

2025年广西财经学院9月份第二批维修工程

招标工程量清单

招标人: 广西财经学院

(单位盖章)



造价咨询人: 广西众联工程项目管理有限公司

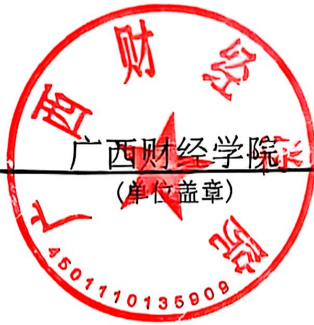
(单位盖章)



2025年广西财经学院9月份第二批维修工程

招标工程量清单

招标人: _____



广西财经学院
(单位盖章)

造价咨询人: _____



广西众联工程项目管理有
限公司
(单位盖章)

法定代表人
或其授权人: _____

范祥军
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人: _____



(签字或盖章)

编制人: _____



樊秋婵
B11174500000630
广西众联工程项目管理
有限公司
(造价工程师签字)

复核人: _____



易翠兰
B11154500006696
广西众联工程项目管理
有限公司
有效期至:2027年12月31日
(造价工程师签字盖专用章)

编制时间: _____

复核时间: _____

总 说 明

工程名称:2025年广西财经学院9月份第二批维修工程

第1页 共1页

1、工程概况:2025年广西财经学院9月份第二批维修工程,施工内容包括建筑及安装拆除,土建装饰及安装等。

2、编制依据:

- (1)、《建设工程工程量清单计价规范》(GB50854~50862-2013);
- (2)、《建设工程工程量计算规范(GB50854~50862-2013)广西壮族自治区实施细则(修订本)》;
- (3)、2024年《广西壮族自治区建筑装饰装修工程消耗量定额》;
- (4)、2023年《广西壮族自治区安装工程消耗量定额》;
- (5)、2021年《广西壮族自治区园林绿化工程消耗量定额》;
- (6)、2024年《广西壮族自治区市政工程消耗量定额》;
- (5)、2024年《广西壮族自治区房屋修缮工程消耗量定额》;
- (6)、2024年《广西壮族自治区建筑工程拆除工程消耗量定额》;
- (7)、2013年《广西壮族自治区安装拆除工程消耗量定额》;
- (8)、其他配套费用定额;
- (9)、桂建标[2019]12号文《自治区住房城乡建设厅关于调整建设工程计价增值税税率的通知》;
- (10)、桂建标[2023]7号文《自治区住房城乡建设厅关于调整建设工程定额人工费及有关费率的通知》;
- (11)、桂建发[2023]6号文《自治区住房城乡建设厅关于印发广西壮族自治区房屋建筑和市政基础设施工程安全生产责任保险计价规定的通知》;
- (12)材料价格:按2025年第8期《南宁建设工程造价信息》公布的除税价格取定,不足部分参照同期市场询价。

3、其中安全生产责任保险费暂估价为933.96元。

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 2025年广西财经学院9月份第二批维修工程

第1页 共4页

序号	汇总内容	金额(元)	备注
2025年广西财经学院9月份第二批维修工程-拆除			
—	2024拆除工程一般计税法		
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中: 暂估价		
2	总价措施项目费用合计		
2.1	安全文明施工费		
3	其他项目费用合计		
4	建筑安装工程费		
	工程总价		
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中: 暂估价		
2	总价措施项目费用合计		
2.1	安全文明施工费		
3	其他项目费用合计		
4	建筑安装工程费		
2025年广西财经学院9月份第二批维修工程-土建			
—	2024建筑装饰装修工程一般计税法		
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中: 暂估价		
2	总价措施项目费用合计		
2.1	安全文明施工费		
3	其他项目费用合计		
4	建筑安装工程费		
	工程总价		
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中: 暂估价		
2	总价措施项目费用合计		
2.1	安全文明施工费		
3	其他项目费用合计		
4	建筑安装工程费		
2025年广西财经学院9月份第二批维修工程-市政			
—	2022市政综合工程一般计税法		
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中: 暂估价		
2	总价措施项目费用合计		
2.1	安全文明施工费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称:2025年广西财经学院9月份第二批维修工程

第2页 共4页

序号	汇总内容	金额(元)	备注
3	其他项目费用合计		
4	建筑安装工程费		
	工程总价		
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目费用合计		
2.1	安全文明施工费		
3	其他项目费用合计		
4	建筑安装工程费		
2025年广西财经学院9月份第二批维修工程-安装拆除			
一	安装拆除工程(营改增)简易计税法		
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费、税金项目清单计价合计		
5.1	规费		
5.2	增值税		
6	工程总造价		
	工程总价		
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费、税金项目清单计价合计		
5.1	规费		
5.2	增值税		
6	工程总造价		
2025年广西财经学院9月份第二批维修工程-安装			
一	2023给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程一般计税法		
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中:材料暂估价		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 2025年广西财经学院9月份第二批维修工程

第3页 共4页

序号	汇总内容	金额(元)	备注
2	总价措施项目费用合计		
2.1	安全文明施工费		
3	其他项目费用合计		
4	建筑安装工程费		
	工程总价		
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计		
2.1	安全文明施工费		
3	其他项目费用合计		
4	建筑安装工程费		
2025年广西财经学院9月份第二批维修工程-绿化			
一	2021绿化工程一般计税法		
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目费用合计		
2.1	安全文明施工费		
3	其他项目费用合计		
4	建筑安装工程费		
	工程总价		
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目费用合计		
2.1	安全文明施工费		
3	其他项目费用合计		
4	建筑安装工程费		
工程项目汇总			
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目费用合计		
2.1	安全文明施工费		
3	其他项目费用合计		
4	建筑安装工程费		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费、税金项目清单计价合计		
5.1	规费		

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2025年广西财经学院9月份第二批维修工程

第1页 共66页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中, 暂估价
2025年广西财经学院9月份第二批维修工程-拆除							
分部分项工程							
明秀校区维修							
学生宿舍2栋东面楼梯间7层至8层天面漏水							
1	011607001001	保温层拆除	m ²	10.00			
2	011607001002	砂浆层拆除	m ²	10.00			
3	011607002001	防水层拆除	m ²	10.00			
4	011608002001	铲除墙面涂料面 1. 铲除破损部位涂料层	m ²	3.00			
5	011608002002	铲除天棚涂料面 1. 铲除破损部位涂料层	m ²	14.40			
6	010103002001	余渣弃置 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 1公里以内	m ³	1.75			
7	桂010103003001	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 暂按14公里, 结算以实际为准	m ³ ·km	24.50			
学生宿舍2栋801门口外天面漏水严重							
8	011607001003	保温层拆除	m ²	5.78			
9	011607001004	砂浆层拆除	m ²	5.78			
10	011607002002	防水层拆除	m ²	5.78			
11	011608002003	铲除天棚涂料面	m ²	60.00			
12	010103002002	余渣弃置 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 1公里以内	m ³	2.01			
13	桂010103003002	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 暂按14公里, 结算以实际为准	m ³ ·km	28.14			
学生宿舍7栋818、738卫生间地面瓷砖脱落修补							
14	011605001001	平面块料拆除	m ²	3.36			
15	010103002003	余渣弃置 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 1公里以内	m ³	0.04			
16	桂010103003003	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 暂按14公里, 结算以实际为准	m ³ ·km	0.56			
学生宿舍13栋104洗手台顶部天面滴水							
17	011607001005	砂浆层拆除	m ²	3.00			
18	011607002003	防水层拆除	m ²	3.00			
19	011605001002	平面块料拆除	m ²	3.00			
20	011608002004	铲除天棚涂料面	m ²	5.00			

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2025年广西财经学院9月份第二批维修工程

第2页 共66页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
21	010103002004	余渣弃置 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 1公里以内	m ³	0.43			
22	桂010103003004	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 暂按14公里, 结算以实际为准	m ³ ·km	19.60			
		学生宿舍9栋外立面修缮					
23	011608002005	铲除外墙涂料面	m ²	920.00			
24	010103002005	余渣弃置 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 1公里以内	m ³	18.40			
25	桂010103003005	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 暂按14公里, 结算以实际为准	m ³ ·km	257.60			
		学生宿舍17栋704天花板漏水, 地板缺失					
26	011607001006	保温层拆除	m ²	28.00			
27	011607001007	砂浆层拆除	m ²	28.00			
28	011607002004	防水层拆除	m ²	28.00			
29	011608002006	铲除墙面涂料面 1. 铲除破损部位涂料层	m ²	2.00			
30	011608002007	铲除天棚涂料面	m ²	5.00			
31	011605001003	平面块料拆除	m ²	0.60			
32	010103002006	余渣弃置 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 1公里以内	m ³	4.24			
33	桂010103003006	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 暂按14公里, 结算以实际为准	m ³ ·km	59.36			
		19栋南205厕所漏水维修, 翻新305厕所					
34	011602001001	沉箱回填料开挖	m ³	0.90			
35	011605001004	平面块料拆除	m ²	3.00			
36	011607002005	防水层拆除	m ²	3.00			
37	011101001001	水泥砂浆楼地面 1. 铲除水泥砂浆楼地面面层	m ²	3.00			
38	011608002008	铲除天棚涂料面 1. 拆除部位: 天花板	m ²	4.50			
39	010103002007	余渣弃置 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 1公里以内	m ³	1.50			
40	桂010103003007	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 暂按14公里, 结算以实际为准	m ³ ·km	21.00			
		19栋南211厕所漏水					
41	011602001002	沉箱回填料开挖	m ³	0.90			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2025年广西财经学院9月份第二批维修工程

第3页 共66页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
42	011605001005	平面块料拆除	m ²	3.00			
43	011607002006	防水层拆除	m ²	3.00			
44	011101001002	水泥砂浆楼地面 1. 铲除水泥砂浆楼地面面层	m ²	3.00			
45	011608002009	铲除天棚涂料面 1. 拆除部位: 天花面	m ²	4.50			
46	010103002008	余渣弃置 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 1公里以内	m ³	1.50			
47	桂010103003008	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 暂按14公里, 结算以实际为准	m ³ ·km	21.00			
		19栋南408厕所漏水					
48	011602001003	沉箱回填料开挖	m ³	0.90			
49	011605001006	平面块料拆除	m ²	3.00			
50	011607002007	防水层拆除	m ²	3.00			
51	011101001003	水泥砂浆楼地面 1. 铲除水泥砂浆楼地面面层	m ²	3.00			
52	011608002010	铲除天棚涂料面 1. 拆除部位: 天花面	m ²	4.50			
53	010103002009	余渣弃置 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 1公里以内	m ³	1.50			
54	桂010103003009	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 暂按14公里, 结算以实际为准	m ³ ·km	21.00			
		学生宿舍18栋104宿舍空调下方墙面墙皮 破损脱落掉皮					
55	011608002011	铲除墙面涂料面 1. 拆除部位: 墙面	m ²	1.85			
56	010103002010	余渣弃置 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 1公里以内	m ³	0.04			
57	桂010103003010	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 暂按14公里, 结算以实际为准	m ³ ·km	0.56			
		学生宿舍19栋宿舍北205洗手台漏水, 洗手台修补					
58	011602002001	钢筋混凝土构件拆除 1. 洗手台破损部位拆除	m ³	0.40			
59	011605002001	立面块料拆除	m ²	2.00			
60	010103002011	余渣弃置 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 1公里以内	m ³	0.66			
61	桂010103003011	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 暂按14公里, 结算以实际为准	m ³ ·km	9.24			
		19栋北313右边厕所天花板漏水					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2025年广西财经学院9月份第二批维修工程

第4页 共66页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
62	011608002012	铲除天棚涂料面 1. 拆除部位: 天花面	m ²	3.00			
63	010103002012	余渣弃置 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 1公里以内	m ³	0.06			
64	桂010103003012	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 暂按14公里, 结算以实际为准	m ³ ·km	0.84			
		学生宿舍19栋南609水管漏水渗漏到南 509卫生间天花板					
65	011602001004	沉箱回填物开挖	m ³	0.90			
66	011605001007	平面块料拆除	m ²	3.00			
67	011607002008	防水层拆除	m ²	3.00			
68	011101001004	水泥砂浆楼地面 1. 铲除水泥砂浆楼地面面层	m ²	3.00			
69	011608002013	铲除墙面涂料面 1. 拆除部位: 墙面	m ²	3.36			
70	010103002013	余渣弃置 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 1公里以内	m ³	1.48			
71	桂010103003013	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 暂按14公里, 结算以实际为准	m ³ ·km	20.72			
		学生宿舍19栋天花板发霉(南 103/105/110/111、北 102/103/104/105/106/109/110/111)					
72	011608002014	铲除天棚涂料面 1. 拆除部位: 天花面	m ²	253.44			
73	010103002014	余渣弃置 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 1公里以内	m ³	5.07			
74	桂010103003014	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 暂按14公里, 结算以实际为准	m ³ ·km	70.98			
		学生宿舍19栋北703、704、706、南708 、713天花板漏水地板缺失					
75	011607001008	保温层拆除	m ²	170.00			
76	011607001009	砂浆层拆除	m ²	170.00			
77	011607002009	防水层拆除	m ²	170.00			
78	011608002015	铲除天棚涂料面	m ²	50.00			
79	010103002015	余渣弃置 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 1公里以内	m ³	24.80			
80	桂010103003015	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 暂按14公里, 结算以实际为准	m ³ ·km	347.20			
		学生宿舍20栋东面楼顶漏水					
81	011607001010	保温层拆除	m ²	40.00			

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2025年广西财经学院9月份第二批维修工程

第5页 共66页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中, 暂估价
82	011607001011	砂浆层拆除	m ²	40.00			
83	011607002010	防水层拆除	m ²	40.00			
84	011608002016	铲除天棚涂料面	m ²	20.00			
85	010103002016	余渣弃置 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 1公里以内	m ³	6.00			
86	桂010103003016	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 暂按14公里, 结算以实际为准	m ³ ·km	84.00			
		20栋南507宿舍天花板墙面					
87	011608002017	铲除涂料面 1. 拆除部位: 端面	m ²	3.00			
88	011608002018	铲除天棚涂料面 1. 拆除部位: 天花面	m ²	2.00			
89	010103002017	余渣弃置 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 1公里以内	m ³	0.10			
90	桂010103003017	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 暂按14公里, 结算以实际为准	m ³ ·km	1.40			
		20栋南607天花漏水					
91	011608002019	铲除天棚涂料面 1. 拆除部位: 天花面	m ²	3.00			
92	010103002018	余渣弃置 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 1公里以内	m ³	0.06			
93	桂010103003018	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 暂按14公里, 结算以实际为准	m ³ ·km	0.84			
		学生宿舍20栋一楼北侧消防门天花板漏水发霉维修					
94	011602001005	沉箱回填物开挖	m ³	0.30			
95	011605001008	平面块料拆除	m ²	1.00			
96	011607002011	防水层拆除	m ²	1.00			
97	011101001005	水泥砂浆楼地面 1. 铲除水泥砂浆楼地面面层	m ²	1.00			
98	011608002020	铲除天棚涂料面 1. 拆除部位: 天花面	m ²	10.00			
99	010103002019	余渣弃置 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 1公里以内	m ³	0.67			
100	桂010103003019	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 暂按14公里, 结算以实际为准	m ³ ·km	9.38			
		学生宿舍20栋南面一楼消防门瓷砖脱落维修					
101	011605002002	立面块料拆除	m ²	0.24			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2025年广西财经学院9月份第二批维修工程

第6页 共66页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
102	010103002020	余渣弃置 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 1公里以内	m ³	0.01			
103	桂010103003020	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 暂按14公里, 结算以实际为准	m ³ ·km	0.14			
		学生宿舍20栋208天花板发黑发霉					
104	011608002021	铲除涂料面 1. 拆除部位: 墙面	m ²	16.80			
105	011608002022	铲除天棚涂料面 1. 拆除部位: 天花面	m ²	7.20			
106	010103002021	余渣弃置 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 1公里以内	m ³	0.48			
107	桂010103003021	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 暂按14公里, 结算以实际为准	m ³ ·km	6.72			
		学生宿舍20栋110厕所顶部漏水, 210做二次排水					
108	011602001006	沉箱回填物开挖	m ³	0.30			
109	011605001009	平面块料拆除	m ²	1.00			
110	011607002012	防水层拆除	m ²	1.00			
111	011101001006	水泥砂浆楼地面 1. 铲除水泥砂浆楼地面面层	m ²	1.00			
112	011608002023	铲除天棚涂料面 1. 拆除部位: 天花面	m ²	3.60			
113	010103002022	余渣弃置 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 1公里以内	m ³	0.54			
114	桂010103003022	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 暂按14公里, 结算以实际为准	m ³ ·km	7.56			
		学生宿舍23栋南307厕所天花板墙面破损					
115	011608002024	铲除天棚涂料面 1. 拆除部位: 天花面	m ²	2.00			
116	010103002023	余渣弃置 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 1公里以内	m ³	0.04			
117	桂010103003023	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 暂按14公里, 结算以实际为准	m ³ ·km	0.56			
		学生宿舍23栋南505洗手台漏水漏到外墙外面滴水下来					
118	011608002025	铲除墙面涂料面 1. 拆除部位: 墙面	m ²	10.00			
119	010103002024	余渣弃置 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 1公里以内	m ³	0.20			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2025年广西财经学院9月份第二批维修工程

第7页 共66页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
120	桂010103003024	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 暂按14公里, 结算以实际为准 学生宿舍24栋607厕所门口水管漏水、608漏水, 607阳台刮腻子、508卫生间阳台刮腻子	m ³ ·km	2.80			
121	011608002026	铲除涂料面 1. 拆除部位: 墙面	m ²	30.00			
122	011608002027	铲除天棚涂料面 1. 拆除部位: 天花板	m ²	50.00			
123	010103002025	余渣弃置 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 1公里以内	m ³	1.60			
124	桂010103003025	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 暂按14公里, 结算以实际为准 学生宿舍24栋301天花板掉灰, 发霉	m ³ ·km	22.40			
125	011608002028	铲除天棚涂料面 1. 拆除部位: 天花板	m ²	20.00			
126	010103002026	余渣弃置 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 1公里以内	m ³	0.40			
127	桂010103003026	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 暂按14公里, 结算以实际为准 离退休办公楼2楼舞蹈室、阅览室下雨漏水情况严重	m ³ ·km	5.60			
128	011608002029	铲除天棚涂料面	m ²	100.00			
129	010902008001	切割缝 1. 彩钢瓦与墙体交接处切割	m	40.00			
130	010103002027	余渣弃置 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 1公里以内	m ³	2.80			
131	桂010103003027	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 暂按14公里, 结算以实际为准 礼堂漏水	m ³ ·km	39.20			
132	011607001012	保温层拆除	m ²	185.00			
133	011607001013	砂浆层拆除	m ²	185.00			
134	011607002013	防水层拆除	m ²	185.00			
135	011608002030	铲除天棚涂料面 1. 拆除部位: 天花板	m ²	170.00			
136	010103002028	余渣弃置 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 1公里以内	m ³	29.30			
137	桂010103003028	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 暂按14公里, 结算以实际为准	m ³ ·km	410.20			

