2026年广西财经学院明秀校区东1、西2、学4、实训楼A座等周转房维修项目

第8页 共20页

序号	定额编号	定额子目名称	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
		品牌:相当于或优于“南南铝、广西正田、广西远大”中档					
	AX-11-52	铝合金窗纱扇安装 推拉	100	0.0090			
	AX-11-55换	90系列1.4铝合金推拉窗,6mm钢化白玻璃	100	0.0180			
67	011613002001	拆除破损玻璃并更换6mm钢化白玻璃	m <sup>2</sup>	0.30			
	AX-13-96换	金属门窗换玻璃 6mm钢化白玻璃	10	0.030			
		<b>西3 3-201</b>					
68	010807001008	拆除旧窗,更换为铝合金推拉窗,含门窗塞缝 90系列1.4铝合金推拉窗,带纱扇,6mm钢化白玻璃 品牌:相当于或优于“南南铝、广西正田、广西远大”中档	m <sup>2</sup>	1.21			
	AX-11-52	铝合金窗纱扇安装 推拉	100	0.0061			
	AX-11-55换	90系列1.4铝合金推拉窗,6mm钢化白玻璃	100	0.0121			
69	011604002023	内墙面腻子起皮脱落铲除	m <sup>2</sup>	1.30			
	AC-1-109	清理涂料层 内墙	100	0.0130			
70	011407002023	内墙面刷两遍无机涂料 品牌:相当于或优于“立邦、德高、金隅”中档	m <sup>2</sup>	1.30			
	AX-12-225	内墙涂料 墙面 二遍	100	0.0130			
71	011604002024	天花板腻子发霉发黑发黄,起皮脱落铲除	m <sup>2</sup>	8.85			
	AC-1-120	拆除天棚 清理涂料层	100	0.0885			
72	011407002024	天花板刷一遍无机涂料 品牌:相当于或优于“立邦、德高、金隅”中档	m <sup>2</sup>	8.85			
	AX-12-227换	内墙涂料 天棚面 二遍[实际遍数=1]	100	0.0885			
		<b>西3 3-402</b>					
73	011604002025	天花板腻子发霉发黑发黄,起皮脱落铲除	m <sup>2</sup>	6.00			
	AC-1-120	拆除天棚 清理涂料层	100	0.0600			
74	011407002025	天花板刷一遍无机涂料 品牌:相当于或优于“立邦、德高、金隅”中档	m <sup>2</sup>	6.00			
	AX-12-227换	内墙涂料 天棚面 二遍[实际遍数=1]	100	0.0600			
75	FA1717001006	天棚化学注浆堵漏 含打钉、注浆、封堵、简易脚手架	处	1.00			
	B-	天棚化学注浆堵漏	处	1.00			
		<b>西3 室外维修</b>					

注:材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

## 分部分项工程和单价措施项目费用表 (适用于单价合同)

工程名称:2026年广西财经学院明秀校区东1、西2、学4、实训楼A座等周转房维修项目

第9页 共20页

序号	定额编号	定额子目名称	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
76	010512008002	更换C25砼井盖板 含拆除、制作、安装、钢筋、模板		0.62			
	C5-0986换	非定型井盖板制作 盖板(板厚cm以内) 20{换:预拌普通混凝土 C25}	10	0.062			
	C5-2501	预制混凝土模板 井盖板 复合木模	10m <sup>2</sup>	0.312			
	A-5-289	现浇构件圆钢筋制作安装 HPB300 10以内	t	0.025			
	A-5-290	现浇构件圆钢筋制作安装 HPB300 10以上	t	0.037			
		<b>西7 1-602</b>					
77	011604002026	内墙面腻子起皮脱落铲除	m <sup>2</sup>	14.62			
	AC-1-109	清理涂料层 内墙	100	0.1462			
78	011407002026	内墙面刷两遍无机涂料 品牌:相当于或优于“立邦、德高、金隅”中档	m <sup>2</sup>	14.62			
	AX-12-225	内墙涂料 墙面 二遍	100	0.1462			
79	011604002027	天花板腻子发霉发黑发黄,起皮脱落铲除	m <sup>2</sup>	7.92			
	AC-1-120	拆除天棚 清理涂料层	100	0.0792			
80	011407002027	天花板刷一遍无机涂料 品牌:相当于或优于“立邦、德高、金隅”中档	m <sup>2</sup>	7.92			
	AX-12-227换	内墙涂料 天棚面 二遍[实际遍数=1]	100	0.0792			
		<b>西8 2-601</b>					
81	010904002002	瓷砖地面及踢脚线翻新:铲除,找平,铺地面300*300*8防滑砖,预拌水泥砂浆粘贴	m <sup>2</sup>	0.63			
	AC-1-79	拆除楼地面面层 面砖	100	0.0063			
	AX-8-93换	陶瓷地面砖(每块面积0.36 以内){换:干混地面砂浆 DS M20 换:干混陶瓷砖粘结砂浆DTA}	100	0.0063			
	AX-8-120	陶瓷地面砖踢脚线	100	0.0020			
		<b>西10 3-101</b>					
82	011604002028	内墙面腻子起皮脱落铲除	m <sup>2</sup>	0.25			
	AC-1-109	清理涂料层 内墙	100	0.0025			
83	011407002028	内墙面刷两遍无机涂料 品牌:相当于或优于“立邦、德高、金隅”中档	m <sup>2</sup>	0.25			
	AX-12-225	内墙涂料 墙面 二遍	100	0.0025			
84	011604002029	天花板腻子发霉发黑发黄,起皮脱落铲除	m <sup>2</sup>	27.18			
	AC-1-120	拆除天棚 清理涂料层	100	0.2718			

