2026年广西财经学院明秀校区22栋学生宿舍洗手池排水管道改造工程工程

招标工程量清单

招 标 人：广西财经学院

（单位盖章）

2026年广西财经学院明秀校区22栋学生宿舍洗手池排水管道改造工程 工程

招标工程量清单

招　标　人：广西财经学院　　造价咨询人：广西诚华工程造价咨询有限公司

（单位盖章）　　（单位盖章）

法定代表人
或其授权人：　　法定代表人
或其授权人：

（签字或盖章）　　（签字或盖章）

编　制　人：　　复　核　人：

（造价专业人员签字及盖章）　　（一级注册造价工程师签字盖执业章）

编制时间：　　复核时间：

编　制　说　明

一、工程概况：2026年广西财经学院明秀校区22栋学生宿舍洗手池排水管道改造工程,阳台排水管改造，地上7层，每层8间。

1.改造工程内容 ：详见预算清单。

二、编制依据：

1.《广西壮族自治区建设工程全过程计价规范》(桂建价〔2025〕1号);

2.《广西壮族自治区建设工程多层级工程量清单计算规范(房屋建筑与装饰工程)》(桂建价〔2025〕1号);

3.《广西壮族自治区建设工程多层级工程量清单计算规范(通用安装工程)》(桂建价〔2025)1号〕;

4.《广西壮族自治区建设工程预算清单综合单价组价表(房屋建筑与装饰工程)》(桂建价〔2025〕2号)及市场询价;

5.《广西壮族自治区建设工程预算清单综合单价组价表(通用安装工程)》(桂建价〔2025〕2号)及市场询价;

6.《广西壮族自治区工程建设其他费用定额》(桂建标〔2018)37号〕;

7.施工图纸及相关的标准、规范、技术资料;

8.材料价格按《南宁市建设工程造价信息》2026年8月上半月刊发布的材料价计取，缺项部分按市场询价。

三、其他需要说明的问题

1.本工程暂列金额为1000.00元，暂列金属于不可竞争费用，最终以实际发生为准。

建筑安装工程费用明细表

工程名称:2026年广西财经学院明秀校区22栋学生宿舍洗手池排水管道改造工程　　第1页　共1页

序号	汇总内容	金额(元)	备注
1	分部分项工程费		
2	综合措施项目费		
3	其他项目费		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:2026年广西财经学院明秀校区22栋学生宿舍洗手池排水管道改造工程　　第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称及项目特征	单位	工程量	金额(元)		其中：清单项目单位主要材料			
					综合单价	合价	名称	单位	消耗量	单价
1	A00140	给排水工程	㎡							
2	A0014001	给排水系统 排水设备:有 管道材质:PVC塑料管								
3	031001008059	PVC-U承插塑料排水管(粘接连接)安装 dn75 1.连接方式：粘接 2.含管件及管卡安装、灌水试验、通球试验 3.品牌相当于或优于“雄塑”“联塑”“顾地”	m	128.80			PVC-U承插塑料排水管 dn75	m	0.963	
							PVC-U承插塑料管件 dn75	个	1.020	
4	031001008060	PVC-U承插塑料排水管(粘接连接)安装 dn110 1.连接方式：粘接 2.含管件及管卡安装、灌水试验、通球试验 3.品牌相当于或优于“雄塑”“联塑”“顾地” 4.外墙安装，共7层，超高施工增加费等措施费自行考虑	m	207.20			PVC-U承插塑料排水管 dn110	m	0.852	
							PVC-U承插塑料管件 dn110	个	1.470	
5	031003014013	地漏安装 DN75 含地漏周边防水和原样修复等工作内容	个	56			地漏 DN75	个	1.000	
6	031301002007	砌筑结构打洞(孔) DN100	个	112						
7	031301003076	过外墙防水塑料套管制作安装 Dn90mm	个	112			塑料套管 Dn90	m	0.150	
8	031301002008	阳台地漏及管道拆除 DN75 含支管拆除、地漏拆除、封旧管口等工作	处	112						
9	031301006001	人工挖沟槽 一、二类土	㎥	2.40						

表-09

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:2026年广西财经学院明秀校区22栋学生宿舍洗手池排水管道改造工程　　第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称及项目特征	单位	工程量	金额(元)		其中：清单项目单位主要材料			
					综合单价	合价	名称	单位	消耗量	单价
10	031301006005	人工回填沟槽 土方	m^3	2.00						
11	031301001001	100厚C25水泥混凝土修复地面 含100厚混凝土拆除	m^3	0.80			主材费	元	1.000	
12	011102003002	恢复地漏周围的阳台地砖	m^2	8.00			陶瓷砖	m^2	1.030	
							砂浆	t	0.036	
13	031301006007	渣土外弃 清运所产生的各种垃圾，含垃圾消纳费，运距投标人自行考虑	项	1			土方外弃 主材费	元	1.000	
		Σ人工费								
		Σ辅材费								
		Σ主材费								
		Σ机械费								
		Σ管理费								
		Σ利润								
		Σ增值税								

表-09

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称:2026年广西财经学院明秀校区22栋学生宿舍洗手池排水管道改造工程　　第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称及项目特征	单位	工程量	金额(元)		综合单价分析(元)						
					综合单价	合价	人工费	主要材料费	辅助材料费	机械费	管理费	利润	增值税税率9%

注：一般计税法的增值税为增值税销项税(各项费用的价格不包含增值税进项税额)，简易计税法的增值税为应纳增值税（各项费用的价格包含增值税进项税额）。

表-10

技术措施项目清单计价表

工程名称:2026年广西财经学院明秀校区22栋学生宿舍洗手池排水管道改造工程　　第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	单位	金额(元)	其中（元）		备注
					人工费	机械费	

表-11

技术措施项目清单综合单价分析表

工程名称:2026年广西财经学院明秀校区22栋学生宿舍洗手池排水管道改造工程　　第1页　共1页

序号	项目编码	项目名称	单位	工程量	金额(元)		综合单价分析(元)					
					综合单价	合价	人工费	材料费	机械费	管理费	利润	增值税税率9%

注：1.一般计税法的增值税为增值税销项税(各项费用的价格不包含增值税进项税额)，简易计税法的增值税为应纳增值税（各项费用的价格包含增值税进项税额）。

2.技术措施项目清单应按预算清单综合单价组价表列出工程量清单项目组价子目。

表-12

综合措施项目清单计价表

工程名称:2026年广西财经学院明秀校区22栋学生宿舍洗手池排水管道改造工程　　第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	单位	计算过程	不含税金额（元）	增值税（税率9%,元）	含税金额（元）
1	A001201001	综合措施项目费	项				
2	031402001001	安全生产费	项	分部分项工程及技术措施费项目（人工费+机械费）*4%			
3	031402002001	文明临设环保费	项				
4	031402003001	雨季施工增加费	项				

其他项目清单计价表

工程名称:2026年广西财经学院明秀校区22栋学生宿舍洗手池排水管道改造工程　　第1页 共1页

序号	项目名称	不含税金额（元）	增值税（税率9%,元）	含税金额（元）
1	暂列金额	1000.00		