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2025年广西财经学院9月份第二批维修工程

第8页 共66页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		5号教学楼靠建筑工地这边的过道的天花板漏水					
138	011607002014	防水层拆除	m ²	15.00			
139	011101001007	水泥砂浆楼地面 1. 铲除水泥砂浆楼地面面层	m ²	15.00			
140	011608002031	铲除天棚涂料面 1. 拆除部位: 天花面	m ²	10.00			
141	010103002029	余渣弃置 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 1公里以内	m ³	0.95			
142	桂010103003029	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 暂按14公里, 结算以实际为准	m ³ ·km	13.30			
		学生宿舍24栋301天花板掉灰, 发霉					
143	011608002032	铲除天棚涂料面 1. 拆除部位: 天花面	m ²	10.00			
144	010103002030	余渣弃置 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 1公里以内	m ³	0.20			
145	桂010103003030	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 暂按14公里, 结算以实际为准	m ³ ·km	2.80			
		田径场入口墙面抹灰修补					
146	011604002001	立面抹灰层拆除 1. 拆除部位: 天花面	m ²	2.40			
147	010103002031	余渣弃置 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 1公里以内	m ³	0.07			
148	桂010103003031	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 暂按14公里, 结算以实际为准	m ³ ·km	2.80			
		拆除西区教职工宿舍铁栏杆					
149	011602002002	钢筋混凝土构件拆除 1. 机械拆除混凝土基础	m ³	40.32			
150	011609001001	栏杆、栏板拆除 1. 铁栏杆拆除	m	246.50			
151	010103002032	余渣弃置 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 1公里以内	m ³	54.88			
152	桂010103003032	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 暂按14公里, 结算以实际为准	m ³ ·km	768.32			
		西10校园危墙处置					
153	011601001001	砖砌体拆除 1. 危墙拆除	m ³	4.04			
154	010103002033	余渣弃置 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 1公里以内	m ³	5.90			
155	桂010103003033	土(石)方运输增(减) m ³ ·km	m ³ ·km	82.60			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2025年广西财经学院9月份第二批维修工程

第9页 共66页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 暂按14公里, 结算以实际为准					
		清除中门(乐活公寓旁边的门)右侧的 垃圾					
156	010103002034	余渣弃置 1. 废弃料品种: 垃圾 2. 运距: 1公里以内	m ³	15.00			
157	桂010103003034	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1. 废弃料品种: 垃圾 2. 运距: 暂按14公里, 结算以实际为准	m ³ ·km	210.00			
		一号办公楼1楼卫生间蹲便器改造					
158	011605001010	平面块料拆除	m ²	2.00			
159	011607002015	防水层拆除	m ²	2.00			
160	011101001008	水泥砂浆楼地面 1. 铲除水泥砂浆楼地面面层	m ²	2.00			
161	010103002035	余渣弃置 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 1公里以内	m ³	0.22			
162	桂010103003035	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 暂按14公里, 结算以实际为准	m ³ ·km	3.08			
		相思湖校区维修					
		学生宿舍11A315两个厕所地面的瓷砖掉					
163	011605001011	平面块料拆除	m ²	0.09			
164	010103002036	余渣弃置 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 1公里以内	m ³	0.01			
165	桂010103003036	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 暂按14公里, 结算以实际为准	m ³ ·km	0.14			
		学生宿舍10栋521进门左边靠窗的上铺天 花板漏水					
166	011602001007	混凝土构件拆除 1. 屋面开挖明沟	m ³	0.23			
167	011607001014	保温层拆除	m ²	48.00			
168	011607001015	砂浆层拆除	m ²	48.00			
169	011607002016	防水层拆除	m ²	48.00			
170	011608002033	铲除天棚涂料面	m ²	20.00			
171	010103002037	余渣弃置 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 1公里以内	m ³	14.82			
172	桂010103003037	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 暂按14公里, 结算以实际为准	m ³ ·km	207.48			
		学生宿舍10栋303宿舍多处天花板墙皮掉 落					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2025年广西财经学院9月份第二批维修工程

第10页 共66页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
173	011608002034	铲除天棚涂料面	m ²	10.00			
174	010103002038	余渣弃置 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 1公里以内	m ³	0.20			
175	桂010103003038	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 暂按14公里, 结算以实际为准	m ³ ·km	2.80			
		学生宿舍10栋113天花板脱落					
176	011602001008	沉箱回填物开挖	m ³	0.57			
177	011605001012	平面块料拆除	m ²	1.90			
178	011607002017	防水层拆除	m ²	1.90			
179	011101001009	水泥砂浆楼地面 1. 铲除水泥砂浆楼地面面层	m ²	1.90			
180	011608002035	铲除天棚涂料面 1. 拆除部位: 天花面	m ²	1.00			
181	010103002039	余渣弃置 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 1公里以内	m ³	0.91			
182	桂010103003039	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 暂按14公里, 结算以实际为准	m ³ ·km	12.74			
		学生宿舍10栋328浴室漏水严重, 翻修 338卫生间					
183	011605001013	平面块料拆除	m ²	1.00			
184	011607002018	防水层拆除	m ²	1.00			
185	011101001010	水泥砂浆楼地面	m ²	1.00			
186	011608002036	铲除天棚涂料面 1. 拆除部位: 天花面	m ²	5.00			
187	010103002040	余渣弃置 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 1公里以内	m ³	0.21			
188	桂010103003040	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 暂按14公里, 结算以实际为准	m ³ ·km	2.94			
		学生宿舍9B205在靠宿舍厕所右边天花板上漏水, 翻修305阳台					
189	011605001014	平面块料拆除	m ²	5.95			
190	011607002019	防水层拆除	m ²	5.95			
191	011101001011	水泥砂浆楼地面 1. 铲除水泥砂浆楼地面面层	m ²	5.95			
192	011608002037	铲除天棚涂料面 1. 拆除部位: 天花面	m ²	10.00			
193	011608002038	铲除墙面涂料面 1. 拆除部位: 墙面	m ²	2.00			
194	010103002041	余渣弃置 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 1公里以内	m ³	0.89			

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2025年广西财经学院9月份第二批维修工程

第11页 共66页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
195	桂010103003041	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 暂按14公里, 结算以实际为准	m ³ ·km	12.46			
		学生宿舍7A608洗手池排水管漏水					
196	011602001009	沉箱回填物开挖	m ³	0.51			
197	011605001015	平面块料拆除	m ²	1.69			
198	011607002020	防水层拆除	m ²	1.69			
199	011101001012	水泥砂浆楼地面 1. 铲除水泥砂浆楼地面面层	m ²	1.69			
200	010103002042	余渣弃置 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 1公里以内	m ³	0.80			
201	桂010103003042	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 暂按14公里, 结算以实际为准	m ³ ·km	11.20			
		学生宿舍7A315厕所天花板漏水					
202	011608002039	铲除天棚涂料面 1. 拆除部位: 天花面	m ²	2.00			
203	010103002043	余渣弃置 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 1公里以内	m ³	0.04			
204	桂010103003043	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 暂按14公里, 结算以实际为准	m ³ ·km	0.56			
		学生宿舍7B412阳台掉了一块瓷砖					
205	011605001016	平面块料拆除	m ²	0.09			
206	010103002044	余渣弃置 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 1公里以内	m ³	0.02			
207	桂010103003044	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 暂按14公里, 结算以实际为准	m ³ ·km	0.28			
		学生宿舍7A410厕所瓷砖损坏凹陷严重					
208	011602001010	沉箱回填物开挖	m ³	0.30			
209	011605001017	平面块料拆除	m ²	1.00			
210	011607002021	防水层拆除	m ²	1.00			
211	011101001013	水泥砂浆楼地面 1. 铲除水泥砂浆楼地面面层	m ²	1.00			
212	011608002040	铲除墙面涂料面 1. 拆除部位: 墙面	m ²	3.00			
213	010103002045	余渣弃置 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 1公里以内	m ³	0.53			
214	桂010103003045	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 暂按14公里, 结算以实际为准	m ³ ·km	7.42			

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2025年广西财经学院9月份第二批维修工程

第12页 共66页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中, 暂估价
		学生宿舍7A516洗漱池瓷砖损坏, 瓷砖修 补恢复					
215	011605001018	平面块料拆除	m ²	1.00			
216	010103002046	余渣弃置 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 1公里以内	m ³	0.06			
217	桂010103003046	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 暂按14公里, 结算以实际为准	m ³ ·km	0.84			
		学生宿舍7A509洗漱池瓷砖损坏, 瓷砖修 补恢复					
218	011605001019	平面块料拆除	m ²	1.00			
219	010103002047	余渣弃置 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 1公里以内	m ³	0.06			
220	桂010103003047	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 暂按14公里, 结算以实际为准	m ³ ·km	0.84			
		学生宿舍7C204楼上阳台的洗手台水管漏 水					
221	011608002041	铲除天棚涂料面 1. 拆除部位: 天花面	m ²	2.00			
222	010103002048	余渣弃置 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 1公里以内	m ³	0.04			
223	桂010103003048	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 暂按14公里, 结算以实际为准	m ³ ·km	0.56			
		学生宿舍7A507宿舍卧室天花板开裂(明 显、较多)					
224	011608002042	铲除墙面涂料面 1. 拆除部位: 墙面	m ²	2.32			
225	011608002043	铲除天棚涂料面 1. 拆除部位: 天花面	m ²	5.00			
226	010103002049	余渣弃置 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 1公里以内	m ³	0.15			
227	桂010103003049	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 暂按14公里, 结算以实际为准	m ³ ·km	2.10			
		学生宿舍7B515宿舍靠阳台墙皮脱落(较 多)					
228	011608002044	铲除墙面涂料面 1. 拆除部位: 墙面	m ²	1.67			
229	010103002050	余渣弃置 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 1公里以内	m ³	0.03			
230	桂010103003050	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 暂按14公里, 结算以实际为准	m ³ ·km	0.42			

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2025年广西财经学院9月份第二批维修工程

第13页 共66页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		学生宿舍6B411洗漱池上方排水管漏水严重					
231	011608002045	铲除天棚涂料面 1. 拆除部位: 天花面	m ²	1.00			
232	010103002051	余渣弃置 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 1公里以内	m ³	0.02			
233	桂010103003051	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 暂按14公里, 结算以实际为准	m ³ ·km	0.28			
		学生宿舍6B507栏杆破损严重					
234	011609001002	栏杆、栏板拆除 1. 破损栏杆拆除	m	1.00			
		学生宿舍6C504天花漏水					
235	011608002046	铲除天棚涂料面 1. 拆除部位: 天花面	m ²	3.00			
236	010103002052	余渣弃置 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 1公里以内	m ³	0.06			
237	桂010103003052	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 暂按14公里, 结算以实际为准	m ³ ·km	0.84			
		学生宿舍6C411天面渗水					
238	011602001011	沉箱回填料开挖	m ³	0.30			
239	011605001020	平面块料拆除	m ²	1.00			
240	011607002022	防水层拆除	m ²	1.00			
241	011101001014	水泥砂浆楼地面 1. 铲除水泥砂浆楼地面面层	m ²	1.00			
242	011608002047	铲除天棚涂料面 1. 拆除部位: 天花面	m ²	2.00			
243	010103002053	余渣弃置 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 1公里以内	m ³	0.51			
244	桂010103003053	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 暂按14公里, 结算以实际为准	m ³ ·km	7.14			
		学生宿舍6B409阳台内侧厕所靠近门口的厕所瓷砖开裂, 阳台天花板漏水有裂缝					
245	011602001012	沉箱回填料开挖	m ³	0.51			
246	011605001021	平面块料拆除	m ²	1.69			
247	011605002003	立面块料拆除	m ²	0.50			
248	011101001015	水泥砂浆楼地面 1. 铲除水泥砂浆楼地面面层	m ²	1.69			
249	011607002023	防水层拆除	m ²	1.69			
250	011608002048	铲除天棚涂料面 1. 拆除部位: 天花面	m ²	1.00			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2025年广西财经学院9月份第二批维修工程

第14页 共66页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中, 暂估价
251	010103002054	余渣弃置 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 1公里以内	m ³	0.85			
252	桂010103003054	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 暂按14公里, 结算以实际为准	m ³ ·km	11.90			
		学生宿舍6B314洗漱台上的水管漏水					
253	011608002049	铲除天棚涂料面 1. 拆除部位: 天花板	m ²	5.00			
254	010103002055	余渣弃置 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 1公里以内	m ³	0.10			
255	桂010103003055	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 暂按14公里, 结算以实际为准	m ³ ·km	1.40			
		学生宿舍6A203阳台上方连接上下楼排污 管大水管严重漏水					
256	011608002050	铲除墙面涂料面 1. 拆除部位: 墙面	m ²	1.00			
257	010103002056	余渣弃置 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 1公里以内	m ³	0.02			
258	桂010103003056	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 暂按14公里, 结算以实际为准	m ³ ·km	0.28			
		学生宿舍6A513洗漱台上的水管漏水下来					
259	011608002051	铲除墙面涂料面 1. 拆除部位: 墙面	m ²	1.00			
260	010103002057	余渣弃置 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 1公里以内	m ³	0.02			
261	桂010103003057	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 暂按14公里, 结算以实际为准	m ³ ·km	0.28			
		学生宿舍6栋311漏水					
262	011608002052	铲除天棚涂料面 1. 拆除部位: 天花板	m ²	5.00			
263	010103002058	余渣弃置 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 1公里以内	m ³	0.10			
264	桂010103003058	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 暂按14公里, 结算以实际为准	m ³ ·km	1.40			
		学生宿舍6C113厕所地板砖翘起					
265	011602001013	沉箱回填物开挖	m ³	0.51			
266	011605001022	平面块料拆除	m ²	1.69			
267	011101001016	水泥砂浆楼地面 1. 铲除水泥砂浆楼地面面层	m ²	1.69			

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2025年广西财经学院9月份第二批维修工程

第15页 共66页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
268	011607002024	防水层拆除	m'	1.69			
269	010103002059	余渣弃置 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 1公里以内	m ³	0.80			
270	桂010103003059	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 暂按14公里, 结算以实际为准	m ³ ·km	11.20			
		学生宿舍5C412墙皮脱落					
271	011608002053	铲除墙面涂料面 1. 拆除部位: 墙面	m'	10.00			
272	010103002060	余渣弃置 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 1公里以内	m ³	0.20			
273	桂010103003060	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 暂按14公里, 结算以实际为准	m ³ ·km	2.80			
		学生宿舍5B118厕所天花板漏水, 翻修 128卫生间					
274	011602001014	沉箱回填料开挖	m ³	0.51			
275	011605001023	平面块料拆除	m ²	1.69			
276	011101001017	水泥砂浆楼地面 1. 铲除水泥砂浆楼地面面层	m ²	1.69			
277	011607002025	防水层拆除	m ²	1.69			
278	011608002054	铲除天棚涂料面 1. 拆除部位: 天花面	m ²	2.00			
279	010103002061	余渣弃置 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 1公里以内	m ³	0.84			
280	桂010103003061	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 暂按14公里, 结算以实际为准	m ³ ·km	11.76			
		学生宿舍5B305瓷砖裂开, 凿除基层, 重 新贴瓷砖修补恢复					
281	011605001024	平面块料拆除	m ²	0.27			
282	010103002062	余渣弃置 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 1公里以内	m ³	0.02			
283	桂010103003062	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 暂按14公里, 结算以实际为准	m ³ ·km	0.28			
		学生宿舍4C602洗手池底下的水管漏水					
284	011605001025	平面块料拆除	m ²	0.08			
285	010103002063	余渣弃置 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 1公里以内	m ³	0.01			
286	桂010103003063	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 暂按14公里, 结算以实际为准	m ³ ·km	0.01			

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2025年广西财经学院9月份第二批维修工程

第16页 共66页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		学生宿舍3B411卫生间漏水					
287	011602001015	沉箱回填物开挖	m ³	0.60			
288	011605001026	平面块料拆除	m ²	2.00			
289	011101001018	水泥砂浆楼地面 1. 铲除水泥砂浆楼地面面层	m ²	2.00			
290	011607002026	防水层拆除	m ²	2.00			
291	011608002055	铲除天棚涂料面 1. 拆除部位: 天花面	m ²	10.00			
292	010103002064	余渣弃置 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 1公里以内	m ³	1.14			
293	桂010103003064	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 暂按14公里, 结算以实际为准	m ³ ·km	15.96			
		学生宿舍3A303厕所天花板漏水, 翻修403卫生间					
294	011602001016	沉箱回填物开挖	m ³	0.60			
295	011605001027	平面块料拆除	m ²	2.00			
296	011101001019	水泥砂浆楼地面 1. 铲除水泥砂浆楼地面面层	m ²	2.00			
297	011607002027	防水层拆除	m ²	2.00			
298	011608002056	铲除天棚涂料面 1. 拆除部位: 天花面	m ²	10.00			
299	010103002065	余渣弃置 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 1公里以内	m ³	1.14			
300	桂010103003065	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 暂按14公里, 结算以实际为准	m ³ ·km	15.96			
		学生宿舍3A503靠宿舍门一侧厕所天花板水管连接处漏水严重, 翻修603卫生间					
301	011602001017	沉箱回填物开挖	m ³	0.60			
302	011605001028	平面块料拆除	m ²	2.00			
303	011101001020	水泥砂浆楼地面 1. 铲除水泥砂浆楼地面面层	m ²	2.00			
304	011607002028	防水层拆除	m ²	2.00			
305	011608002057	铲除墙面涂料面 1. 拆除部位: 墙面	m ²	20.00			
306	010103002066	余渣弃置 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 1公里以内	m ³	1.34			
307	桂010103003066	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 暂按14公里, 结算以实际为准	m ³ ·km	15.96			
		学生宿舍3B408瓷砖缺失破损, 墙面掉皮破损漏水					