注:材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

## 分部分项工程和单价措施项目费用表 (适用于单价合同)

工程名称:2026年广西财经学院明秀校区东1、西2、学4、实训楼A座等周转房维修项目

第10页 共20页

序号	定额编号	定额子目名称	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
85	011407002029	天花板刷一遍无机涂料 品牌:相当于或优于“立邦、德高、金隅”中档	m <sup>2</sup>	27.18			
	AX-12-227换	内墙涂料 天棚面 二遍[实际遍数=1]	100	0.2702			
86	011613002002	拆除破损玻璃并更换6mm钢化白玻璃	m <sup>2</sup>	0.85			
	AX-13-96换	金属门窗换玻璃 6mm钢化白玻璃	10	0.085			
		<b>西10 1-201</b>					
87	011613002003	拆除破损玻璃并更换6mm钢化白玻璃	m <sup>2</sup>	4.85			
	AX-13-96换	金属门窗换玻璃 6mm钢化白玻璃	10	0.485			
88	010802001003	拆除旧门,更换成品木门 品牌:相当于或优于“八喜”中档	m <sup>2</sup>	2.07			
	AC-1-122	拆除木门窗 整樘门	10樘	0.10			
	B-	成品木门	m <sup>2</sup>	2.07			
89	010807001009	拆除旧窗,更换为铝合金推拉窗,含 门窗塞缝 90系列1.4铝合金推拉窗,带纱扇, 6mm钢化白玻璃 品牌:相当于或优于“南南铝、广西 正田、广西远大”中档	m <sup>2</sup>	4.29			
	AX-11-52	铝合金窗纱扇安装 推拉	100	0.0215			
	AX-11-55换	90系列1.4铝合金推拉窗,6mm钢化白 玻璃	100	0.0429			
90	010802001004	拆除旧门扇,更换成品木门门扇 品牌:相当于或优于“八喜”中档	m <sup>2</sup>	1.57			
	AC-1-126	拆除木门窗 门扇	10扇	0.10			
	B-	成品木门门扇	m <sup>2</sup>	1.57			
		<b>西10 3-202</b>					
91	010807001010	拆除旧窗,更换为铝合金推拉窗,含 门窗塞缝 90系列1.4铝合金推拉窗,带纱扇, 6mm钢化白玻璃 品牌:相当于或优于“南南铝、广西 正田、广西远大”中档	m <sup>2</sup>	1.50			
	AX-11-52	铝合金窗纱扇安装 推拉	100	0.0075			
	AX-11-55换	90系列1.4铝合金推拉窗,6mm钢化白 玻璃	100	0.0150			
		<b>西12 1-701</b>					
92	010904002003	瓷砖地面翻新:铲除,找平,铺地面 300*300*8防滑砖,预拌水泥砂浆粘贴	m <sup>2</sup>	0.50			
	AC-1-79	拆除楼地面面层 面砖	100	0.0050			

注:材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

## 分部分项工程和单价措施项目费用表 (适用于单价合同)

工程名称:2026年广西财经学院明秀校区东1、西2、学4、实训楼A座等周转房维修项目

第11页 共20页

序号	定额编号	定额子目名称	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
	AX-8-93换	陶瓷地面砖(每块面积0.36 以内) {换:干混地面砂浆 DS M20 换:干混陶 瓷砖粘结砂浆DTA}	100	0.0050			
93	011604002030	天花板腻子发霉发黑发黄,起皮脱落 铲除	m <sup>2</sup>	1.15			
	AC-1-120	拆除天棚 清理涂料层	100	0.0115			
94	011407002030	天花板刷一遍无机涂料 品牌:相当于或优于“立邦、德高、 金隅”中档	m <sup>2</sup>	1.15			
	AX-12-227换	内墙涂料 天棚面 二遍[实际遍数=1]	100	0.0115			
		<b>西12 3-202</b>					
95	011604002031	内墙面腻子起皮脱落铲除	m <sup>2</sup>	3.59			
	AC-1-109	清理涂料层 内墙	100	0.0359			
96	011407002031	内墙面刷两遍无机涂料 品牌:相当于或优于“立邦、德高、 金隅”中档	m <sup>2</sup>	3.59			
	AX-12-225	内墙涂料 墙面 二遍	100	0.0359			
97	011604002032	天花板腻子发霉发黑发黄,起皮脱落 铲除	m <sup>2</sup>	2.81			
	AC-1-120	拆除天棚 清理涂料层	100	0.0281			
98	011407002032	天花板刷一遍无机涂料 品牌:相当于或优于“立邦、德高、 金隅”中档	m <sup>2</sup>	2.81			
	AX-12-227换	内墙涂料 天棚面 二遍[实际遍数=1]	100	0.0281			
		<b>西14 401</b>					
99	011604002033	内墙面腻子起皮脱落铲除	m <sup>2</sup>	29.95			
	AC-1-109	清理涂料层 内墙	100	0.2995			
100	011407002033	内墙面刷两遍无机涂料 品牌:相当于或优于“立邦、德高、 金隅”中档	m <sup>2</sup>	29.95			
	AX-12-225	内墙涂料 墙面 二遍	100	0.2948			
101	011604002034	天花板腻子发霉发黑发黄,起皮脱落 铲除	m <sup>2</sup>	1.53			
	AC-1-120	拆除天棚 清理涂料层	100	0.0153			
102	011407002034	天花板刷一遍无机涂料 品牌:相当于或优于“立邦、德高、 金隅”中档	m <sup>2</sup>	1.53			
	AX-12-227换	内墙涂料 天棚面 二遍[实际遍数=1]	100	0.0153			
103	011104002001	木地板拱起修复	m <sup>2</sup>	0.76			
	AX-8-111	条形复合地板 铺在水泥地面上 成品 安装	100	0.0076			
		<b>实训楼A座 401</b>					

注:材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

## 分部分项工程和单价措施项目费用表 (适用于单价合同)

工程名称:2026年广西财经学院明秀校区东1、西2、学4、实训楼A座等周转房维修项目

第12页 共20页

序号	定额编号	定额子目名称	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
104	011604002035	内墙面腻子起皮脱落铲除	m <sup>2</sup>	12.50			
	AC-1-109	清理涂料层 内墙	100	0.1250			
105	011407002035	内墙面刷两遍无机涂料 品牌:相当于或优于“立邦、德高、金隅”中档	m <sup>2</sup>	12.50			
	AX-12-225	内墙涂料 墙面 二遍	100	0.1250			
		<b>实训楼A座 602</b>					
106	011604002036	内墙面腻子起皮脱落铲除	m <sup>2</sup>	82.90			
	AC-1-109	清理涂料层 内墙	100	0.8290			
107	011407002036	内墙面刷两遍无机涂料 品牌:相当于或优于“立邦、德高、金隅”中档	m <sup>2</sup>	82.90			
	AX-12-225	内墙涂料 墙面 二遍	100	0.8290			
		<b>实训楼A座 304</b>					
108	011604002037	内墙面腻子起皮脱落铲除	m <sup>2</sup>	17.55			
	AC-1-109	清理涂料层 内墙	100	0.1755			
109	011407002037	内墙面刷两遍无机涂料 品牌:相当于或优于“立邦、德高、金隅”中档	m <sup>2</sup>	17.55			
	AX-12-225	内墙涂料 墙面 二遍	100	0.1755			
110	桂010801008001	拆除旧门扇 安装塑钢门,海螺型材,含门窗塞缝、门五金件、门框 品牌:相当于或优于“盼盼、海螺、星佰佳”中档	扇	1.00			
	AC-1-126	拆除 门扇	10扇	0.10			
	B-	成品塑钢门门扇	樘	1			
		<b>实训楼A座 903</b>					
111	011604002038	内墙面腻子起皮脱落铲除	m <sup>2</sup>	4.23			
	AC-1-109	清理涂料层 内墙	100	0.0423			
112	011407002038	内墙面刷两遍无机涂料 品牌:相当于或优于“立邦、德高、金隅”中档	m <sup>2</sup>	4.23			
	AX-12-225	内墙涂料 墙面 二遍	100	0.0423			
		<b>实训楼A座 904</b>					
113	011604002039	内墙面腻子起皮脱落铲除	m <sup>2</sup>	9.39			
	AC-1-109	清理涂料层 内墙	100	0.0939			
114	011407002039	内墙面刷两遍无机涂料 品牌:相当于或优于“立邦、德高、金隅”中档	m <sup>2</sup>	9.39			