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2025年广西财经学院9月份第二批维修工程

第17页 共66页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
308	011602001018	沉箱回填物开挖	m ³	1.20			
309	011605001029	平面块料拆除	m ²	4.04			
310	011101001021	水泥砂浆楼地面 1. 铲除水泥砂浆楼地面面层	m ²	4.00			
311	011607002029	防水层拆除	m ²	4.00			
312	011608002058	铲除墙面涂料面 1. 拆除部位: 墙面	m ²	15.00			
313	010103002067	余渣弃置 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 1公里以内	m ³	2.18			
314	桂010103003067	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 暂按14公里, 结算以实际为准	m ³ ·km	30.52			
		学生宿舍3栋3B305洗脸池下水道漏水					
315	011605001030	平面块料拆除	m ²	2.00			
316	010103002068	余渣弃置 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 1公里以内	m ³	0.12			
317	桂010103003068	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 暂按14公里, 结算以实际为准	m ³ ·km	1.68			
		学生宿舍3A207第二间厕所连接上下楼的主水管漏水					
318	011602001019	沉箱回填物开挖	m ³	1.20			
319	011605001031	平面块料拆除	m ²	4.04			
320	011101001022	水泥砂浆楼地面 1. 铲除水泥砂浆楼地面面层	m ²	4.00			
321	011607002030	防水层拆除	m ²	4.00			
322	010103002069	余渣弃置 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 1公里以内	m ³	1.88			
323	桂010103003069	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 暂按14公里, 结算以实际为准	m ³ ·km	26.32			
		学生宿舍3A609厕所天花板下雨漏水					
324	011608002059	铲除天棚涂料面 1. 拆除部位: 天花面	m ²	5.00			
325	010103002070	余渣弃置 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 1公里以内	m ³	0.10			
326	桂010103003070	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 暂按14公里, 结算以实际为准	m ³ ·km	1.40			
		学生宿舍2C115靠近空调的灯旁边天花板滴水					
327	011605001032	平面块料拆除	m ²	5.00			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2025年广西财经学院9月份第二批维修工程

第18页 共66页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
328	011607002031	防水层拆除	m ²	5.00			
329	011608002060	铲除墙面涂料面	m ²	5.00			
330	011608002061	铲除天棚涂料面 1. 拆除部位: 墙面	m ²	10.00			
331	010103002071	余渣弃置 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 1公里以内	m ³	0.75			
332	桂010103003071	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 暂按14公里, 结算以实际为准	m ³ ·km	10.50			
		学生宿舍2C215天花板漏水					
333	011608002062	铲除天棚涂料面 1. 拆除部位: 天花板面	m ²	2.00			
334	010103002072	余渣弃置 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 1公里以内	m ³	0.04			
335	桂010103003072	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 暂按14公里, 结算以实际为准	m ³ ·km	0.56			
		学生宿舍1A409厕所门口墙面脱落					
336	011605001033	平面块料拆除	m ²	1.00			
337	011607002032	防水层拆除	m ²	1.00			
338	011608002063	铲除墙面涂料面 1. 拆除部位: 墙面	m ²	20.00			
339	010103002073	余渣弃置 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 1公里以内	m ³	0.49			
340	桂010103003073	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 暂按14公里, 结算以实际为准	m ³ ·km	6.86			
		学生宿舍1A601厕所漏水					
341	011607001016	保温层拆除	m ²	12.00			
342	011607001017	砂浆层拆除	m ²	12.00			
343	011607002033	防水层拆除	m ²	12.00			
344	011608002064	铲除墙面涂料面 1. 拆除部位: 墙面	m ²	20.00			
345	011608002065	铲除天棚涂料面	m ²	10.00			
346	010103002074	余渣弃置 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 1公里以内	m ³	16.80			
347	桂010103003074	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 暂按14公里, 结算以实际为准	m ³ ·km	235.20			
		学生宿舍1B410天花板连接水管处漏水					
348	011602001020	沉箱回填物开挖	m ³	0.30			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:2025年广西财经学院9月份第二批维修工程

第19页 共66页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
349	011605001034	平面块料拆除	m ²	4.00			
350	011101001023	水泥砂浆楼地面 1.铲除水泥砂浆楼地面面层	m ²	4.00			
351	011607002034	防水层拆除	m ²	4.00			
352	011608002066	铲除天棚涂料面	m ²	10.00			
353	010103002075	余渣弃置 1.废弃料品种:废渣 2.运距:1公里以内	m ³	1.00			
354	桂010103003076	土(石)方运输增(减)m ³ ·km 1.废弃料品种:废渣 2.运距:暂按14公里,结算以实际为准 2、4教周边井盖损坏起伏,钢筋混凝土过车盖板	m ³ ·km	14.00			
355	010512008001	沟盖板、井盖板、井圈 1.破损钢筋混凝土盖板	m ³	0.11			
356	010103002076	余渣弃置 1.废弃料品种:废渣 2.运距:1公里以内	m ³	0.15			
357	桂010103003076	土(石)方运输增(减)m ³ ·km 1.废弃料品种:废渣 2.运距:暂按14公里,结算以实际为准 2教与图书馆下坡口处井盖损坏,钢筋混凝土过车盖板	m ³ ·km	2.10			
358	010512008002	沟盖板、井盖板、井圈 1.破损钢筋混凝土盖板	m ³	0.04			
359	010103002077	余渣弃置 1.废弃料品种:废渣 2.运距:1公里以内	m ³	0.05			
360	桂010103003077	土(石)方运输增(减)m ³ ·km 1.废弃料品种:废渣 2.运距:暂按14公里,结算以实际为准 行政楼一楼学术报告厅门板瓷砖脱落	m ³ ·km	0.70			
361	011605002004	立面块料拆除 1.门上破损石材	m ²	0.60			
362	010103002078	余渣弃置 1.废弃料品种:废渣 2.运距:1公里以内	m ³	0.06			
363	桂010103003078	土(石)方运输增(减)m ³ ·km 1.废弃料品种:废渣 2.运距:暂按14公里,结算以实际为准 实验楼402玻璃爆裂	m ³ ·km	0.84			
364	010103002079	余渣弃置 1.废弃料品种:废渣 2.运距:1公里以内	m ³	0.05			
365	桂010103003079	土(石)方运输增(减)m ³ ·km 1.废弃料品种:废渣 2.运距:暂按14公里,结算以实际为准 9教到10教4楼通道铁板下陷	m ³ ·km	0.70			

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2025年广西财经学院9月份第二批维修工程

第20页 共66页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中, 暂估价
366	010512008003	沟盖板、井盖板、井圈 1. 破损不锈钢透水盖板	m ³	0.01			
367	010103002080	余渣弃置 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 1公里以内	m ³	0.01			
368	桂010103003080	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 暂按14公里, 结算以实际为准	m ³ ·km	0.14			
		4至5教1楼过道外墙渗漏水					
369	011602001021	混凝土构件拆除	m ³	0.60			
370	010103002081	余渣弃置 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 1公里以内	m ³	0.81			
371	桂010103003081	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 暂按14公里, 结算以实际为准	m ³ ·km	11.34			
		教学楼通道地面瓷砖翘起					
372	011605001035	平面块料拆除	m ²	36.00			
373	010103002082	余渣弃置 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 1公里以内	m ³	2.16			
374	桂010103003082	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 暂按14公里, 结算以实际为准	m ³ ·km	30.24			
		学生宿舍9B305洗手池漏水					
375	011605001036	平面块料拆除	m ²	2.00			
376	010103002083	余渣弃置 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 1公里以内	m ³	0.12			
377	桂010103003083	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 暂按14公里, 结算以实际为准	m ³ ·km	1.68			
		学生宿舍1B510卫生间瓷砖拆除					
378	011605001037	平面块料拆除	m ²	0.50			
379	011101001024	水泥砂浆楼地面 1. 铲除水泥砂浆楼地面面层	m ²	0.50			
380	011607002035	防水层拆除	m ²	0.50			
381	010103002084	余渣弃置 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 1公里以内	m ³	0.06			
382	桂010103003084	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 暂按14公里, 结算以实际为准	m ³ ·km	0.84			
		学生宿舍9B116天花板漏水, 翻修216卫生间					
383	011605001038	平面块料拆除	m ²	2.00			

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2025年广西财经学院9月份第二批维修工程

第21页 共66页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
384	011101001025	水泥砂浆楼地面	m ²	2.00			
385	011607002036	防水层拆除	m ²	2.00			
386	011608002067	铲除天棚涂料面	m ²	5.00			
387	010103002085	余渣弃置 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 1公里以内	m ³	0.26			
388	桂010103003085	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 暂按14公里, 结算以实际为准 学生宿舍3A209厕所天花板漏水, 翻修 309卫生间	m ³ ·km	3.64			
389	011605001039	平面块料拆除	m ²	2.00			
390	011101001026	水泥砂浆楼地面 1. 铲除水泥砂浆楼地面面层	m ²	2.00			
391	011607002037	防水层拆除	m ²	2.00			
392	011608002068	铲除天棚涂料面	m ²	5.00			
393	010103002086	余渣弃置 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 1公里以内	m ³	0.26			
394	桂010103003086	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 暂按14公里, 结算以实际为准 学生宿舍2A201厕所瓷砖损坏	m ³ ·km	3.64			
395	011605001040	平面块料拆除	m ²	0.36			
396	011607002038	防水层拆除	m ²	0.36			
397	010103002087	余渣弃置 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 1公里以内	m ³	0.03			
398	桂010103003087	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 暂按14公里, 结算以实际为准 学生宿舍7C606天花板漏水, 翻修屋面	m ³ ·km	0.42			
399	011607001018	保温层拆除	m ²	20.00			
400	011607001019	砂浆层拆除	m ²	20.00			
401	011607002039	防水层拆除	m ²	20.00			
402	011608002069	铲除天棚涂料面	m ²	10.00			
403	010103002088	余渣弃置 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 1公里以内	m ³	3.00			
404	桂010103003088	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 暂按14公里, 结算以实际为准 学生宿舍4A211厕所天花板漏水, 翻修 311卫生间	m ³ ·km	42.00			

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2025年广西财经学院9月份第二批维修工程

第22页 共66页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
405	011605001041	平面块料拆除	m ²	2.00			
406	011101001027	水泥砂浆楼地面 1. 铲除水泥砂浆楼地面面层	m ²	2.00			
407	011607002040	防水层拆除	m ²	2.00			
408	011608002070	铲除天棚涂料面	m ²	5.00			
409	010103002089	余渣弃置 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 1公里以内	m ³	0.32			
410	桂010103003089	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 暂按14公里, 结算以实际为准 学生宿舍3A401厕所瓷砖	m ³ ·km	4.48			
411	011605001042	平面块料拆除	m ²	0.36			
412	011607002041	防水层拆除	m ²	0.36			
413	010103002090	余渣弃置 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 1公里以内	m ³	0.03			
414	桂010103003090	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 暂按14公里, 结算以实际为准 学生宿舍2B606卫生间漏水	m ³ ·km	0.42			
415	011605001043	平面块料拆除	m ²	0.30			
416	011101001028	水泥砂浆楼地面 1. 铲除水泥砂浆楼地面面层	m ²	0.30			
417	011607002042	防水层拆除	m ²	0.30			
418	010103002091	余渣弃置 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 1公里以内	m ³	0.03			
419	桂010103003091	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1. 废弃料品种: 废渣 2. 运距: 暂按14公里, 结算以实际为准	m ³ ·km	0.42			
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		单价措施项目					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:2025年广西财经学院9月份第二批维修工程

第23页 共66页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
2025年广西财经学院9月份第二批维修工程-土建							
		分部分项工程					
		明秀校区维修					
		学生宿舍2栋东面楼梯间7层至8层天面漏水					
420	011101006001	平面砂浆找平层 1. 干混地面砂浆 M20 2. 厚度20	m ²	10.00			
421	桂010515013001	楼地面、屋面、墙面、护坡钢筋网片 1. 屋面钢筋网片	m ²	10.00			
422	010902001001	屋面卷材防水 1. 改性沥青防水卷材APP-I型3厚 玻纤胎	m ²	10.00			
423	011001001001	保温隔热屋面 1. 保温隔热材料品种、规格、厚度:加气砼砌块 2. 隔气层材料品种、厚度:180mm	m ²	10.00			
424	011406003001	天棚满刮腻子 1. 刷界面剂一遍 2. 刮防水腻子一遍	m ²	14.40			
425	011406003002	墙面满刮腻子 1. 刷界面剂一遍 2. 刮防水腻子一遍	m ²	3.00			
426	011407001001	墙面喷(刷)涂料 1. 喷刷防水乳胶漆两遍	m ²	3.00			
427	011407002001	天棚喷(刷)涂料 1. 喷刷防水乳胶漆两遍	m ²	14.40			
		学生宿舍2栋801门口外天面漏水严重					
428	011101006002	平面砂浆找平层 1. 干混地面砂浆 M20 2. 厚度20	m ²	5.78			
429	桂010515013002	楼地面、屋面、墙面、护坡钢筋网片 1. 屋面钢筋网片	m ²	5.78			
430	010902001002	屋面卷材防水 1. 改性沥青防水卷材APP-I型3厚 玻纤胎	m ²	5.78			
431	011001001002	保温隔热屋面 1. 保温隔热材料品种、规格、厚度:加气砼砌块	m ²	5.78			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:2025年广西财经学院9月份第二批维修工程

第24页 共66页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		2. 隔气层材料品种、厚度:180mm					
432	011406003003	天棚满刮腻子 1. 刷界面剂一遍 2. 刮防水腻子一遍	m ²	60.00			
433	011407002002	天棚喷(刷)涂料 1. 喷刷防水乳胶漆两遍	m ²	60.00			
		学生宿舍2栋626洗手池破损漏水					
434	011615001001	开孔(打洞) 1. 洗手台下水管上部开孔	个	1			
435	01B001	防水堵漏 1. 堵漏王堵漏	点	1			
436	011406002001	打胶 1. 面层打结构胶密封胶	m	10.00			
		学生宿舍7栋818、738卫生间地面瓷砖脱落修补					
437	011102003001	块料楼地面 1. 干混地面砂浆 DS M20 2. 防滑地砖 300×300×9	m ²	1.30			
		学生宿舍13栋104洗手台顶部天面滴水					
438	011101006003	平面砂浆找平层 1. 干混地面砂浆 M20 2. 厚度20	m ²	3.00			
439	010904003001	平面防水涂料 1. 水泥基防水涂料2厚	m ²	3.00			
440	011102003002	块料楼地面 1. 干混地面砂浆 DS M20 2. 防滑地砖 300×300×9	m ²	3.00			
441	011406003004	天棚满刮腻子 1. 刷界面剂一遍 2. 刮防水腻子一遍	m ²	10.00			
442	011407002003	天棚喷(刷)涂料 1. 喷刷防水乳胶漆两遍	m ²	10.00			
		学生宿舍9栋外立面修缮					
443	011201001001	墙面一般抹灰 1. 网的种类、规格:耐碱玻璃纤维网格布 2. 刷抗裂砂浆 厚度5mm	m ²	400.00			
444	011407001002	墙面喷(刷)涂料 1. 刷界面剂一遍 2. 刮防水腻子二遍 3. 喷刷油性外墙乳胶漆	m ²	920.00			
		学生宿舍9栋一楼楼梯口铁门合页焊接加固					
445	桂010801008001	合页断裂 1. 更换高强合页及高强螺栓, 焊接加固	扇	1			
		学生宿舍17栋704天花板漏水, 地板缺失					
446	011101006004	平面砂浆找平层 1. 干混地面砂浆 M20 2. 厚度20	m ²	28.00			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2025年广西财经学院9月份第二批维修工程

第25页 共66页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
447	桂010515013003	楼地面、屋面、墙面、护坡钢筋网片 1. 屋面钢筋网片	m ²	28.00			
448	010902001003	屋面卷材防水 1. 改性沥青防水卷材APP-I型3厚 玻纤胎	m ²	28.00			
449	011001001003	保温隔热屋面 1. 保温隔热材料品种、规格、厚度: 加气 砼砌块 2. 隔气层材料品种、厚度: 180mm	m ²	28.00			
450	011102003003	块料楼地面 1. 干混地面砂浆 DS M20 2. 防滑地砖 300×300×9	m ²	0.60			
451	011406003005	天棚满刮腻子 1. 刷界面剂一遍 2. 刮防水腻子一遍	m ²	5.00			
452	011406003006	墙面满刮腻子 1. 刷界面剂一遍 2. 刮防水腻子一遍	m ²	2.00			
453	011407001003	墙面喷(刷)涂料 1. 喷刷防水乳胶漆两遍	m ²	2.00			
454	011407002004	天棚喷(刷)涂料 1. 喷刷防水乳胶漆两遍	m ²	5.00			
		8栋604厕所漏水					
455	010904004001	结构胶 1. 厕所瓷砖打结构胶	m	10.00			
		19栋南205厕所漏水维修, 翻修305厕所					
456	011101006005	平面砂浆找平层 1. 干混地面砂浆 M20 2. 厚度20	m ²	3.00			
457	010904003002	平面防水涂料 1. 水泥基防水涂料2厚	m ²	3.00			
458	010903003001	立面防水涂料 1. 水泥基防水涂料2厚	m ²	2.10			
459	010501001001	卫生间回填 1. 混凝土种类: 陶粒混凝土 CL15	m ³	0.90			
460	011101001029	水泥砂浆保护层 1. 干混地面砂浆 DS M20 2. 厚度20	m ²	3.00			
461	010904001001	楼(地)面卷材防水 EVA聚氯乙烯卷材 2mm	m ²	5.10			
462	011102003004	块料楼地面 1. 干混地面砂浆 DS M20 2. 防滑地砖 300×300×9	m ²	3.00			
463	011406003007	天棚满刮腻子 1. 刷界面剂一遍 2. 刮防水腻子一遍	m ²	4.50			
464	011407002005	天棚喷(刷)涂料 1. 喷刷防水乳胶漆两遍	m ²	4.50			
465	01B002	二次排水 1. 开孔放钢丝球	项	1.000			
		19栋南211厕所漏水					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2025年广西财经学院9月份第二批维修工程