注:材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

# 分部分项工程和单价措施项目费用表 (适用于单价合同)

工程名称:2026年广西财经学院明秀校区东1、西2、学4、实训楼A座等周转房维修项目

第13页 共20页

序号	定额编号	定额子目名称	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
	AX-12-225	内墙涂料 墙面 二遍	100	0.0939			
115	010903003003	墙面刷防水砂浆	m <sup>2</sup>	6.39			
	AX-6-93	防水砂浆(厚度20mm) 掺防水剂{干混地面砂浆 DS M20 素水泥浆}	100	0.0639			
116	桂010801008002	拆除旧门扇 安装塑钢门,海螺型材,含门窗塞缝、门五金件、门框 品牌:相当于或优于“盼盼、海螺、星佰佳”中档	扇	1.00			
	AC-1-126	拆除 门扇	10扇	0.10			
	B-	成品塑钢门门扇	樘	1			
		<b>实训楼A座 1001</b>					
117	桂010801008003	拆除旧门扇 安装塑钢门,海螺型材,含门窗塞缝、门五金件、门框 品牌:相当于或优于“盼盼、海螺、星佰佳”中档	扇	1.00			
	AC-1-126	拆除 门扇	10扇	0.10			
	B-	成品塑钢门门扇	樘	1			
118	030412001001	更换破损灯具及开关	套	1			
	B-换	更换破损灯具及开关	套	1			
119	011604002040	内墙面腻子起皮脱落铲除	m <sup>2</sup>	2.00			
	AC-1-109	清理涂料层 内墙	100	0.0200			
120	011407002040	内墙面刷两遍无机涂料 品牌:相当于或优于“立邦、德高、金隅”中档	m <sup>2</sup>	2.00			
	AX-12-225	内墙涂料 墙面 二遍	100	0.0200			
		<b>实训楼A座 902</b>					
121	011604002041	内墙面腻子起皮脱落铲除	m <sup>2</sup>	1.00			
	AC-1-109	清理涂料层 内墙	100	0.0100			
122	011407002041	内墙面刷两遍无机涂料 品牌:相当于或优于“立邦、德高、金隅”中档	m <sup>2</sup>	1.00			
	AX-12-225	内墙涂料 墙面 二遍	100	0.0100			
		<b>实训楼A座 1004</b>					
123	011604002042	内墙面腻子起皮脱落铲除	m <sup>2</sup>	6.00			
	AC-1-109	清理涂料层 内墙	100	0.0600			
124	011407002042	内墙面刷两遍无机涂料 品牌:相当于或优于“立邦、德高、金隅”中档	m <sup>2</sup>	6.00			

注:材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

## 分部分项工程和单价措施项目费用表 (适用于单价合同)

工程名称:2026年广西财经学院明秀校区东1、西2、学4、实训楼A座等周转房维修项目

第14页 共20页

序号	定额编号	定额子目名称	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
	AX-12-225	内墙涂料 墙面 二遍	100	0.0600			
		<b>实训楼A座 3楼电梯厅</b>					
125	桂011204007001	贴墙面瓷砖 尺寸按原电梯厅瓷砖规格 预拌水泥砂浆粘贴	m <sup>2</sup>	0.30			
	AX-9-59换	面砖 预拌砂浆 每块面积(0.20 以 内) {换:干混普通抹灰砂浆 DP-G M10}	100	0.0030			
		<b>学3 室外维修</b>					
126	010512008003	更换C25砼井盖板 含拆除、制作、安装、钢筋、模板		0.15			
	C5-0986换	非定型井盖板制作 盖板(板厚cm以 内) 20 {换:预拌普通混凝土 C25}	10	0.015			
	C5-2501	预制混凝土模板 井盖板 复合木模	10m <sup>2</sup>	0.100			
	A-5-289	现浇构件圆钢筋制作安装 HPB300 10以内	t	0.006			
	A-5-290	现浇构件圆钢筋制作安装 HPB300 10以上	t	0.009			
		<b>学3 207</b>					
127	010807001011	新装卫生间窗, 铝合金平开窗, 含门 窗塞缝 90系列1.6铝合金平开窗, 6mm磨砂玻 璃 品牌: 相当于或优于“南南铝、广西 正田、广西远大”中档	m <sup>2</sup>	0.34			
	AX-11-56换	90系列1.6铝合金平开窗, 6mm磨砂玻 璃	100	0.0034			
		<b>学4 207</b>					
128	010807001012	拆除更换破损的卫生间门 安装塑钢门, 海螺型材, 含门窗塞 缝、门五金件、门框 5mm厚 品牌: 相当于或优于“盼盼、海螺、 星佰佳”中档	樘	1			
	B-	成品塑钢门	樘	1			
129	011604002043	内墙面腻子起皮脱落铲除	m <sup>2</sup>	6.00			
	AC-1-109	清理涂料层 内墙	100	0.0600			
130	011407002043	内墙面刷两遍无机涂料 品牌: 相当于或优于“立邦、德高、 金隅”中档	m <sup>2</sup>	6.00			
	AX-12-225	内墙涂料 墙面 二遍	100	0.0600			
		<b>学4 211</b>					
131	011604002044	内墙面腻子起皮脱落铲除	m <sup>2</sup>	57.56			
	AC-1-109	清理涂料层 内墙	100	0.5756			

注: 材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

## 分部分项工程和单价措施项目费用表 (适用于单价合同)

工程名称:2026年广西财经学院明秀校区东1、西2、学4、实训楼A座等周转房维修项目

第15页 共20页

序号	定额编号	定额子目名称	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
132	011407002044	内墙面刷两遍无机涂料 品牌:相当于或优于“立邦、德高、金隅”中档	m <sup>2</sup>	57.56			
	AX-12-225	内墙涂料 墙面 二遍	100	0.5756			
133	011604002045	卫生间天花板腻子发霉发黑发黄,起皮脱落铲除	m <sup>2</sup>	2.60			
	AC-1-120	拆除天棚 清理涂料层	100	0.0260			
134	011407002045	卫生间天花板刷一遍无机涂料 品牌:相当于或优于“立邦、德高、金隅”中档	m <sup>2</sup>	2.60			
	AX-12-227换	内墙涂料 天棚面 二遍[实际遍数=1]	100	0.0260			
		<b>学4 303</b>					
135	011604002046	内墙面腻子起皮脱落铲除	m <sup>2</sup>	11.45			
	AC-1-109	清理涂料层 内墙	100	0.1145			
136	011407002046	内墙面刷两遍无机涂料 品牌:相当于或优于“立邦、德高、金隅”中档	m <sup>2</sup>	11.45			
	AX-12-225	内墙涂料 墙面 二遍	100	0.1145			
137	010903003004	墙面刷防水砂浆	m <sup>2</sup>	2.63			
	AX-6-93	防水砂浆(厚度20mm) 掺防水剂{干混地面砂浆 DS M20 素水泥浆}	100	0.0263			
		<b>学4 304</b>					
138	011604002047	天花板腻子发霉发黑发黄,起皮脱落铲除	m <sup>2</sup>	7.44			
	AC-1-120	拆除天棚 清理涂料层	100	0.0744			
139	011407002047	天花板刷一遍无机涂料 品牌:相当于或优于“立邦、德高、金隅”中档	m <sup>2</sup>	7.44			
	AX-12-227换	内墙涂料 天棚面 二遍[实际遍数=1]	100	0.0744			
140	FA1717001007	天棚化学注浆堵漏 含打钉、注浆、封堵、简易脚手架	处	1.00			
	B-	天棚化学注浆堵漏	处	1.00			
		<b>学4 307</b>					
141	011604002048	内墙面腻子起皮脱落铲除	m <sup>2</sup>	6.24			
	AC-1-109	清理涂料层 内墙	100	0.0624			
142	011407002048	内墙面刷两遍无机涂料 品牌:相当于或优于“立邦、德高、金隅”中档	m <sup>2</sup>	6.24			
	AX-12-225	内墙涂料 墙面 二遍	100	0.0367			
143	010903003005	墙面刷防水砂浆	m <sup>2</sup>	6.24			

注:材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

## 分部分项工程和单价措施项目费用表 (适用于单价合同)

工程名称:2026年广西财经学院明秀校区东1、西2、学4、实训楼A座等周转房维修项目

第16页 共20页

序号	定额编号	定额子目名称	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
	AX-6-93	防水砂浆(厚度20mm) 掺防水剂{干混地面砂浆 DS M20 素水泥浆}	100	0.0624			
		<b>学4 309</b>					
144	011604002049	内墙面腻子起皮脱落铲除	m <sup>2</sup>	53.30			
	AC-1-109	清理涂料层 内墙	100	0.5330			
145	011407002049	内墙面刷两遍无机涂料 品牌:相当于或优于“立邦、德高、金隅”中档	m <sup>2</sup>	53.30			
	AX-12-225	内墙涂料 墙面 二遍	100	0.5330			
146	011604002050	天花板腻子发霉发黑发黄,起皮脱落铲除	m <sup>2</sup>	22.99			
	AC-1-120	拆除天棚 清理涂料层	100	0.2299			
147	011407002050	天花板刷二遍无机涂料 品牌:相当于或优于“立邦、德高、金隅”中档	m <sup>2</sup>	22.99			
	AX-12-227	内墙涂料 天棚面 二遍	100	0.2299			
		<b>学4 311</b>					
148	011604002051	内墙面腻子起皮脱落铲除	m <sup>2</sup>	15.00			
	AC-1-109	清理涂料层 内墙	100	0.1500			
149	011407002051	内墙面刷二遍无机涂料 品牌:相当于或优于“立邦、德高、金隅”中档	m <sup>2</sup>	15.00			
	AX-12-225	内墙涂料 墙面 二遍	100	0.1500			
150	011604002052	天花板腻子发霉发黑发黄,起皮脱落铲除	m <sup>2</sup>	0.49			
	AC-1-120	拆除天棚 清理涂料层	100	0.0049			
151	011407002052	天花板刷二遍无机涂料 品牌:相当于或优于“立邦、德高、金隅”中档	m <sup>2</sup>	0.49			
	AX-12-227	内墙涂料 天棚面 二遍	100	0.0049			
152	011613002004	拆除破损玻璃并更换6mm钢化白玻璃	m <sup>2</sup>	0.24			
	AX-13-96换	金属门窗换玻璃 6mm钢化白玻璃	10	0.024			
153	011613002005	拆除破损玻璃并更换5mm磨砂玻璃	m <sup>2</sup>	0.25			
	AX-13-96换	金属门窗换玻璃 5mm磨砂玻璃	10	0.025			
		<b>学4 315</b>					
154	011604002053	内墙面腻子起皮脱落铲除	m <sup>2</sup>	13.12			
	AC-1-109	清理涂料层 内墙	100	0.1312			
155	011407002053	内墙面刷二遍无机涂料 品牌:相当于或优于“立邦、德高、金隅”中档	m <sup>2</sup>	13.12			