第28页 共66页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
466	011101006006	平面砂浆找平层 1. 干混地面砂浆 M20 2. 厚度20	m ²	3.00			
467	010904003003	平面防水涂料 1. 水泥基防水涂料2厚	m ²	3.00			
468	010903003002	立面防水涂料 1. 水泥基防水涂料2厚	m ²	2.10			
469	010501001002	卫生间回填 1. 混凝土种类: 淘粒混凝土 CL15	m ³	0.90			
470	011101001030	水泥砂浆保护层 1. 干混地面砂浆 DS M20 2. 厚度20	m ²	3.00			
471	010904001002	楼(地)面卷材防水 EVA聚氯乙烯卷材 2mm	m ²	5.10			
472	011102003005	块料楼地面 1. 干混地面砂浆 DS M20 2. 防滑地砖 300×300×9	m ²	3.00			
473	桂011206005001	块料零星项目 陶瓷墙面砖400*100	m ²	0.23			
474	011406003008	天棚满刮腻子 1. 刷界面剂一遍 2. 刮防水腻子一遍	m ²	4.50			
475	011407002006	天棚喷(刷)涂料 1. 喷刷防水乳胶漆两遍	m ²	4.50			
476	01B003	二次排水 1. 开孔放钢丝球	项	1.000			
		19栋南408厕所漏水					
477	011101006007	平面砂浆找平层 1. 干混地面砂浆 M20 2. 厚度20	m ²	3.00			
478	010904003004	平面防水涂料 1. 水泥基防水涂料2厚	m ²	3.00			
479	010903003003	立面防水涂料 1. 水泥基防水涂料2厚	m ²	2.10			
480	010501001003	卫生间回填 1. 混凝土种类: 淘粒混凝土 CL15	m ³	0.90			
481	011101001031	水泥砂浆保护层 1. 干混地面砂浆 DS M20 2. 厚度20	m ²	3.00			
482	010904001003	楼(地)面卷材防水 EVA聚氯乙烯卷材 2mm	m ²	5.10			
483	011102003006	块料楼地面 1. 干混地面砂浆 DS M20 2. 防滑地砖 300×300×9	m ²	3.00			
484	桂011206005002	块料零星项目 陶瓷墙面砖400*100	m ²	0.23			
485	011406003009	天棚满刮腻子 1. 刷界面剂一遍 2. 墙面刮腻子一遍	m ²	4.50			
486	011407002007	天棚喷(刷)涂料 1. 喷刷防水乳胶漆两遍	m ²	4.50			

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:2025年广西财经学院9月份第二批维修工程

第27页 共66页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
487	01B004	二次排水 1. 开孔放钢丝球 学生宿舍18栋104宿舍空调下方墙面墙皮 破损脱落掉皮	项	1.000			
488	011406003010	墙面满刮腻子 1. 刷界面剂一遍 2. 刮防水腻子一遍	m ²	1.85			
489	011407001004	墙面喷(刷)涂料 1. 喷刷防水乳胶漆两遍 学生宿舍19栋宿舍北205洗手台漏水, 洗 手台修补	m ²	1.85			
490	010507007001	其他构件 1. 部位:洗手台破损处 2. 混凝土种类:商品混凝土 3. 混凝土强度等级:C25 4. 模板:胶合板木支撑	m ³	0.40			
491	桂011206005003	块料零星项目 陶瓷墙面砖400*100 19栋北313右边厕所天花板漏水	m ²	2.00			
492	011406003011	天棚满刮腻子 1. 刷界面剂一遍 2. 刮防水腻子一遍	m ²	3.00			
493	011407002008	天棚喷(刷)涂料 1. 喷刷防水乳胶漆两遍 学生宿舍19栋南104宿舍水池排水口漏水 渗透至下方区域维修	m ²	3.00			
494	011615001002	开孔(打洞) 1. 洗手台下水管上部开孔	个	1			
495	01B005	防水堵漏 1. 堵漏干堵漏	点	1			
496	011406002002	打胶 1. 面层打结构胶密封胶 学生宿舍19栋南609水管漏水渗漏到南 509卫生间天花板	m	10.00			
497	011101006008	平面砂浆找平层 1. 干混地面砂浆 M20 2. 厚度20	m ²	3.00			
498	010904003005	平面防水涂料 1. 水泥基防水涂料2厚	m ²	3.00			
499	010903003004	立面防水涂料 1. 水泥基防水涂料2厚	m ²	2.10			
500	010501001004	卫生间回填 1. 混凝土种类:陶粒混凝土 CL15	m ³	0.90			
501	011101001032	水泥砂浆保护层 1. 干混地面砂浆 DS M20 2. 厚度20	m ²	3.00			
502	010904001004	楼(地)面卷材防水 EVA聚氯乙烯卷材 2mm	m ²	5.10			
503	011102003007	块料楼地面 1. 干混地面砂浆 DS M20 2. 防滑地砖 300×300×9	m ²	3.00			

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2025年广西财经学院9月份第二批维修工程

第28页 共66页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中, 暂估价
504	011406003012	墙面满刮腻子 1. 刷界面剂一遍 2. 刮防水腻子一遍	m ²	3.36			
505	011407001005	墙面喷(刷)涂料 1. 喷刷防水乳胶漆两遍	m ²	3.36			
506	01B006	二次排水 1. 开孔放钢丝球	项	1.000			
		学生宿舍19栋天花板发霉(南 103/105/110/111、北 102/103/104/105/106/109/110/111)					
507	011406003013	天棚满刮腻子 1. 刷界面剂一遍 2. 刮防水腻子一遍	m ²	253.44			
508	011407002009	天棚喷(刷)涂料 1. 喷刷防水乳胶漆两遍	m ²	253.44			
		学生宿舍19栋北703、704、706、南708 、713天花板漏水地板缺失					
509	011101006009	平面砂浆找平层 1. 干混地面砂浆 M20 2. 厚度20	m ²	170.00			
510	桂010515013004	楼地面、屋面、墙面、护坡钢筋网片 1. 屋面钢筋网片	m ²	170.00			
511	010902001004	屋面卷材防水 1. 改性沥青防水卷材APP-I型3厚 玻纤胎	m ²	170.00			
512	011001001004	保温隔热屋面 1. 保温隔热材料品种、规格、厚度: 加气 砼砌块 2. 隔热层材料品种、厚度: 180mm	m ²	170.00			
513	011406003014	天棚满刮腻子 1. 刷界面剂一遍 2. 刮防水腻子一遍	m ²	50.00			
514	011407002010	天棚喷(刷)涂料 1. 喷刷防水乳胶漆两遍	m ²	50.00			
		学生宿舍20栋东面楼顶漏水					
515	011101006010	平面砂浆找平层 1. 干混地面砂浆 M20 2. 厚度20	m ²	40.00			
516	桂010515013005	楼地面、屋面、墙面、护坡钢筋网片 1. 屋面钢筋网片	m ²	40.00			
517	010902001005	屋面卷材防水 1. 改性沥青防水卷材APP-I型3厚 玻纤胎	m ²	40.00			
518	011001001005	保温隔热屋面 1. 保温隔热材料品种、规格、厚度: 加气 砼砌块 2. 隔热层材料品种、厚度: 180mm	m ²	40.00			
519	011406003015	天棚满刮腻子 1. 刷界面剂一遍 2. 刮防水腻子一遍	m ²	20.00			
520	011407002011	天棚喷(刷)涂料 1. 喷刷防水乳胶漆两遍	m ²	20.00			
		20栋南507宿舍天花板墙面					

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2025年广西财经学院9月份第二批维修工程

第29页 共66页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
521	011406003016	天棚满刮腻子 1. 刷界面剂一遍 2. 刮防水腻子一遍	m ²	2.00			
522	011406003017	墙面满刮腻子 1. 刷界面剂一遍 2. 刮防水腻子一遍	m ²	3.00			
523	011407001006	墙面喷(刷)涂料 1. 喷刷防水乳胶漆两遍	m ²	3.00			
524	011407002012	天棚喷(刷)涂料 1. 喷刷防水乳胶漆两遍	m ²	2.00			
		20栋南607天花漏水					
525	011406003018	天棚满刮腻子 1. 刷界面剂一遍 2. 墙面刮腻子一遍	m ²	3.00			
526	011407002013	天棚喷(刷)涂料 1. 喷刷防水乳胶漆两遍	m ²	3.00			
		学生宿舍20栋一楼北侧消防门天花板漏水发霉维修					
527	011101006011	平面砂浆找平层 1. 干混地面砂浆 M20 2. 厚度20	m ²	1.00			
528	010904003006	平面防水涂料 1. 水泥基防水涂料2厚	m ²	1.00			
529	010903003005	立面防水涂料 1. 水泥基防水涂料2厚	m ²	1.00			
530	010501001005	卫生间回填 1. 混凝土种类: 陶粒混凝土 C15	m ³	0.30			
531	011101001033	水泥砂浆保护层 1. 干混地面砂浆 DS M20 2. 厚度20	m ²	1.00			
532	010904001005	楼(地)面卷材防水 EVA聚氯乙烯卷材 2mm	m ²	2.00			
533	011102003008	块料楼地面 1. 干混地面砂浆 DS M20 2. 防滑地砖 300×300×9	m ²	1.00			
534	011406003019	天棚满刮腻子 1. 刷界面剂一遍 2. 刮防水腻子一遍	m ²	10.00			
535	011407002014	天棚喷(刷)涂料 1. 喷刷防水乳胶漆两遍	m ²	10.00			
536	01B007	二次排水 1. 开孔放钢丝球	项	1.000			
		学生宿舍20栋南面一楼消防门瓷砖脱落维修					
537	桂011204007001	块料墙面 1. 干混普通抹灰砂浆 DP-G M10 2. 陶瓷墙砖 300×300×9	m ²	0.24			
		学生宿舍20栋208天花板发黑发霉					
538	011406003020	天棚满刮腻子 1. 刷界面剂一遍 2. 刮防水腻子一遍	m ²	7.20			

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2025年广西财经学院9月份第二批维修工程

第30页 共66页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
539	011406003021	墙面满刮腻子 1. 刷界面剂一遍 2. 刮防水腻子一遍	m ²	16.80			
540	011407001007	墙面喷(刷)涂料 1. 喷刷防水乳胶漆两遍	m ²	16.80			
541	011407002015	天棚喷(刷)涂料 1. 喷刷防水乳胶漆两遍	m ²	7.20			
		学生宿舍20栋110厕所顶部漏水, 210做二次排水					
542	011101006012	平面砂浆找平层 1. 干混地面砂浆 M20 2. 厚度20	m ²	1.00			
543	010904003007	平面防水涂料 1. 水泥基防水涂料2厚	m ²	1.00			
544	010903003006	立面防水涂料 1. 水泥基防水涂料2厚	m ²	1.00			
545	010501001006	卫生间回填 1. 混凝土种类: 陶粒混凝土 C15	m ³	0.30			
546	011101001034	水泥砂浆保护层 1. 干混地面砂浆 DS M20 2. 厚度20	m ²	1.00			
547	010904001006	楼(地)面卷材防水 EVA聚氯乙烯卷材 2mm	m ²	2.00			
548	011102003009	块料楼地面 1. 干混地面砂浆 DS M20 2. 防滑地砖 300×300×9	m ²	1.00			
549	011406003022	天棚满刮腻子 1. 刷界面剂一遍 2. 刮防水腻子一遍	m ²	3.60			
550	011407002016	天棚喷(刷)涂料 1. 喷刷防水乳胶漆两遍	m ²	3.60			
551	01B008	二次排水 1. 开孔放钢丝球	项	1.000			
		学生宿舍23栋南307厕所天花板墙面破损					
552	011406003023	天棚满刮腻子 1. 刷界面剂一遍 2. 刮防水腻子一遍	m ²	2.00			
553	011407002017	天棚喷(刷)涂料 1. 喷刷防水乳胶漆两遍	m ²	2.00			
		学生宿舍23栋南505洗手台漏水漏到外墙外面滴水下来					
554	011615001003	开孔(打洞) 1. 洗手台下水管上部开孔	个	1			
555	01B009	防水堵漏 1. 堵漏王堵漏	点	1			
556	011406002003	打胶 1. 面层打结构胶密封胶	m	10.00			
557	011406003024	墙面满刮腻子 1. 刷界面剂一遍 2. 刮防水腻子一遍	m ²	10.00			

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2025年广西财经学院9月份第二批维修工程

第31页 共66页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中, 暂估价
556	011407001008	墙面喷(刷)涂料 1. 喷刷防水乳胶漆两遍	m ²	10.00			
		学生宿舍24栋607厕所门口水管漏水、 608漏水, 607阳台刮腻子、508卫生间阳 台刮腻子					
559	011406003025	天棚满刮腻子 1. 刷界面剂一遍 2. 刮防水腻子一遍	m ²	50.00			
560	011406003026	墙面满刮腻子 1. 刷界面剂一遍 2. 刮防水腻子一遍	m ²	30.00			
561	011407001009	墙面喷(刷)涂料 1. 喷刷防水乳胶漆两遍	m ²	30.00			
562	011407002018	天棚喷(刷)涂料 1. 喷刷防水乳胶漆两遍	m ²	50.00			
		学生宿舍24栋301天花板掉灰, 发霉					
563	011406003027	天棚满刮腻子 1. 刷界面剂一遍 2. 刮防水腻子一遍	m ²	20.00			
564	011407002019	天棚喷(刷)涂料 1. 喷刷防水乳胶漆两遍	m ²	20.00			
		离退休办公楼2楼舞蹈室、阅览室下雨漏 水情况严重					
565	011406003028	天棚满刮腻子 1. 刷界面剂一遍 2. 刮防水腻子一遍	m ²	100.00			
566	011407002020	天棚喷(刷)涂料 1. 喷刷防水乳胶漆两遍	m ²	100.00			
567	011207001001	泛水板 1. 屋面彩钢瓦处 2. 镀锌铁皮26# 0.5mm泛水板	m ²	16.00			
568	010902008002	屋面变形缝 1. 彩钢瓦部位	m	40.00			
		礼堂漏水					
569	011101006013	平面砂浆找平层 1. 干混地面砂浆 M20 2. 厚度20	m ²	185.00			
570	桂010515013006	楼地面、屋面、墙面、护坡钢筋网片 1. 屋面钢筋网片	m ²	185.00			
571	010902001006	屋面卷材防水 1. 改性沥青防水卷材APP-I型3厚 玻纤胎	m ²	185.00			
572	011001001006	保温隔热屋面 1. 保温隔热材料品种、规格、厚度: 加气 砼砌块 2. 隔热层材料品种、厚度: 180mm	m ²	185.00			
573	011406003029	天棚满刮腻子 1. 刷界面剂一遍 2. 刮防水腻子一遍	m ²	170.00			
574	011407002021	天棚喷(刷)涂料 1. 喷刷防水乳胶漆两遍	m ²	170.00			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:2025年广西财经学院9月份第二批维修工程

第32页 共66页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		5号教学楼靠建筑工地这边的过道的天花板漏水					
575	011101006014	平面砂浆找平层 1. 干混地面砂浆 M20 2. 厚度20	m ²	15.00			
576	010902001007	屋面卷材防水 1. 改性沥青防水卷材APP-I型3厚 玻纤胎	m ²	15.00			
577	011406003030	天棚满刮腻子 1. 刷界面剂一遍 2. 刮防水腻子一遍	m ²	10.00			
578	011407002022	天棚喷(刷)涂料 1. 喷刷防水乳胶漆两遍	m ²	10.00			
		田径场入口墙面抹灰修补					
579	011201001002	墙面一般抹灰 1. 刷界面剂一遍 2. 干混普通抹灰砂浆 DP-G M10 厚度20mm	m ²	2.40			
		6教前榕树池贴花岗岩石材修补					
580	桂011206004001	石材零星项目 1. 基层类型、部位:树池 2. 安装方式:粘贴 3. 面层材料品种、规格、颜色:花岗岩瓷砖15*35 4. 干混地面砂浆 DS M20	m ²	13.23			
		西10栋校园危墙处置					
581	010401004001	多孔砖墙 1. 砖品种、规格、强度等级:多孔页岩砖240×115×90 2. 墙体类型:围墙 3. 墙体厚度:240 4. 砂浆种类、强度等级:干混普通砌筑砂浆 DM-C M7.5	m ³	4.04			
582	011201001003	墙面一般抹灰 1. 墙体类型:砖墙 2. 底层厚度、砂浆种类、配合比:干混普通抹灰砂浆 DP-G M10 5mm 3. 面层厚度、砂浆种类、配合比:干混普通抹灰砂浆 DP-G M15 15mm	m ²	35.24			
		两个研究生四楼出卷室纱窗安装					
583	010807004001	金属纱窗 1. 密目式金刚纱网	m ²	26.72			
		一号办公楼1楼卫生间蹲便器改造					
584	010501001007	卫生间回填 1. 混凝土种类:陶粒混凝土 CL15	m ³	0.40			
585	011101006015	平面砂浆找平层 1. 干混地面砂浆 M20 2. 厚度20	m ²	2.00			
586	011101001035	水泥砂浆保护层 1. 干混地面砂浆 DS M20 2. 厚度20	m ²	2.00			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:2025年广西财经学院9月份第二批维修工程