注:材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

# 分部分项工程和单价措施项目费用表 (适用于单价合同)

工程名称:2026年广西财经学院明秀校区东1、西2、学4、实训楼A座等周转房维修项目

第17页 共20页

序号	定额编号	定额子目名称	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
	AX-12-225	内墙涂料 墙面 二遍	100	0.1312			
156	011604002054	天花板腻子发霉发黑发黄,起皮脱落铲除	m <sup>2</sup>	6.28			
	AC-1-120	拆除天棚 清理涂料层	100	0.0628			
157	011407002054	天花板刷二遍无机涂料 品牌:相当于或优于“立邦、德高、金隅”中档	m <sup>2</sup>	6.28			
	AX-12-227	内墙涂料 天棚面 二遍	100	0.0628			
		<b>学4 312</b>					
158	011604002055	内墙面腻子起皮脱落铲除	m <sup>2</sup>	5.66			
	AC-1-109	清理涂料层 内墙	100	0.0566			
159	011406003001	内墙面腻子铲除后刮腻子二遍 品牌:相当于或优于“立邦、德高、金隅”中档	m <sup>2</sup>	5.66			
	AX-12-225	内墙涂料 墙面 二遍	100	0.0566			
160	011604002056	天花板腻子发霉发黑发黄,起皮脱落铲除	m <sup>2</sup>	1.09			
	AC-1-120	拆除天棚 清理涂料层	100	0.0109			
161	011407002055	天花板刷二遍无机涂料 品牌:相当于或优于“立邦、德高、金隅”中档	m <sup>2</sup>	1.09			
	AX-12-227	内墙涂料 天棚面 二遍	100	0.0109			
162	011613002006	拆除破损玻璃并更换6mm钢化白玻璃	m <sup>2</sup>	0.71			
	AX-13-96换	金属门窗换玻璃 6mm钢化白玻璃	10	0.071			
		<b>学4 202</b>					
163	011604002057	内墙面腻子起皮脱落铲除	m <sup>2</sup>	34.80			
	AC-1-109	清理涂料层 内墙	100	0.3480			
164	011407002056	内墙面刷二遍无机涂料 品牌:相当于或优于“立邦、德高、金隅”中档	m <sup>2</sup>	34.80			
	AX-12-225	内墙涂料 墙面 二遍	100	0.3480			
165	011604002058	卫生间铲除部分砂浆	m <sup>2</sup>	8.28			
	AC-1-96	铲除墙柱面 砂浆	100	0.0828			
166	011407002057	卫生间内墙面刷二遍无机涂料 品牌:相当于或优于“立邦、德高、金隅”中档	m <sup>2</sup>	8.28			
	AX-12-225	内墙涂料 墙面 二遍	100	0.0828			
167	010903003006	墙面刷防水砂浆	m <sup>2</sup>	8.28			
	AX-6-93	防水砂浆(厚度20mm) 掺防水剂{干混地面砂浆 DS M20 素水泥浆}	100	0.0828			

注:材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

# 分部分项工程和单价措施项目费用表 (适用于单价合同)

工程名称:2026年广西财经学院明秀校区东1、西2、学4、实训楼A座等周转房维修项目

第18页 共20页

序号	定额编号	定额子目名称	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
168	011401001002	卫生间门刷漆 刷底油、调和漆二遍 磁漆一遍	m <sup>2</sup>	1.26			
	A-14-4	醇酸磁漆 单层木门 刷底油、调和漆二遍 磁漆一遍	100m <sup>2</sup>	0.0126			
		<b>学3 206</b>					
169	011604002059	卫生间铲除部分砂浆	m <sup>2</sup>	9.00			
	AC-1-96	铲除墙柱面 砂浆	100	0.0900			
170	011407002058	卫生间内墙面刷二遍无机涂料 品牌:相当于或优于“立邦、德高、金隅”中档	m <sup>2</sup>	14.63			
	AX-12-225	内墙涂料 墙面 二遍	100	0.1463			
171	010903003007	墙面刷防水砂浆	m <sup>2</sup>	9.00			
	AX-6-93	防水砂浆(厚度20mm) 掺防水剂{干混地面砂浆 DS M20 素水泥浆}	100	0.0900			
172	011604002060	天花板腻子发霉发黑发黄,起皮脱落 铲除	m <sup>2</sup>	10.00			
	AC-1-120	拆除天棚 清理涂料层	100	0.1000			
173	011407002059	天花板刷二遍无机涂料 品牌:相当于或优于“立邦、德高、金隅”中档	m <sup>2</sup>	10.00			
	AX-12-227	内墙涂料 天棚面 二遍	100	0.1000			
		<b>学3 屋面防水维修</b>					
174	010902001001	铲除破损屋面原构造层,新建屋面防水及保温 隔离层:0.4厚聚氯乙烯薄膜 保温层:50厚挤塑聚苯乙烯泡沫板 防水层:二层1.5厚高分子无膜基自粘防水卷材 品牌:相当于或优于“东方雨虹、大禹九鼎、科顺”中档 刷基层处理剂一道 找坡层:10厚C15细石找平层,随倒随抹光	m <sup>2</sup>	114.00			
	AC-1-61	拆除屋面 架空隔热层 架空阶砖	100	1.1400			
	AC-1-74	铲除卷材、涂膜防水层 无砂石保护层	100	1.1400			
	A-8-68	防水工程 高分子卷材 干铺聚乙烯膜	100m <sup>2</sup>	1.1400			
	AX-7-18	挤塑板 厚度(50mm)	100	1.1400			
	AX-6-84换	高分子自粘胶膜卷材 自粘法一层 平面[实际层数=2]	100	1.1400			
	AX-8-29换	细石混凝土地面找平层(厚度30mm) [实际厚度=10]{换:碎石 GD20 中砂水泥 32.5 C15}	100	1.1400			
	AX-3-36	非泵送混凝土浇捣增加费	10	0.1163			

注:材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

## 分部分项工程和单价措施项目费用表 (适用于单价合同)

工程名称:2026年广西财经学院明秀校区东1、西2、学4、实训楼A座等周转房维修项目

第19页 共20页

序号	定额编号	定额子目名称	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
		<b>学4 屋面防水维修</b>					
175	010902001002	铲除破损屋面原构造层,新建屋面防水及保温 隔离层:0.4厚聚氯乙烯薄膜 保温层:50厚挤塑聚苯乙烯泡沫板 防水层:二层1.5厚高分子无膜基自粘防水卷材 品牌:相当于或优于“东方雨虹、大禹九鼎、科顺”中档 刷基层处理剂一道 找坡层:10厚C15细石找平层,随倒随抹光	m <sup>2</sup>	112.00			
	AC-1-61	拆除屋面 架空隔热层 架空阶砖	100	1.1200			
	AC-1-74	铲除卷材、涂膜防水层 无砂石保护层	100	1.1200			
	A-8-68	防水工程 高分子卷材 干铺聚乙烯膜	100m <sup>2</sup>	1.1200			
	AX-7-18换	挤塑板 厚度(50mm)	100	1.1200			
	AX-6-84换	高分子自粘胶膜卷材 自粘法一层 平面[实际层数=2]	100	1.1200			
	AX-8-29换	细石混凝土地面找平层(厚度30mm) [实际厚度=10]{换:碎石 GD20 中砂水泥 32.5 C15}	100	1.1200			
	AX-3-36	非泵送混凝土浇捣增加费	10	0.1142			
		<b>学4 34间房装洗手盆、冲水阀</b>					
176	031004003001	安装柱洗手盆,含水龙头、下水器 品牌:相当于或优于“美洁、通源、惠达”中档	套	34			
	B9-0595	洗脸盆、洗手盆安装 立式洗脸盆 立式洗脸盆 冷水	10套	3.4			
177	031001006001	供水主管 安装,含管道根部修补、管道组件 DN25 PPR管 1.6MPa 品牌:相当于或优于“雄塑、联塑、日丰”	m	68.00			
	B9-0126换	塑料管安装 塑料给水管(热熔连接) 安装 公称外径(32mm以内)	10m	6.800			
178	031004013001	自动冲水箱(包含连接便盆的给水管) 品牌:相当于或优于“美洁、通源、惠达”中档	套	34			
	B-换	自动冲水箱(包含连接便盆的给水管)	套	34			
179	010100100001	拆除、恢复地面瓷砖和防水	套	34			
	B-	拆除、恢复地面瓷砖和防水	套	34			
		<b>其他项目</b>					

注:材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

## 分部分项工程和单价措施项目费用表 (适用于单价合同)

工程名称:2026年广西财经学院明秀校区东1、西2、学4、实训楼A座等周转房维修项目

第20页 共20页

序号	定额编号	定额子目名称	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
180	桂011709001001	材料、建筑垃圾二次搬运费, 按项计算	项	1.00			
	B-	材料、建筑垃圾二次搬运费, 按项计算	项	1.00			
181	桂011709001002	学3学4屋面维修材料搬运费及措施费	项	1.00			
	B-	学3学4屋面维修材料搬运费及措施费	项	1.00			
182	010103002001	垃圾、废渣装车及外运 运距暂定15km		7.50			
	AC-4-7换	自卸汽车运渣土 装载机装渣土(斗容量2 ) 1km以内[实际运距=15]	100	0.0750			
		小计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利润					
		Σ增值税					
		单价措施项目					
		小计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利润					
		Σ增值税					
		合计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利润					
		Σ增值税					