第33页 共66页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
587	010904001007	楼(地)面卷材防水 EVA聚氯乙烯卷材 2mm	m ²	2.00			
588	011102003010	块料楼地面 1.干混地面砂浆 DS M20 2.防滑地砖 300×300×9	m ²	2.00			
		相思湖校区维修					
		学生宿舍11A315两个厕所地面的瓷砖掉					
589	010904001008	楼(地)面卷材防水 EVA聚氯乙烯卷材 2mm	m ²	0.09			
590	011102003011	块料楼地面 1.干混地面砂浆 DS M20 2.防滑地砖 300×300×9	m ²	0.09			
		学生宿舍10栋503洗漱台漏水严重					
591	011615001004	开孔(打洞) 1.洗手台下水管上部开孔	个	1			
592	01B010	防水堵漏 1.堵漏王堵漏	点	1			
593	011406002004	打胶 1.面层打结构胶密封胶	m	10.00			
		学生宿舍10栋216马桶缝隙漏水					
594	011406002005	打胶 1.面层打结构胶密封胶	m	2.00			
		学生宿舍10栋521进门左边靠窗的上铺天花板漏水					
595	011101006016	平面砂浆找平层 1.干混地面砂浆 M20 2.厚度20	m ²	50.00			
596	桂010515013007	楼地面、屋面、墙面、护坡钢筋网片 1.屋面钢筋网片	m ²	48.00			
597	010902001008	屋面卷材防水 1.改性沥青防水卷材APP-1型3厚 玻纤胎	m ²	50.00			
598	011001001007	保温隔热屋面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:加气 砼砌块 2.隔热层材料品种、厚度:580mm	m ²	48.00			
599	011406003031	天棚满刮腻子 1.刷界面剂一遍 2.刮防水腻子一遍	m ²	20.00			
600	011407002023	天棚喷(刷)涂料 1.喷刷防水乳胶漆两遍	m ²	20.00			
601	01B011	疏通DN50地漏 1.人工疏通	项	1			
		学生宿舍10栋332洗漱台漏水					
602	011615001005	开孔(打洞) 1.洗手台下水管上部开孔	个	1			
603	01B012	防水堵漏 1.堵漏王堵漏	点	1			
604	011406002006	打胶 1.面层打结构胶密封胶	m	10.00			

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:2025年广西财经学院9月份第二批维修工程

第34页 共66页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中, 暂估价
		学生宿舍10栋303宿舍多处天花板墙皮掉落					
605	011406003032	天棚满刮腻子 1. 刷界面剂一遍 2. 刮防水腻子一遍	m ²	10.00			
606	011407002024	天棚喷(刷)涂料 1. 喷刷防水乳胶漆两遍	m ²	10.00			
		学生宿舍10栋217洗漱台下水管道漏水					
607	011615001006	开孔(打洞) 1. 洗手台下水管上部开孔	个	1			
608	01B013	防水堵漏 1. 堵漏王堵漏	点	1			
609	011406002007	打胶 1. 面层打结构胶密封胶	m	10.00			
		学生宿舍10栋304洗手台管道处漏水					
610	011615001007	开孔(打洞) 1. 洗手台下水管上部开孔	个	1			
611	01B014	防水堵漏 1. 堵漏王堵漏	点	1			
612	011406002008	打胶 1. 面层打结构胶密封胶	m	10.00			
		学生宿舍10栋113天花板脱落					
613	011101006017	平面砂浆找平层 1. 干混地面砂浆 M20 2. 厚度20	m ²	1.90			
614	010904003008	平面防水涂料 1. 水泥基防水涂料2厚	m ²	1.90			
615	010903003007	立面防水涂料 1. 水泥基防水涂料2厚	m ²	1.74			
616	010501001008	卫生间回填 1. 混凝土种类:陶粒混凝土 CL15	m ³	0.48			
617	011101001036	水泥砂浆保护层 1. 干混地面砂浆 DS M20 2. 厚度20	m ²	1.90			
618	010904001009	楼(地)面卷材防水 EVA聚氨酯卷材 2mm	m ²	3.64			
619	011102003012	块料楼地面 1. 干混地面砂浆 DS M20 2. 防滑地砖 300×300×9	m ²	1.90			
620	011406003033	天棚满刮腻子 1. 刷界面剂一遍 2. 刮防水腻子一遍	m ²	1.00			
621	011407002025	天棚喷(刷)涂料 1. 喷刷防水乳胶漆两遍	m ²	1.00			
622	01B015	二次排水 1. 开孔放钢丝球	项	1.000			
		学生宿舍10栋328浴室漏水严重					
623	011101006018	平面砂浆找平层 1. 干混地面砂浆 M20 2. 厚度20	m ²	1.00			

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:2025年广西财经学院9月份第二批维修工程

第35页 共66页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
624	010904003009	平面防水涂料 1.水泥基防水涂料2厚	m ²	1.00			
625	010903003008	立面防水涂料 1.水泥基防水涂料2厚	m ²	1.00			
626	011101001037	水泥砂浆保护层 1.干混地面砂浆 DS M20 2.厚度20	m ²	1.00			
627	010904001010	楼(地)面卷材防水 EVA聚氯乙烯卷材 2mm	m ²	2.00			
628	011102003013	块料楼地面 1.干混地面砂浆 DS M20 2.防滑地砖 300×300×9	m ²	1.00			
629	011406003034	天棚满刮腻子 1.刷界面剂一遍 2.刮防水腻子一遍	m ²	5.00			
630	011407002026	天棚喷(刷)涂料 1.喷刷防水乳胶漆两遍	m ²	5.00			
631	01B016	二次排水 1.开孔放钢丝球	项	1.000			
		学生宿舍9B115洗手池下面的水管漏水					
632	011615001008	开孔(打洞) 1.洗手台下水管上部开孔	个	1			
633	01B017	防水堵漏 1.堵漏王堵漏	点	1			
634	011406002009	打胶 1.面层打结构胶密封胶	m	10.00			
		学生宿舍9B205在靠宿舍厕所右边天花板上漏水,翻修305阳台					
635	011101006019	平面砂浆找平层 1.干混地面砂浆 M20 2.厚度20	m ²	5.95			
636	010904003010	平面防水涂料 1.水泥基防水涂料2厚	m ²	5.95			
637	010903003009	立面防水涂料 1.水泥基防水涂料2厚	m ²	2.00			
638	011101001038	水泥砂浆保护层 1.干混地面砂浆 DS M20 2.厚度20	m ²	5.95			
639	010904001011	楼(地)面卷材防水 EVA聚氯乙烯卷材 2mm	m ²	7.95			
640	011102003014	块料楼地面 1.干混地面砂浆 DS M20 2.防滑地砖 300×300×9	m ²	5.95			
641	011406003035	天棚满刮腻子 1.刷界面剂一遍 2.刮防水腻子一遍	m ²	10.00			
642	011406003036	墙面满刮腻子 1.刷界面剂一遍 2.刮防水腻子一遍	m ²	2.00			
643	011407001010	墙面喷(刷)涂料 1.喷刷防水乳胶漆两遍	m ²	2.00			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:2025年广西财经学院9月份第二批维修工程

第36页 共66页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中, 暂估价
644	011407002027	天棚喷(刷)涂料 1. 喷刷防水乳胶漆两遍	m ²	10.00			
		学生宿舍9A416阳台洗漱台漏水					
645	011615001009	开孔(打洞) 1. 洗手台下水管上部开孔	个	1			
646	01B018	防水堵漏 1. 堵漏王堵漏	点	1			
647	011406002010	打胶 1. 面层打结构胶密封胶	m	10.00			
		学生宿舍7A608洗手池排水管道漏水					
648	011615001010	开孔(打洞) 1. 洗手台下水管上部开孔	个	1			
649	01B019	防水堵漏 1. 堵漏王堵漏	点	1			
650	011406002011	打胶 1. 面层打结构胶密封胶	m	10.00			
651	011101006020	平面砂浆找平层 1. 干混地面砂浆 M20 2. 厚度20	m ²	1.69			
652	010904003011	平面防水涂料 1. 水泥基防水涂料2厚	m ²	1.69			
653	010903003010	立面防水涂料 1. 水泥基防水涂料2厚	m ²	1.56			
654	010501001009	卫生间回填 1. 混凝土种类:陶粒混凝土 CL15	m ³	0.51			
655	011101001039	水泥砂浆保护层 1. 干混地面砂浆 DS M20 2. 厚度20	m ²	1.69			
656	010904001012	楼(地)面卷材防水 EVA聚乙烯卷材 2mm	m ²	3.25			
657	011102003015	块料楼地面 1. 干混地面砂浆 DS M20 2. 防滑地砖 300×300×9	m ²	1.69			
658	01B020	二次排水 1. 开孔放钢丝球	项	1.000			
		学生宿舍7A315厕所天花板漏水					
659	011406003037	天棚满刮腻子 1. 刷界面剂一遍 2. 刮防水腻子一遍	m ²	2.00			
660	011407002028	天棚喷(刷)涂料 1. 喷刷防水乳胶漆两遍	m ²	2.00			
661	01B021	套管堵洞 1. 415套管做堵洞	项	1			
		学生宿舍7B412阳台掉了一块瓷砖					
662	011102003016	块料楼地面 1. 干混地面砂浆 DS M20 2. 防滑地砖 300×300×9	m ²	0.09			
		学生宿舍7A410厕所瓷砖损坏凹陷严重					
663	011101006021	平面砂浆找平层	m ²	1.00			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2025年广西财经学院9月份第二批维修工程

第37页 共66页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		1. 干混地面砂浆 M20 2. 厚度20					
664	010904003012	平面防水涂料 1. 水泥基防水涂料2厚	m ²	1.00			
665	010903003011	立面防水涂料 1. 水泥基防水涂料2厚	m ²	1.20			
666	010601001010	卫生间回填 1. 混凝土种类: 陶粒混凝土 CL15	m ³	0.30			
667	011101001040	水泥砂浆保护层 1. 干混地面砂浆 DS M20 2. 厚度20	m ²	1.00			
668	010904001013	楼(地)面卷材防水 EVA聚乙烯卷材 2mm	m ²	2.20			
669	011102003017	块料楼地面 1. 干混地面砂浆 DS M20 2. 防滑地砖 300×300×9	m ²	1.00			
670	011406003038	墙面满刮腻子 1. 刷界面剂一遍 2. 刮防水腻子一遍	m ²	3.00			
671	011407001011	墙面喷(刷)涂料 1. 喷刷防水乳胶漆两遍	m ²	3.00			
672	01B022	二次排水 1. 开孔放钢丝球	项	1.000			
		学生宿舍7A516洗漱池瓷砖损坏, 瓷砖修 补恢复					
673	桂011206005004	块料零星项目 陶瓷墙面砖400*100	m ²	1.00			
		学生宿舍7A509洗漱池瓷砖损坏, 瓷砖修 补恢复					
674	桂011206005005	块料零星项目 陶瓷墙面砖400*100	m ²	1.00			
		学生宿舍7B105洗手台底下管道漏水					
675	011615001011	开孔(打洞) 1. 洗手台下水管上部开孔	个	1			
676	01B023	防水堵漏 1. 堵漏干堵漏	点	1			
677	011406002012	打胶 1. 面层打结构胶密封胶	m	10.00			
		学生宿舍7C204楼上阳台的洗手台水管漏 水					
678	011615001012	开孔(打洞) 1. 洗手台下水管上部开孔	个	1			
679	01B024	防水堵漏 1. 堵漏干堵漏	点	1			
680	011406002013	打胶 1. 面层打结构胶密封胶	m	10.00			
681	011406003039	天棚满刮腻子 1. 刷界面剂一遍 2. 刮防水腻子一遍	m ²	2.00			
682	011407002029	天棚喷(刷)涂料 1. 喷刷防水乳胶漆两遍	m ²	2.00			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2025年广西财经学院9月份第二批维修工程

第38页 共66页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		学生宿舍7A507宿舍卧室天花板开裂(明显、较多)					
683	011406003040	天棚满刮腻子 1. 刷界面剂一遍 2. 刮防水腻子一遍	m ²	5.00			
684	011406003041	墙面满刮腻子 1. 刷界面剂一遍 2. 刮防水腻子一遍	m ²	2.32			
685	011407001012	墙面喷(刷)涂料 1. 喷刷防水乳胶漆两遍	m ²	2.32			
686	011407002030	天棚喷(刷)涂料 1. 喷刷防水乳胶漆两遍	m ²	5.00			
		学生宿舍7B515宿舍靠阳台墙皮脱落(较多)					
687	011406003042	墙面满刮腻子 1. 刷界面剂一遍 2. 刮防水腻子一遍	m ²	1.67			
688	011407001013	墙面喷(刷)涂料 1. 喷刷防水乳胶漆两遍	m ²	1.67			
		学生宿舍6B411洗漱池上方排水管漏水严重					
689	011406003043	天棚满刮腻子 1. 刷界面剂一遍 2. 刮防水腻子一遍	m ²	1.00			
690	011407002031	天棚喷(刷)涂料 1. 喷刷防水乳胶漆两遍	m ²	1.00			
691	01B025	防水堵漏 1. 堵漏王堵漏	点	1			
		学生宿舍6B507栏杆破损严重					
692	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板 1. 修补破损部位焊接加固	m	1.00			
		学生宿舍6C504天花漏水					
693	011406003044	天棚满刮腻子 1. 刷界面剂一遍 2. 刮防水腻子一遍	m ²	5.00			
694	011407002032	天棚喷(刷)涂料 1. 喷刷防水乳胶漆两遍	m ²	5.00			
		学生宿舍6C411天面渗水					
695	011101006022	平面砂浆找平层 1. 干混地面砂浆 M20 2. 厚度20	m ²	1.00			
696	010904003013	平面防水涂料 1. 水泥基防水涂料2厚	m ²	1.00			
697	010903003012	立面防水涂料 1. 水泥基防水涂料2厚	m ²	1.20			
698	010501001011	卫生间回填 1. 混凝土种类: 陶粒混凝土 CL15	m ³	0.30			
699	011101001041	水泥砂浆保护层 1. 干混地面砂浆 DS M20 2. 厚度20	m ²	1.00			

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2025年广西财经学院9月份第二批维修工程

第39页 共66页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
700	010904001014	楼(地)面卷材防水 EVA聚氨酯乙烯卷材 2mm	m'	2.20			
701	011102003018	块料楼地面 1. 干混地面砂浆 DS M20 2. 防滑地砖 300×300×9	m'	1.00			
702	011406003045	天棚满刮腻子 1. 刷界面剂一遍 2. 刮防水腻子一遍	m'	2.00			
703	011407002033	天棚喷(刷)涂料 1. 喷刷防水乳胶漆两遍	m'	2.00			
704	01B026	二次排水 1. 开孔放钢丝球	项	1.000			
		学生宿舍6B409阳台内侧厕所靠近门口的 厕所瓷砖开裂, 阳台天花板漏水有裂缝					
705	011101006023	平面砂浆找平层 1. 干混地面砂浆 M20 2. 厚度20	m'	1.69			
706	010904003014	平面防水涂料 1. 水泥基防水涂料2厚	m'	1.69			
707	010903003013	立面防水涂料 1. 水泥基防水涂料2厚	m'	1.56			
708	010501001012	卫生间回填 1. 混凝土种类: 陶粒混凝土 CL15	m ³	0.51			
709	011101001042	水泥砂浆保护层 1. 干混地面砂浆 DS M20 2. 厚度20	m'	1.69			
710	010904001015	楼(地)面卷材防水 EVA聚氨酯乙烯卷材 2mm	m'	3.25			
711	011102003019	块料楼地面 1. 干混地面砂浆 DS M20 2. 防滑地砖 300×300×9	m'	1.69			
712	桂011204007002	块料墙面 1. 干混普通抹灰砂浆 DP-G M10 2. 陶瓷墙面砖 300×300	m'	0.50			
713	011406003046	天棚满刮腻子 1. 刷界面剂一遍 2. 刮防水腻子一遍	m'	1.00			
714	011407002034	天棚喷(刷)涂料 1. 喷刷防水乳胶漆两遍	m'	1.00			
715	01B027	二次排水 1. 开孔放钢丝球	项	1.000			
		学生宿舍6B314洗漱台上的水管漏水					
716	011406003047	天棚满刮腻子 1. 刷界面剂一遍 2. 刮防水腻子一遍	m'	5.00			
717	011407002035	天棚喷(刷)涂料 1. 喷刷防水乳胶漆两遍	m'	5.00			
718	01B028	防水堵漏 1. 堵漏王堵漏	点	2			
		学生宿舍6A203阳台上方连接上下楼排污 管大水管严重漏水					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2025年广西财经学院9月份第二批维修工程

第40页 共66页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
719	011406003048	墙面满刮腻子 1. 刷界面剂一遍 2. 刮防水腻子一遍	m ²	1.00			
720	011407001014	墙面喷(刷)涂料 1. 喷刷防水乳胶漆两遍	m ²	1.00			
721	01B029	防水堵漏 1. 堵漏王堵漏	点	2			
		学生宿舍6A413洗手池漏水					
722	01B030	防水堵漏 1. 堵漏王堵漏	点	2			
723	011406002014	打胶 1. 面层打结构胶密封胶	m	10.00			
		学生宿舍6B304洗漱池排水口处漏水严重					
724	011615001013	开孔(打洞) 1. 洗手台下水管上部开孔	个	1			
725	01B031	防水堵漏 1. 堵漏王堵漏	点	1			
726	011406002015	打胶 1. 面层打结构胶密封胶	m	10.00			
		学生宿舍6A513洗漱台上的水管漏水下来					
727	011406003049	墙面满刮腻子 1. 刷界面剂一遍 2. 刮防水腻子一遍	m ²	1.00			
728	011407001015	墙面喷(刷)涂料 1. 喷刷防水乳胶漆两遍	m ²	1.00			
729	01B032	防水堵漏 1. 堵漏王堵漏	点	2			
730	011406002016	打胶 1. 面层打结构胶密封胶	m	10.00			
		学生宿舍6栋311漏水					
731	011406003050	天棚满刮腻子 1. 刷界面剂一遍 2. 刮防水腻子一遍	m ²	5.00			
732	011407002036	天棚喷(刷)涂料 1. 喷刷防水乳胶漆两遍	m ²	5.00			
		学生宿舍6C113厕所地板砖翘起					
733	011101006024	平面砂浆找平层 1. 干混地面砂浆 M20 2. 厚度20	m ²	1.69			
734	010904003015	平面防水涂料 1. 水泥基防水涂料2厚	m ²	1.69			
735	010903003014	立面防水涂料 1. 水泥基防水涂料2厚	m ²	1.56			
736	010501001013	卫生间回填 1. 混凝土种类: 陶粒混凝土 CL15	m ³	0.51			
737	011101001043	水泥砂浆保护层 1. 干混地面砂浆 DS M20 2. 厚度20	m ²	1.69			