注: 材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。







# 本工程材料和工程设备一览表

工程名称:2026年广西财经学院明秀校区东1、西2、学4、实训楼A座等周转房维修项目

第1页 共4页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	投标单价(元)
	<b>◆材料◆</b>			
1	镀锌铁丝(综合)	kg		
2	镀锌铁丝 $\phi$ 0.7	kg		
3	圆钢HPB300 $\phi$ 10以内(综合)	t		
4	圆钢HPB300 $\phi$ 10以上(综合)	t		
5	铜丝 $\phi$ 1.6	kg		
6	橡胶板 1~3mm	kg		
7	橡胶条	m		
8	橡胶密封条	m		
9	聚乙烯薄膜0.3mm	m <sup>2</sup>		
10	聚四氟乙烯生料带 宽20mm	m		
11	棉纱	kg		
12	棉纱头	kg		
13	膨胀螺栓 M6×85	套		
14	膨胀螺栓 M8	套		
15	铁钉(综合)	kg		
16	圆钉(综合)	kg		
17	电焊条(综合)	kg		
18	钢锯条	根		
19	石料切割锯片	片		
20	砂纸	张		
21	水砂纸	张		
22	门窗固定连接铁件(地脚) 3×30×300	个		
23	砌筑水泥 M32.5	t		
24	普通硅酸盐水泥 P.O 42.5MPa	kg		
25	白水泥(综合)	kg		
26	砂(综合)			
27	中砂			
28	碎石(5~20)mm			
29	石膏粉	kg		
30	干混普通抹灰砂浆 DP-G M10	t		
31	干混地面砂浆 DS M20	t		
32	干混陶瓷砖粘结砂浆DTA	t		
33	周转板枋材			
34	锯木屑			
35	钢化玻璃 6mm	m <sup>2</sup>		

# 本工程材料和工程设备一览表

工程名称:2026年广西财经学院明秀校区东1、西2、学4、实训楼A座等周转房维修项目

第2页 共4页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	投标单价(元)
36	磨砂玻璃 5mm	m <sup>2</sup>		
37	陶瓷墙面砖 300×600	m <sup>2</sup>		
38	陶瓷地面砖 300×300	m <sup>2</sup>		
39	陶瓷踢脚砖	m <sup>2</sup>		
40	长条复合木地板(成品)	m <sup>2</sup>		
41	90系列1.4铝合金推拉窗,6mm钢化白玻璃	m <sup>2</sup>		
42	90系列1.6铝合金平开窗,6mm磨砂玻璃	m <sup>2</sup>		
43	90系列1.6铝合金平开窗,6mm钢化玻璃	m <sup>2</sup>		
44	铝合金纱扇(成品)	m <sup>2</sup>		
45	铝合金小槽平开纱扇(成品)	m <sup>2</sup>		
46	无光调和漆	kg		
47	醇酸磁漆(综合)	kg		
48	油灰	kg		
49	仿瓷涂料	kg		
50	成品腻子粉(一般型)	kg		
51	高分子无膜基改性沥青自粘防水卷材 1.5mm	m <sup>2</sup>		
52	防水剂(油)	kg		
53	防水粉	kg		
54	冷底子油	kg		
55	防腐油	kg		
56	清油	kg		
57	熟桐油	kg		
58	油漆溶剂油	kg		
59	机油(综合)	kg		
60	漂白粉	kg		
61	XY401 胶	kg		
62	硅酮耐候密封胶	kg		
63	聚氨酯发泡密封胶(750mL/支)	支		
64	挤塑聚苯板(XPS) 50mm	m <sup>2</sup>		
65	泡沫防潮纸	m <sup>2</sup>		
66	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管 De50	m		
67	软管 DN15 L=30~50cm	根		
68	外丝 DN15	个		
69	塑料管卡 de32	个		
70	角型阀(带铜活) DN15	个		
71	存水弯 De32	个		

# 本工程材料和工程设备一览表

工程名称:2026年广西财经学院明秀校区东1、西2、学4、实训楼A座等周转房维修项目

第3页 共4页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	投标单价(元)
72	洗脸盆下水口 De32	个		
73	水			
74	电	kW·h		
75	其他材料费	元		
76	其他材料费	元		
77	胶合板模板 1830×915×18	m <sup>2</sup>		
78	成品塑钢门 材料费	樘		
79	材料费	m		
80	更换破损灯具及开关 材料费	套		
81	成品木门 材料费	m <sup>2</sup>		
82	天棚化学注浆堵漏 材料费	处		
83	换锁芯 材料费	个		
84	成品塑钢门 材料费	樘		
85	成品木门门扇 材料费	m <sup>2</sup>		
86	成品塑钢门门扇 材料费	樘		
87	拆除旧蹲便器及周边瓷砖,重做局部防水 材料费	项		
88	自动冲水箱(包含连接便盆的给水管) 材料费	元		
89	材料、建筑垃圾二次搬运费,按项计算 材料费	项		
90	二次防水管 材料费	m		
91	脱模剂	kg		
	<b>◆商品砼◆</b>			
92	预拌普通混凝土 C25			
	<b>◆配合比◆</b>			
93	素水泥浆			
94	碎石 GD20 中砂水泥 32.5 C15			
	<b>◆主材◆</b>			
95	PP-R给水管 DN25 1.6MPa	m		
96	PP-R给水管 DN25 1.6MPa	m		
97	塑料给水管件	个		
98	蹲式大便器(配套水箱、给排水管道及阀门)	个		
99	水龙头DN15	个		
100	自闭式冲洗阀 DN20	个		
101	大便器冲洗管	根		
102	立柱式洗脸盆	个		
	<b>◆机械台班组成◆</b>			
103	2023安装机械第一类费用	元		