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2025年广西财经学院9月份第二批维修工程

第41页 共66页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中, 暂估价
738	010904001016	楼(地)面卷材防水 EVA聚氯乙烯卷材 2mm	m ²	3.25			
739	011102003020	块料楼地面 1. 干混地面砂浆 DS M20 2. 防滑地砖 300×300×9	m ²	1.69			
740	01B033	二次排水 1. 开孔放钢丝球	项	1.000			
		学生宿舍5D414水槽下的水管漏水严重					
741	011615001014	开孔(打洞) 1. 洗手台下水管上部开孔	个	1			
742	01B034	防水堵漏 1. 堵漏王堵漏	点	1			
743	011406002017	打胶 1. 面层打结构胶密封胶	m	10.00			
		学生宿舍5C412墙皮脱落					
744	011406003051	墙面满刮腻子 1. 刷界面剂一遍 2. 刮防水腻子一遍	m ²	10.00			
745	011407001016	墙面喷(刷)涂料 1. 喷刷防水乳胶漆两遍	m ²	10.00			
		学生宿舍5B118厕所天花板漏水, 翻修 128卫生间					
746	011101006025	平面砂浆找平层 1. 干混地面砂浆 M20 2. 厚度20	m ²	1.69			
747	010904003016	平面防水涂料 1. 水泥基防水涂料2厚	m ²	1.69			
748	010903003015	立面防水涂料 1. 水泥基防水涂料2厚	m ²	1.56			
749	010501001014	卫生间回填 1. 混凝土种类: 陶粒混凝土 CL15	m ³	0.51			
750	011101001044	水泥砂浆保护层 1. 干混地面砂浆 DS M20 2. 厚度20	m ²	1.69			
751	010904001017	楼(地)面卷材防水 EVA聚氯乙烯卷材 2mm	m ²	3.25			
752	011102003021	块料楼地面 1. 干混地面砂浆 DS M20 2. 防滑地砖 300×300×9	m ²	1.69			
753	011406003052	天棚满刮腻子 1. 刷界面剂一遍 2. 刮防水腻子一遍	m ²	2.00			
754	011407002037	天棚喷(刷)涂料 1. 喷刷防水乳胶漆两遍	m ²	2.00			
755	01B035	二次排水 1. 开孔放钢丝球	项	1.000			
		学生宿舍5B305瓷砖裂开, 凿除基层, 重 新贴瓷砖修补恢复					
756	011102003022	块料楼地面 1. 干混地面砂浆 DS M20 2. 防滑地砖 300×300×9	m ²	0.27			

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:2025年广西财经学院9月份第二批维修工程

第42页 共66页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		学生宿舍4C602洗手池下的水管漏水					
757	011615001015	开孔(打洞) 1.洗手台下水管上部开孔	个	1			
758	桂011206005006	块料零星项目 陶瓷墙面砖400×100	m ²	0.08			
759	01B036	防水堵漏 1.堵漏王堵漏	点	1			
760	011406002018	打胶 1.面层打结构胶密封胶	m	10.00			
		学生宿舍3B411卫生间漏水					
761	011101006026	平面砂浆找平层 1.干混地面砂浆 M20 2.厚度20	m ²	2.00			
762	010904003017	平面防水涂料 1.水泥基防水涂料2厚	m ²	2.00			
763	010903003016	立面防水涂料 1.水泥基防水涂料2厚	m ²	2.10			
764	010501001015	卫生间回填 1.混凝土种类:淘粒混凝土 CL15	m ³	0.60			
765	011101001045	水泥砂浆保护层 1.干混地面砂浆 DS M20 2.厚度20	m ²	2.00			
766	010904001018	楼(地)面卷材防水 EVA聚氯乙烯卷材 2mm	m ²	4.10			
767	011102003023	块料楼地面 1.干混地面砂浆 DS M20 2.防滑地砖 300×300×9	m ²	2.00			
768	011406003053	天棚满刮腻子 1.刷界面剂一遍 2.刮防水腻子一遍	m ²	10.00			
769	011407002038	天棚喷(刷)涂料 1.喷刷防水乳胶漆两遍	m ²	10.00			
770	01B037	二次排水 1.开孔放钢丝球	项	1.000			
		学生宿舍3A303厕所天花板漏水, 翻修 403卫生间					
771	011101006027	平面砂浆找平层 1.干混地面砂浆 M20 2.厚度20	m ²	2.00			
772	010904003018	平面防水涂料 1.水泥基防水涂料2厚	m ²	2.00			
773	010903003017	立面防水涂料 1.水泥基防水涂料2厚	m ²	2.10			
774	010501001016	卫生间回填 1.混凝土种类:淘粒混凝土 CL15	m ³	0.60			
775	011101001046	水泥砂浆保护层 1.干混地面砂浆 DS M20 2.厚度20	m ²	2.00			
776	010904001019	楼(地)面卷材防水 EVA聚氯乙烯卷材 2mm	m ²	4.10			

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2025年广西财经学院9月份第二批维修工程

第43页 共66页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
777	011102003024	块料楼地面 1. 干混地面砂浆 DS M20 2. 防滑地砖 300×300×9	m ²	2.00			
778	011406003054	天棚满刮腻子 1. 刷界面剂一遍 2. 刮防水腻子一遍	m ²	10.00			
779	011407002039	天棚喷(刷)涂料 1. 喷刷防水乳胶漆两遍	m ²	10.00			
780	01B038	二次排水 1. 开孔,放钢丝球	项	1.000			
		学生宿舍3A503靠宿舍门一侧厕所天花板 水管连接处漏水严重, 翻修603卫生间					
781	011101006028	平面砂浆找平层 1. 干混地面砂浆 M20 2. 厚度20	m ²	2.00			
782	010904003019	平面防水涂料 1. 水泥基防水涂料2厚	m ²	2.00			
783	010903003018	立面防水涂料 1. 水泥基防水涂料2厚	m ²	2.10			
784	010501001017	卫生间回填 1. 混凝土种类: 陶粒混凝土, CL15	m ³	0.60			
785	011101001047	水泥砂浆保护层 1. 干混地面砂浆 DS M20 2. 厚度20	m ²	2.00			
786	010904001020	楼(地)面卷材防水 EVA聚氨酯乙烯卷材 2mm	m ²	4.10			
787	011102003025	块料楼地面 1. 干混地面砂浆 DS M20 2. 防滑地砖 300×300×9	m ²	2.00			
788	011406003055	墙面满刮腻子 1. 刷界面剂一遍 2. 刮防水腻子一遍	m ²	20.00			
789	011407001017	墙面喷(刷)涂料 1. 喷刷防水乳胶漆两遍	m ²	20.00			
790	01B039	二次排水 1. 开孔,放钢丝球	项	1.000			
791	01B040	防水堵漏 1. 堵漏王堵漏	点	1			
		学生宿舍3B205洗漱台漏水					
792	011615001016	开孔(打洞) 1. 洗手台下水管上部开孔	个	1			
793	01B041	防水堵漏 1. 堵漏王堵漏	点	1			
794	011406002019	打胶 1. 面层打结构胶密封胶	m	10.00			
		学生宿舍3B408瓷砖缺失破损, 墙面掉皮 破损漏水					
795	011101006029	平面砂浆找平层 1. 干混地面砂浆 M20 2. 厚度20	m ²	4.00			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2025年广西财经学院9月份第二批维修工程

第44页 共66页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
796	010904003020	平面防水涂料 1. 水泥基防水涂料2厚	m ²	4.00			
797	010903003019	立面防水涂料 1. 水泥基防水涂料2厚	m ²	3.42			
798	010501001018	卫生间回填 1. 混凝土种类: 陶粒混凝土 CL15	m ³	1.20			
799	011101001048	水泥砂浆保护层 1. 干混地面砂浆 DS M20 2. 厚度20	m ²	4.00			
800	010904001021	楼(地)面卷材防水 EVA聚氯乙烯卷材 2mm	m ²	7.42			
801	011102003026	块料楼地面 1. 干混地面砂浆 DS M20 2. 防滑地砖 300×300×9	m ²	4.00			
802	桂011206005007	块料零星项目 陶瓷墙面砖400×100	m ²	0.04			
803	011406003056	墙面满刮腻子 1. 刷界面剂一遍 2. 刮防水腻子一遍	m ²	15.00			
804	011407001018	墙面喷(刷)涂料 1. 喷刷防水乳胶漆两遍	m ²	15.00			
805	01B042	二次排水 1. 开孔放钢丝球	项	1.000			
		学生宿舍3栋3B305洗脸池下水道漏水					
806	桂011206005008	块料零星项目 陶瓷墙面砖400×100 部位: 洗手池	m ²	2.00			
807	010904001022	楼(地)面卷材防水 EVA聚氯乙烯卷材 2mm	m ²	2.00			
808	011615001017	开孔(打洞) 1. 洗手台下水管上部开孔	个	1			
809	01B043	防水堵漏 1. 堵漏王堵漏	点	1			
810	011406002020	打胶 1. 面层打结构胶密封胶	m	10.00			
		学生宿舍3A207第二间厕所连接上下楼的主水管漏水					
811	011101006030	平面砂浆找平层 1. 干混地面砂浆 M20 2. 厚度20	m ²	4.00			
812	010904003021	平面防水涂料 1. 水泥基防水涂料2厚	m ²	4.00			
813	010903003020	立面防水涂料 1. 水泥基防水涂料2厚	m ²	3.42			
814	010501001019	卫生间回填 1. 混凝土种类: 陶粒混凝土 CL15	m ³	1.20			
815	011101001049	水泥砂浆保护层 1. 干混地面砂浆 DS M20 2. 厚度20	m ²	4.00			
816	010904001023	楼(地)面卷材防水 EVA聚氯乙烯卷材 2mm	m ²	7.42			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:2025年广西财经学院9月份第二批维修工程

第45页 共66页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
817	011102003027	块料楼地面 1.干混地面砂浆 DS M20 2.防滑地砖 300×300×9	m ²	4.00			
818	01B044	二次排水 1.开孔放钢丝球	项	1.000			
		学生宿舍3A609厕所天花板下雨漏水					
819	010902001009	屋面卷材防水 EVA聚氨酯卷材 2mm	m ²	10.00			
820	011406003057	天棚满刮腻子 1.刷界面剂一遍 2.刮防水腻子一遍	m ²	5.00			
821	011407002040	天棚喷(刷)涂料 1.喷刷防水乳胶漆两遍	m ²	5.00			
822	01B045	防水堵漏 1.堵漏王堵漏	点	5			
		学生宿舍2C115靠近空调的灯旁边天花板滴水					
823	010904003022	平面防水涂料 1.水泥基防水涂料2厚	m ²	4.00			
824	010904001024	楼(地)面卷材防水 EVA聚氨酯卷材 2mm	m ²	5.00			
825	011102003028	块料楼地面 1.干混地面砂浆 DS M20 2.防滑地砖 300×300×9	m ²	5.00			
826	011406003058	天棚满刮腻子 1.刷界面剂一遍 2.刮防水腻子一遍	m ²	10.00			
827	011406003059	墙面满刮腻子 1.刷界面剂一遍 2.刮防水腻子一遍	m ²	5.00			
828	011407001019	墙面喷(刷)涂料 1.喷刷防水乳胶漆两遍	m ²	5.00			
829	011407002041	天棚喷(刷)涂料 1.喷刷防水乳胶漆两遍	m ²	10.00			
830	011615001018	开孔(打洞) 1.洗手台下水管上部开孔	个	1			
831	01B046	防水堵漏 1.堵漏王堵漏	点	1			
832	011406002021	打胶 1.面层打结构胶密封胶	m	10.00			
		学生宿舍2C215天花板漏水					
833	011406003060	天棚满刮腻子 1.刷界面剂一遍 2.刮防水腻子一遍	m ²	2.00			
834	011407002042	天棚喷(刷)涂料 1.喷刷防水乳胶漆两遍	m ²	2.00			
		学生宿舍1A409厕所门口墙面脱落					
835	010904003023	平面防水涂料 1.水泥基防水涂料2厚	m ²	1.00			
836	010904001025	楼(地)面卷材防水	m ²	1.00			

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:2025年广西财经学院9月份第二批维修工程

第46页 共66页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		EVA聚氯乙烯卷材 2mm					
837	011102003029	块料楼地面 1.干混地面砂浆 DS M20 2.防滑地砖 300×300×9	m ²	1.00			
838	011406003061	墙面满刮腻子 1.刷界面剂一遍 2.刮防水腻子一遍	m ²	20.00			
839	011407001020	墙面喷(刷)涂料 1.喷刷防水乳胶漆两遍	m ²	20.00			
840	011615001019	开孔(打洞) 1.洗手台下水管上部开孔	个	1			
841	01B047	防水堵漏 1.堵漏王堵漏	点	1			
842	011406002022	打胶 1.面层打结构胶密封胶	m	10.00			
		学生宿舍1A601厕所漏水					
843	011101006031	平面砂浆找平层 1.干混地面砂浆 M20 2.厚度20	m ²	12.00			
844	桂010515013008	楼地面、屋面、墙面、护坡钢筋网片 1.屋面钢筋网片	m ²	12.00			
845	010902001010	屋面卷材防水 1.改性沥青防水卷材APP-1型3厚 玻纤胎	m ²	12.00			
846	011001001008	保温隔热屋面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:加气 砼砌块 2.隔气层材料品种、厚度:580mm	m ²	12.00			
847	011406003062	天棚满刮腻子 1.刷界面剂一遍 2.刮防水腻子一遍	m ²	10.00			
848	011406003063	墙面满刮腻子 1.刷界面剂一遍 2.刮防水腻子一遍	m ²	20.00			
849	011407001021	墙面喷(刷)涂料 1.喷刷防水乳胶漆两遍	m ²	20.00			
850	011407002043	天棚喷(刷)涂料 1.喷刷防水乳胶漆两遍	m ²	10.00			
		学生宿舍1B410天花板连接水管处漏水					
851	011101006032	平面砂浆找平层 1.干混地面砂浆 M20 2.厚度20	m ²	1.00			
852	010904003024	平面防水涂料 1.水泥基防水涂料2厚	m ²	4.00			
853	010903003021	立面防水涂料 1.水泥基防水涂料2厚	m ²	0.90			
854	010501001020	卫生间回填 1.混凝土种类:陶粒混凝土 CL15	m ³	0.30			
855	011101001050	水泥砂浆保护层 1.干混地面砂浆 DS M20 2.厚度20	m ²	4.00			

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:2025年广西财经学院9月份第二批维修工程

第47页 共66页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
856	010904001026	楼(地)面卷材防水 EVA聚氯乙烯卷材 2mm	m ²	4.90			
857	011102003030	块料楼地面 1. 干混地面砂浆 DS M20 2. 防滑地砖 300×300×9	m ²	4.00			
858	011406003064	天棚满刮腻子 1. 刷界面剂一遍 2. 刮防水腻子一遍	m ²	10.00			
859	011407002044	天棚喷(刷)涂料 1. 喷刷防水乳胶漆两遍	m ²	10.00			
860	01B048	二次排水 1. 开孔放钢丝球	项	1.000			
		学生宿舍1A604洗手池下管道漏水					
861	011615001020	开孔(打洞) 1. 洗手台下水管上部开孔	个	1			
862	01B049	防水堵漏 1. 堵漏王堵漏	点	1			
863	011406002023	打胶 1. 面层打结构胶密封胶 2、4教周边井盖损坏起伏,钢筋混凝土过车盖板	m	10.00			
864	010512008004	沟盖板、井盖板、井圈 1. 钢筋混凝土盖板 2. 300*600*20 2教图书馆下坡口处井盖损坏,钢筋混凝土过车盖板	个	30			
865	010512008005	沟盖板、井盖板、井圈 1. 钢筋混凝土盖板 2. 300*600*20 行政楼一楼学术报告厅门板瓷砖脱落	个	10			
866	桂011204005001	石材墙面 1. 墙面类型:门钢架 2. 安装方式:干挂 3. 面层材料品种、规格、颜色:仿洞石瓷砖600*1000*1.2	m ²	0.60			
867	桂011204005002	石材墙面 1. 面层材料品种、规格、颜色:仿洞石瓷砖600*1000*1.2 2. 加固脱落部位 实验楼402玻璃爆裂	m ²	2.40			
868	011210003001	玻璃隔断 1. 破损部位安装钢化镀膜钢化玻璃 6mm 9教到10教4楼通道铁板下陷	m ²	1.20			
869	010512008006	沟盖板、井盖板、井圈 1. 不锈钢透水盖板 2. 300*600*20 4至5教1楼过道外墙渗漏水	个	2			
870	010501001021	垫层 1. 混凝土种类:商品混凝土	m ³	0.12			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2025年广西财经学院9月份第二批维修工程

第48页 共66页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		2. 混凝土强度等级:C15					
871	010501002001	带形基础 1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 模板: 胶合板模板钢支撑	m ³	0.60			
		教学楼通道地面瓷砖翘起					
872	011102003031	块料楼地面 1. 干混地面砂浆 DS M20 2. 陶瓷地面砖 600×600	m ²	36.00			
		图书馆主楼2-4层玻璃修补恢复。6mm镀膜钢化玻璃					
873	011210003002	玻璃隔断 1. 破损部位安装钢化镀膜钢化玻璃 6mm	m ²	40.00			
874	011207001002	墙面装饰板 1. 干挂PVC扣板700*800	m ²	0.56			
875	011615001021	开孔(打洞) 1. 扣板开孔	个	3			
		9B305洗手池漏水					
876	桂011206005009	块料零星项目 陶瓷墙面砖400×100 部位: 洗手池	m ²	2.00			
877	010904001027	楼(地)面卷材防水 EVA聚氯乙烯卷材 2mm	m ²	2.00			
878	011615001022	开孔(打洞) 1. 洗手台下水管上部开孔	个	1			
879	01B050	防水堵漏 1. 堵漏王堵漏	点	1			
880	011406002024	打胶 1. 面层打结构胶密封胶	m	10.00			
		学生宿舍1B510卫生间瓷砖拆除					
881	011101006033	平面砂浆找平层 1. 干混地面砂浆 M20 2. 厚度20	m ²	0.50			
882	010904003025	平面防水涂料 1. 水泥基防水涂料2厚	m ²	0.50			
883	010903003022	立面防水涂料 1. 水泥基防水涂料2厚	m ²	0.15			
884	011101001051	水泥砂浆保护层 1. 干混地面砂浆 DS M20 2. 厚度20	m ²	0.50			
885	010904001028	楼(地)面卷材防水 EVA聚氯乙烯卷材 2mm	m ²	0.65			
886	011102003032	块料楼地面 1. 干混地面砂浆 DS M20 2. 防滑地砖 300×300×9	m ²	0.50			
887	01B051	二次排水 1. 开孔放钢丝球	项	1.000			
		学生宿舍9B116天花板漏水, 翻修216卫生间					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:2025年广西财经学院9月份第二批维修工程

第49页 共66页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
888	011101006034	平面砂浆找平层 1.干混地面砂浆 M20 2.厚度20	m ²	2.00			
889	010904003026	平面防水涂料 1.水泥基防水涂料2厚	m ²	2.00			
890	010903003023	立面防水涂料 1.水泥基防水涂料2厚	m ²	1.20			
891	011101001052	水泥砂浆保护层 1.干混地面砂浆 DS M20 2.厚度20	m ²	2.00			
892	010904001029	楼(地)面卷材防水 EVA聚氯乙烯卷材 2mm	m ²	3.20			
893	011102003033	块料楼地面 1.干混地面砂浆 DS M20 2.防滑地砖 300×300×9	m ²	2.00			
894	011406003065	天棚满刮腻子 1.刷界面剂一遍 2.刮防水腻子一遍	m ²	5.00			
895	011407002045	天棚喷(刷)涂料 1.喷刷防水乳胶漆两遍	m ²	5.00			
896	01B052	二次排水 1.开孔放钢丝球	项	1.000			
		学生宿舍1A404洗手池漏水					
897	011615001023	开孔(打洞) 1.洗手台下水管上部开孔	个	1			
898	01B053	防水堵漏 1.堵漏王堵漏	点	1			
899	011406002025	打胶 1.面层打结构胶密封胶	m	10.00			
		学生宿舍3A209厕所天花板漏水,翻修309卫生间					
900	011101006035	平面砂浆找平层 1.干混地面砂浆 M20 2.厚度20	m ²	2.00			
901	010904003027	平面防水涂料 1.水泥基防水涂料2厚	m ²	2.00			
902	010903003024	立面防水涂料 1.水泥基防水涂料2厚	m ²	1.20			
903	011101001053	水泥砂浆保护层 1.干混地面砂浆 DS M20 2.厚度20	m ²	2.00			
904	010904001030	楼(地)面卷材防水 EVA聚氯乙烯卷材 2mm	m ²	3.20			
905	011102003034	块料楼地面 1.干混地面砂浆 DS M20 2.防滑地砖 300×300×9	m ²	2.00			
906	011406003066	天棚满刮腻子 1.刷界面剂一遍 2.刮防水腻子一遍	m ²	5.00			
907	011407002046	天棚喷(刷)涂料 1.喷刷防水乳胶漆两遍	m ²	5.00			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2025年广西财经学院9月份第二批维修工程

第50页 共66页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
908	01B054	二次排水 1. 开孔放钢丝球 学生宿舍3B401洗手池漏水	项	1.000			
909	011615001024	开孔(打洞) 1. 洗手台下水管上部开孔	个	1			
910	01B055	防水堵漏 1. 堵漏王堵漏	点	1			
911	011406002026	打胶 1. 面层打结构胶密封胶 学生宿舍2A201厕所瓷砖损坏	m	10.00			
912	010904001031	楼(地)面卷材防水 EVA聚氯乙烯卷材 2mm	m ²	0.36			
913	011102003035	块料楼地面 1. 干混地面砂浆 DS M20 2. 防滑地砖 300×300×9 学生宿舍7C606天花板漏水, 翻修屋面	m ²	0.36			
914	011101006036	平面砂浆找平层 1. 干混地面砂浆 M20 2. 厚度20	m ²	20.00			
915	桂010515013009	楼地面、屋面、墙面、护坡钢筋网片 1. 屋面钢筋网片	m ²	20.00			
916	010902001011	屋面卷材防水 1. 改性沥青防水卷材APP-I型3厚 玻纤胎	m ²	20.00			
917	011001001009	保温隔热屋面 1. 保温隔热材料品种、规格、厚度: 加气 砼砌块 2. 隔气层材料品种、厚度: 580mm	m ²	20.00			
918	011406003067	天棚满刮腻子 1. 刷界面剂一遍 2. 刮防水腻子一遍	m ²	10.00			
919	011407002047	天棚喷(刷)涂料 1. 喷刷防水乳胶漆两遍 学生宿舍4A211厕所天花板漏水, 翻修 311卫生间	m ²	10.00			
920	011101006037	平面砂浆找平层 1. 基层水泥砂浆找平层20mm	m ²	2.00			
921	010904003028	平面防水涂料 1. 水泥基防水涂料2厚	m ²	2.00			
922	010903003025	立面防水涂料 1. 水泥基防水涂料2厚	m ²	1.20			
923	011101001054	水泥砂浆保护层 1. 干混地面砂浆 DS M20 2. 厚度20	m ²	2.00			
924	010904001032	楼(地)面卷材防水 EVA聚氯乙烯卷材 2mm	m ²	3.20			
925	011102003036	块料楼地面 1. 干混地面砂浆 DS M20 2. 防滑地砖 300×300×9	m ²	2.00			
926	011406003068	天棚满刮腻子 1. 刷界面剂一遍	m ²	5.00			

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2025年广西财经学院9月份第二批维修工程

第51页 共66页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		2. 刮防水腻子一遍					
927	011407002048	天棚喷(刷)涂料 1. 喷刷防水乳胶漆两遍	m ²	5.00			
928	01B056	二次排水 1. 开孔放钢丝球	项	1.000			
		学生宿舍3A401厕所瓷砖					
929	010904001033	楼(地)面卷材防水 EVA聚氯乙烯卷材 2mm	m ²	0.36			
930	011102003037	块料楼地面 1. 干混地面砂浆 DS M20 2. 防滑地砖 300×300×9	m ²	0.36			
		学生宿舍2B606卫生间漏水					
931	011101006038	平面砂浆找平层 1. 基层水泥砂浆找平层20mm	m ²	0.30			
932	010904003029	平面防水涂料 1. 水泥基防水涂料2厚	m ²	0.30			
933	010903003026	立面防水涂料 1. 水泥基防水涂料2厚	m ²	0.60			
934	011101001055	水泥砂浆保护层 1. 干混地面砂浆 DS M20 2. 厚度20	m ²	0.30			
935	010904001034	楼(地)面卷材防水 EVA聚氯乙烯卷材 2mm	m ²	0.90			
936	011102003038	块料楼地面 1. 干混地面砂浆 DS M20 2. 防滑地砖 300×300×9	m ²	0.30			
937	01B057	二次排水 1. 开孔放钢丝球	项	1.000			
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		单价措施项目					
		明秀校区维修					
		学生宿舍2栋东面楼梯间1层至8层天面漏水					
938	桂011710001001	楼地面成品保护	m ²	20.00			
		学生宿舍2栋801门口外天面漏水严重					
939	桂011710001002	楼地面成品保护	m ²	120.00			
		学生宿舍13栋104洗手台顶部天面滴水					
940	桂011710001003	楼地面成品保护	m ²	5.00			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:2025年广西财经学院9月份第二批维修工程

第52页 共66页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		学生宿舍9栋外立面修缮					
941	桂041101006001	外墙脚手架 1. 双排外墙脚手架高度24米以内	m ²	819.00			
		南205厕所漏水维修, 翻修305厕所					
942	桂011710001004	楼地面成品保护	m ²	10.00			
		19栋南211厕所漏水					
943	桂011710001005	楼地面成品保护	m ²	10.00			
		19栋南408厕所漏水					
944	桂011710001006	楼地面成品保护	m ²	10.00			
		学生宿舍18栋104宿舍空调下方墙面墙皮 破损脱落掉皮					
945	桂011710001007	楼地面成品保护	m ²	10.00			
		学生宿舍19栋宿舍北205洗手台漏水, 洗 手台修补					
946	桂011710001008	楼地面成品保护	m ²	5.00			
		19栋北313右边厕所天花板漏水					
947	桂011710001009	楼地面成品保护	m ²	5.00			
		学生宿舍19栋南609水管漏水渗漏到南 509卫生间天花板					
948	桂011710001010	楼地面成品保护	m ²	5.00			
		学生宿舍19栋天花板发霉(南 103/105/110/111、北 102/103/104/105/106/109/110/111)					
949	桂011710001011	楼地面成品保护	m ²	253.44			
		学生宿舍19栋北703、704、706、南708 、713天花板漏水地板缺失					
950	桂011710001012	楼地面成品保护	m ²	50.00			
		学生宿舍20栋东面楼顶漏水					
951	桂011710001013	楼地面成品保护	m ²	20.00			
		19栋南507宿舍天花板墙面					
952	桂011710001014	楼地面成品保护	m ²	10.00			
		19栋南607天花漏水					
953	桂011710001015	楼地面成品保护	m ²	10.00			
		学生宿舍20栋一楼北侧消防门天花板漏 水发霉维修					
954	桂011710001016	楼地面成品保护	m ²	10.00			
		学生宿舍20栋208天花板发黑发霉					
955	桂011710001017	楼地面成品保护	m ²	20.00			
		学生宿舍20栋110厕所顶部漏水, 210做 二次排水					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:2025年广西财经学院9月份第二批维修工程

第53页 共66页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
956	桂011710001018	楼地面成品保护	m ²	10.00			
		学生宿舍23栋南307厕所天花板墙面破损					
957	桂011710001019	楼地面成品保护	m ²	10.00			
		学生宿舍23栋南505洗手台漏水漏到外墙外面滴水下来					
958	桂011710001020	楼地面成品保护	m ²	10.00			
		学生宿舍24栋607厕所门口水管漏水、608漏水, 607阳台刮腻子、508卫生间阳台刮腻子					
959	桂011710001021	楼地面成品保护	m ²	50.00			
		学生宿舍24栋301天花板掉灰, 发霉					
960	桂011710001022	楼地面成品保护	m ²	20.00			
		高退处办公楼2楼舞蹈室、阅览室下雨漏水情况严重					
961	桂011701001001	外脚手架	m ²	31.50			
962	桂011710001023	楼地面成品保护	m ²	100.00			
		礼堂漏水					
963	011705001001	起重机 1. 汽车式起重机8t	台班	1			
964	桂011710001024	楼地面成品保护	m ²	170.00			
		5号教学楼靠建筑工地这边的过道的天花板漏水					
965	桂011710001025	楼地面成品保护	m ²	10.00			
		西10栋校园危墙处置					
966	桂011701001002	外脚手架 1. 外墙脚手架 2. 搭设高度:2.6	m ²	17.67			
		相思湖校区维修					
		学生宿舍10栋521进门左边靠窗的上铺天花板漏水					
967	桂011710001026	楼地面成品保护	m ²	20.00			
		学生宿舍10栋303宿舍多处天花板墙皮掉落					
968	桂011710001027	楼地面成品保护	m ²	10.00			
		学生宿舍10栋113天花板脱落					
969	桂011710001028	楼地面成品保护	m ²	5.00			
		学生宿舍10栋328浴室漏水严重, 翻修338卫生间					
970	桂011710001029	楼地面成品保护	m ²	5.00			
		学生宿舍9B205在靠宿舍厕所右边天花板上漏水, 翻修305阳台					
971	桂011710001030	楼地面成品保护	m ²	15.00			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2025年广西财经学院9月份第二批维修工程

第54页 共66页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		学生宿舍7A608洗手池排水管漏水					
972	桂011710001031	楼地面成品保护	m ²	15.00			
		学生宿舍7A315厕所天花板漏水					
973	桂011710001032	楼地面成品保护	m ²	5.00			
		学生宿舍7A410厕所瓷砖损坏凹陷严重					
974	桂011710001033	楼地面成品保护	m ²	5.00			
		学生宿舍7C204楼上阳台的洗手台水管漏水					
975	桂011710001034	楼地面成品保护	m ²	5.00			
		学生宿舍7C606天花板漏水					
976	桂011710001035	楼地面成品保护	m ²	5.00			
		学生宿舍7A507宿舍卧室天花板开裂(明显、较多)					
977	桂011710001036	楼地面成品保护	m ²	15.00			
		学生宿舍7B515宿舍靠阳台墙皮脱落(较多)					
978	桂011710001037	楼地面成品保护	m ²	5.00			
		学生宿舍6B411洗漱池上方排水管漏水严重					
979	桂011710001038	楼地面成品保护	m ²	5.00			
		学生宿舍6C504天花漏水					
980	桂011710001039	楼地面成品保护	m ²	5.00			
		学生宿舍6C411天面渗水					
981	桂011710001040	楼地面成品保护	m ²	5.00			
		学生宿舍6B409阳台内侧厕所靠近门口的厕所瓷砖开裂, 阳台天花板漏水有裂缝					
982	桂011710001041	楼地面成品保护	m ²	5.00			
		学生宿舍6B314洗漱台上的水管漏水					
983	桂011710001042	楼地面成品保护	m ²	5.00			
		学生宿舍6A513洗漱台上的水管漏水下来					
984	桂011710001043	楼地面成品保护	m ²	5.00			
		学生宿舍6栋311漏水					
985	桂011710001044	楼地面成品保护	m ²	5.00			
		学生宿舍6C113厕所地板砖翘起					
986	桂011710001045	楼地面成品保护	m ²	5.00			
		学生宿舍5C412墙皮脱落					
987	桂011710001046	楼地面成品保护	m ²	15.00			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:2025年广西财经学院9月份第二批维修工程

第55页 共66页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		学生宿舍5B118厕所天花板漏水, 翻修128卫生间					
988	桂011710001047	楼地面成品保护	m ²	5.00			
		学生宿舍3B411卫生间漏水					
989	桂011710001048	楼地面成品保护	m ²	15.00			
		学生宿舍3A303厕所天花板漏水, 翻修403卫生间					
990	桂011710001049	楼地面成品保护	m ²	15.00			
		学生宿舍3A503靠宿舍门一侧厕所天花板水管连接处漏水严重, 翻修603卫生间					
991	桂011710001050	楼地面成品保护	m ²	15.00			
		学生宿舍3B408瓷砖缺失破损, 墙面掉皮破损漏水					
992	桂011710001051	楼地面成品保护	m ²	15.00			
		学生宿舍3A609厕所天花板下雨漏水					
993	桂011710001052	楼地面成品保护	m ²	15.00			
		学生宿舍3A107厕所漏水, 墙面发霉					
994	桂011710001053	楼地面成品保护	m ²	15.00			
		学生宿舍2C115靠近空调的灯旁边天花板滴水					
995	桂011710001054	楼地面成品保护	m ²	15.00			
		学生宿舍2C215天花板漏水					
996	桂011710001055	楼地面成品保护	m ²	5.00			
		学生宿舍1A409厕所门口墙面脱落					
997	桂011710001056	楼地面成品保护	m ²	20.00			
		学生宿舍1A601厕所漏水					
998	桂011710001057	楼地面成品保护	m ²	20.00			
		学生宿舍1B410天花板连接水管处漏水					
999	桂011710001058	楼地面成品保护	m ²	10.00			
		学生宿舍9B116天花板漏水, 翻修216卫生间					
1000	桂011710001059	楼地面成品保护	m ²	5.00			
		学生宿舍3A209厕所天花板漏水, 翻修309卫生间					
1001	桂011710001060	楼地面成品保护	m ²	5.00			
		学生宿舍7C606天花板漏水, 翻修屋面					
1002	桂011710001061	楼地面成品保护	m ²	10.00			
		学生宿舍4A211厕所天花板漏水, 翻修311卫生间					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2025年广西财经学院9月份第二批维修工程

第56页 共66页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
1003	桂011710001062	楼地面成品保护	m ²	5.00			
		材料二次搬运					
1004	桂011709001001	二次搬运 1. 水泥二次搬运	m ³	15.23			
1005	桂011709001002	二次搬运 1. 砂、石、陶粒二次搬运	m ³	18.86			
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
2025年广西财经学院9月份第二批维修工程-市政							
		分部分项工程					
		明秀校区维修					
		学生宿舍19栋东南面及创新学院后面道路电力井盖更换					
1006	040601010001	现浇混凝土池盖板 1. 混凝土种类、强度等级:商品混凝土C30	m ³	1.20			
		清除中门(乐活公寓旁边的门)右侧的垃圾					
1007	040601010002	现浇混凝土池盖板 1. 混凝土种类、强度等级:预拌普通混凝土 C30	m ³	0.20			
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		单价措施项目					
		小 计					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2025年广西财经学院9月份第二批维修工程

第57页 共66页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
2025年广西财经学院9月份第二批维修工程-安装拆除							
		分部分项工程					
		明秀校区紧急维修					
		学生宿舍2栋626洗手池破损漏水					
1008	桂031004021001	地漏 1. 拆除洗手池地漏	个	1			
		学生宿舍13栋201厕所排污管损坏					
1009	031001006001	排污管 1. 拆除损坏部位	m	1.00			
		19栋南205厕所漏水维修, 翻修305厕所					
1010	031004006001	大便器 1. 保护性拆除蹲便器	套	1			
		19栋南211厕所漏水					
1011	031004006002	大便器 1. 保护性拆除蹲便器	套	1			
		19栋南408厕所漏水					
1012	031004006003	大便器 1. 保护性拆除蹲便器	套	1			
		学生宿舍19栋宿舍北205洗手台漏水, 洗手台修补					
1013	桂031004021002	地漏 1. 拆除洗手池地漏	个	1			
		学生宿舍19栋宿舍北205洗手台漏水, 洗手台修补					
1014	031001006002	排污管 1. 拆除损坏部位	m	0.50			
		学生宿舍19栋南104宿舍水池排水口漏水 浸透至下方区域维修					
1015	桂031004021003	地漏 1. 拆除洗手池地漏	个	1			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:2025年广西财经学院9月份第二批维修工程

第58页 共66页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		学生宿舍19栋南609水管漏水渗漏到南509卫生间天花板					
1016	031004006004	大便器 1. 保护性拆除蹲便器	套	1			
		学生宿舍23栋南505洗手台漏水漏到外墙外面滴水下来					
1017	桂031004021004	地漏 1. 拆除洗手池地漏	个	1			
		一号办公楼1楼卫生间蹲便器改造					
1018	031004006005	大便器 1. 保护性拆除蹲便器	套	1			
		相思湖校区维修					
		学生宿舍10栋503洗漱台漏水严重					
1019	桂031004021005	地漏 1. 拆除洗漱台地漏	个	1			
		学生宿舍10栋216马桶缝隙漏水					
1020	031004007001	小便器 1. 保护性拆除坐便器	套	1			
		学生宿舍10栋332洗漱台漏水					
1021	桂031004021006	地漏 1. 拆除洗漱台地漏	个	1			
		学生宿舍10栋217洗漱台下水管道漏水					
1022	桂031004021007	地漏 1. 拆除洗漱台地漏	个	1			
		学生宿舍10栋304洗手台管道处漏水					
1023	桂031004021008	地漏 1. 拆除洗漱台地漏	个	1			
		学生宿舍10栋113天花板脱落					
1024	031004006006	大便器 1. 保护性拆除蹲便器	套	1			
		学生宿舍10栋328浴室漏水严重, 翻修338卫生间					
1025	桂031004021009	地漏 1. 拆除地漏	个	1			
		学生宿舍9B115洗手池下面的水管漏水					
1026	桂031004021010	地漏 1. 拆除洗漱台地漏	个	1			
		学生宿舍9B205在靠宿舍厕所右边天花板上漏水, 翻修305阳台					
1027	031001006003	排水管 1. 洗手台下方部位	m	3.00			
		学生宿舍9A416阳台洗漱台漏水					
1028	桂031004021011	地漏 1. 拆除洗漱台地漏	个	1			
		学生宿舍7A608洗手池排水管漏水					
1029	桂031004021012	地漏	个	1			

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:2025年广西财经学院9月份第二批维修工程

第59页 共66页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		1. 拆除洗漱台地漏					
1030	031004006007	大便器 1. 卫生间蹲便器	套	1			
		学生宿舍7B105洗手台底下管道漏水					
1031	桂031004021013	地漏 1. 拆除洗漱台地漏	个	1			
		学生宿舍7C204楼上阳台的洗手台水管漏水					
1032	桂031004021014	地漏 1. 拆除洗漱台地漏	个	1			
		学生宿舍6B409阳台内侧厕所靠近门口的厕所瓷砖开裂, 阳台天花板漏水有裂缝					
1033	031004006008	大便器 1. 保护性拆除蹲便器	套	1			
		学生宿舍6A203阳台上方连接上下楼排污管大水管严重漏水					
1034	031001006004	排污管 1. 拆除损坏部位	m	0.50			
		学生宿舍6B304洗漱池排水口处漏水严重					
1035	桂031004021015	地漏 1. 拆除洗漱台地漏	个	1			
		学生宿舍6C113厕所地板砖翘起					
1036	031004006009	大便器 1. 保护性拆除蹲便器	套	1			
		学生宿舍5D414水槽下的水管漏水严重					
1037	桂031004021016	地漏 1. 拆除洗漱台地漏	个	1			
		学生宿舍5B118厕所天花板漏水, 翻修128卫生间					
1038	031004006010	大便器 1. 保护性拆除蹲便器	套	1			
		学生宿舍4C602洗手池底下的水管漏水					
1039	桂031004021017	地漏 1. 拆除洗漱台地漏	个	1			
		学生宿舍3B411卫生间漏水					
1040	031004006011	大便器 1. 保护性拆除蹲便器	套	1			
		学生宿舍3A303厕所天花板漏水, 翻修403卫生间					
1041	031004006012	大便器 1. 保护性拆除蹲便器	套	1			
		学生宿舍3A503靠宿舍门一侧厕所天花板水管连接处漏水严重, 翻修603卫生间					
1042	031004006013	大便器 1. 保护性拆除蹲便器	套	1			
		学生宿舍3B205洗漱台漏水					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:2025年广西财经学院9月份第二批维修工程

第60页 共66页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
1043	桂031004021018	地漏 1. 拆除洗漱台地漏	个	1			
		学生宿舍3B408瓷砖缺失破损, 墙面掉皮 破损漏水					
1044	031004006014	大便器 1. 保护性拆除蹲便器	套	2			
		学生宿舍3栋3B305洗脸池下水道漏水					
1045	桂031004021019	地漏 1. 拆除洗漱台地漏	个	1			
		学生宿舍3A207第二间厕所连接上下楼 的主水管漏水					
1046	031004006015	大便器 1. 保护性拆除蹲便器	套	2			
		学生宿舍1A409厕所门口墙面脱落					
1047	桂031004021020	地漏 1. 拆除洗漱台地漏	个	1			
		学生宿舍1A604洗手池下管道漏水					
1048	桂031004021021	地漏 1. 拆除洗漱台地漏	个	1			
1049	031004006016	大便器 1. 拆除破损蹲便器	套	1			
		4至5教1楼过道外墙渗漏水					
1050	031001006005	排污管 1. 拆除损坏部位	m	3.00			
		学生宿舍9B305洗手池漏水					
1051	桂031004021022	地漏 1. 拆除洗漱台地漏	个	1			
		学生宿舍1A404洗手池漏水					
1052	桂031004021023	地漏 1. 拆除洗漱台地漏	个	1			
		学生宿舍3B401洗手池漏水					
1053	桂031004021024	地漏 1. 拆除洗漱台地漏	个	1			
		学生宿舍2B架空层供水管漏水维修					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		单价措施项目					
		小 计					
		Σ人工费					

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2025年广西财经学院9月份第二批维修工程

第61页 共66页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
2025年广西财经学院9月份第二批维修工程-安装							
		分部分项工程					
		明秀校区紧急维修					
		学生宿舍2栋626洗手池破损漏水					
1054	桂031004021025	地漏 1. 地漏DN50	个	1			
		学生宿舍13栋201厕所排污管损坏					
1055	031001006006	排污管 1. 材质、规格:PVC-U DN110 2. 连接形式:粘接连接 3. 更换损坏部位管, 更换伸缩节DN110	m	1.00			
		学生宿舍9栋外立面空调水管安装					
1056	031001006007	塑料管 1. 材质、规格:PVC-U DN40 2. 连接形式:粘接连接	m	168.00			
		19栋南205厕所漏水维修, 翻修305厕所					
1057	031004006017	大便器 1. 利旧安装	套	1			
		19栋南211厕所漏水					
1058	031004006018	大便器 1. 利旧安装	套	1			
		19栋南408厕所漏水					
1059	031004006019	大便器 1. 利旧安装	套	1			
		学生宿舍19栋宿舍北205洗手台漏水, 洗手台修补					
1060	桂031004021026	地漏 1. 地漏DN50	个	1			
		学生宿舍19栋宿舍北205洗手台漏水, 洗手台修补					
1061	031001006008	排水管 1. 材质、规格:PVC-U DN50	m	0.50			

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2025年广西财经学院9月份第二批维修工程

第62页 共66页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		2. 连接形式: 粘接连接 3. 更换下水管及配件					
		学生宿舍19栋南104宿舍水池排水口漏水 漫透至下方区域维修					
1062	桂031004021027	地漏 1. 地漏DN50	个	1			
		学生宿舍19栋南609水管漏水渗漏到南 509卫生间天花板					
1063	031004006020	大便器 1. 利旧安装	套	1			
		学生宿舍23栋南505洗手台漏水漏到外墙 外面滴水下来					
1064	桂031004021028	地漏 1. 地漏DN50	个	1			
		一号办公楼1楼卫生间蹲便器改造					
1065	031004006021	大便器 1. 同等于“箭牌、恒洁”	套	1			
		相思湖校区维修					
		学生宿舍10栋503洗漱台漏水严重					
1066	桂031004021029	地漏 1. 地漏DN50	个	1			
		学生宿舍10栋216马桶缝隙漏水					
1067	031004007002	坐便器 1. 利旧安装	套	1			
		学生宿舍10栋332洗漱台漏水					
1068	桂031004021030	地漏 1. 地漏DN50	个	1			
		学生宿舍10栋217洗漱台下水管道漏水					
1069	桂031004021031	地漏 1. 地漏DN50	个	1			
		学生宿舍10栋304洗手台管道处漏水					
1070	桂031004021032	地漏 1. 地漏DN50	个	1			
		学生宿舍10栋113天花板脱落					
1071	031004006022	大便器 1. 利旧安装	套	1			
		学生宿舍10栋328浴室漏水严重, 翻修 338卫生间					
1072	桂031004021033	地漏 1. 不锈钢地漏DN50	个	1			
		学生宿舍9B115洗手池下面的水管漏水					
1073	桂031004021034	地漏 1. 地漏DN50	个	1			
		学生宿舍9B205在靠宿舍厕所右边天花板上 漏水, 翻修305阳台					
1074	031001006009	排水管 1. 材质、规格: PVC-U DN50	m	3.00			

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2025年广西财经学院9月份第二批维修工程

第63页 共66页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		2. 连接形式:粘接连接 3. 更换下水管及配件					
		学生宿舍9A416阳台洗漱台漏水					
1075	桂031004021035	地漏 1. 地漏DN50	个	1			
		学生宿舍7A608洗手池排水管道漏水					
1076	桂031004021036	地漏 1. 地漏DN50	个	1			
1077	031004006023	大便器 1. 同等于“箭牌、恒洁”	套	1			
		学生宿舍7B105洗手台底下管道漏水					
1078	桂031004021037	地漏 1. 地漏DN50	个	1			
		学生宿舍7C204楼上阳台的洗手台水管漏水					
1079	桂031004021038	地漏 1. 地漏DN50	个	1			
		学生宿舍6B409阳台内侧厕所靠近门口的 厕所瓷砖开裂, 阳台天花板漏水有裂缝					
1080	031004006024	大便器 1. 利旧安装	套	1			
		学生宿舍6A203阳台上方连接上下楼排污 管大水管严重漏水					
1081	031001006010	排污管 1. 材质、规格:PVC-U DN110 2. 连接形式:粘接连接 3. 更换下水管及配件	m	0.50			
		学生宿舍6B304洗漱池排水口处漏水严重					
1082	桂031004021039	地漏 1. 地漏DN50	个	1			
		学生宿舍6C113厕所地板砖翘起					
1083	031004006025	大便器 1. 利旧安装	套	1			
		学生宿舍5D414水槽下的水管漏水严重					
1084	桂031004021040	地漏 1. 地漏DN50	个	1			
		学生宿舍5B118厕所天花板漏水, 翻修 128卫生间					
1085	031004006026	大便器 1. 利旧安装	套	1			
		学生宿舍4C602洗手池底下的水管漏水					
1086	桂031004021041	地漏 1. 地漏DN50	个	1			
		学生宿舍3B411卫生间漏水					
1087	031004006027	大便器 1. 利旧安装	套	1			

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2025年广西财经学院9月份第二批维修工程

第64页 共66页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		学生宿舍3A303厕所天花板漏水, 翻修403卫生间					
1088	031004006028	大便器 1. 利旧安装	套	1			
		学生宿舍3A503靠宿舍门一侧厕所天花板水管连接处漏水严重, 翻修603卫生间					
1089	031004006029	大便器 1. 利旧安装	套	1			
		学生宿舍3B205洗漱台漏水					
1090	桂031004021042	地漏 1. 地漏DN50	个	1			
		学生宿舍3B408瓷砖缺失破损, 墙面掉皮破损漏水					
1091	031004006030	大便器 1. 利旧安装	套	2			
		学生宿舍3栋3B305洗脸池下水道漏水					
1092	桂031004021043	地漏 1. 地漏DN50	个	1			
		学生宿舍3A207第二间厕所连接上下楼的主水管漏水					
1093	031004006031	大便器 1. 利旧安装	套	2			
		学生宿舍1A409厕所门口墙面脱落					
1094	桂031004021044	地漏 1. 地漏DN50	个	1			
		学生宿舍1A604洗手池下管道漏水					
1095	桂031004021045	地漏 1. 地漏DN50	个	1			
1096	031004006032	大便器 1. 同等于“箭牌、恒洁”	套	1			
		4至5教1楼过道外墙渗漏水					
1097	031001006011	排污管 1. 材质、规格:PVC-U DN200 2. 连接形式:粘接连接	m	3.00			
		学生宿舍9B305洗手池漏水					
1098	桂031004021046	地漏 1. 地漏DN50	个	1			
		学生宿舍1A404洗手池漏水					
1099	桂031004021047	地漏 1. 地漏DN50	个	1			
		学生宿舍3B401洗手池漏水					
1100	桂031004021048	地漏 1. 地漏DN50	个	1			
		学生宿舍2B架空层供水管漏水维修					
1101	031003001001	弯头 1. PPR弯头 DN63	个	2			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:2025年广西财经学院9月份第二批维修工程

第45页 共64页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中 暂估价
		学生宿舍2B006卫生间漏水					
1102	031003001002	三通 1. PPR三通 DN63	个	1			
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		单价措施项目					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
2025年广西财经学院9月份第二批维修工程-绿化							
		分部分项工程					
		明秀校区维修		-			
		6教前榕树池贴花岗岩石材修补					
1103	桂050101013001	伐树、挖树根、树茏(含乔木、单干棕榈植物)	株	1			
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		单价措施项目					

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 2025年广西财经学院9月份第二批维修工程

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%) 或标准	金额(元)	备注
2025年广西财经学院9月份第二批维修工程-拆除						
—		2024拆除工程一般计税法				
1	桂011801001001	安全文明施工费	Σ(分部分项人机+单价措施人机)			
3	桂011801003001	雨季施工增加费				
4	桂011801004001	工程定位复测费				
2025年广西财经学院9月份第二批维修工程-土建						
—		2024建筑装饰装修工程一般计税法				
1	桂011801001002	安全文明施工费	Σ(分部分项人机+单价措施人机)			
2	桂011801002002	检验试验配合费				
3	桂011801003002	雨季施工增加费				
4	桂011801004002	工程定位复测费				
2025年广西财经学院9月份第二批维修工程-市政						
—		2022市政综合工程一般计税法				
1	桂041201001001	安全文明施工费	Σ分部分项及单价措施费定额 (人工费+机械费)			
2	桂041201002001	检验试验配合费				
3	桂041201003001	雨季施工增加费				
4	桂041201004001	工程定位复测费				
2025年广西财经学院9月份第二批维修工程-安装拆除						
—		安装拆除工程(营改增)简易计税法				
1	桂031401001001	安全文明施工费	Σ分部分项、单价措施(人工费+机械费)			
1.1		环境保护费				
1.2		文明施工费				
1.3		安全施工费				
1.4		临时设施费				
3	桂031401003001	雨季施工增加费				
2025年广西财经学院9月份第二批维修工程-安装						
—		2023给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程一般计税法				
1	桂031401001002	安全文明施工费	Σ分部分项及单价措施费定额 (人工费+机械费)			
2	桂031401002002	检验试验配合费				
3	桂031401003002	雨季施工增加费				

注: 以项计算的总价措施, 无“计算基础”和“费率”的数值, 可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方式。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 2025年广西财经学院9月份第二批维修工程

第1页 共2页

序号	项目名称	金额 (元)	备注
2025年广西财经学院9月份第二批维修工程-拆除			
一	2024拆除工程一般计税法	181.16	
1	暂列金额		明细详见表-12-1
2	材料暂估价		明细详见表-12-2
3	专业工程暂估价		明细详见表-12-3
4	计日工		明细详见表-12-4
5	总承包服务费		明细详见表-12-5
6	安全生产责任保险费暂估价	181.16	分部分项工程费及措施项目费
2025年广西财经学院9月份第二批维修工程-土建			
一	2024建筑装饰装修工程一般计税法	719.93	
1	暂列金额		明细详见表-12-1
2	材料暂估价		明细详见表-12-2
3	专业工程暂估价		明细详见表-12-3
4	计日工		明细详见表-12-4
5	总承包服务费		明细详见表-12-5
6	安全生产责任保险费暂估价	719.93	分部分项工程费及措施项目费
2025年广西财经学院9月份第二批维修工程-市政			
一	2022市政综合工程一般计税法	4.38	
1	暂列金额		明细详见表-11-1
2	材料暂估价		明细详见表-11-2
3	专业工程暂估价		明细详见表-11-3
4	计日工		明细详见表-11-4
5	总承包服务费		明细详见表-11-5
6	安全生产责任保险费暂估价	4.38	分部分项工程费及措施项目费
2025年广西财经学院9月份第二批维修工程-安装拆除			
一	安装拆除工程(营改增)简易计税法	5.05	
1	暂列金额		明细详见表-12-1
2	材料暂估价		明细详见表-12-2
3	专业工程暂估价		明细详见表-12-3
4	计日工		明细详见表-12-4
5	总承包服务费		明细详见表-12-5
6	安全生产责任保险费暂估价	5.05	分部分项工程费及措施项目费
2025年广西财经学院9月份第二批维修工程-安装			

注:材料暂估单价进入清单项目综合单价,此处不汇总。

表-12

规费、增值税计价表

工程名称: 2025年广西财经学院9月份第二批维修工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)	
2025年广西财经学院9月份第二批 维修工程-拆除					
—	2024拆除工程一般计税法				
2025年广西财经学院9月份第二批 维修工程-土建					
—	2024建筑装饰装修工程一般计税法				
2025年广西财经学院9月份第二批 维修工程-市政					
—	2022市政综合工程一般计税法				
2025年广西财经学院9月份第二批 维修工程-安装拆除					
—	安装拆除工程(营改增)简易计税法				
1	规费	1.1+1.2+1.3			
1.1	社会保险费	Σ(分部分项人工费+单价措施人工费)			
1.1.1	养老保险费				
1.1.2	失业保险费				
1.1.3	医疗保险费				
1.1.4	生育保险费				
1.1.5	工伤保险费				
1.2	住房公积金				
1.3	工程排污费				
2	税金		分部分项及单价措施工程费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费		
2.1	增值税				
2.2	城市维护建设税				
2.3	教育附加费				
2.4	地方教育附加费				
2.5	水利建设基金				
2025年广西财经学院9月份第二批 维修工程-安装					
—	2023给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程一般计税法				
2025年广西财经学院9月份第二批 维修工程-绿化					
—	2021绿化工程一般计税法				
	合 计				

主要材料及价格表

工程名称: 2025年广西财经学院9月份第二批维修工程

第1页 共6页

序号	材料编码	项目名称及规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价(元)
1		◆人工◆			
2	000502000	2023安装人工费	元		
3	000701001	市政人工	元		
4	000901001	园林绿化人工	元		
5	002401000	建筑装饰人工	元		
6	B-R. 1	疏通DN50地漏 人工费	元		
7	B-R. 1	切割缝 人工费	元		
8	R09001	安装拆除工日	元		
9		◆材料◆			
10	010103002	热轧带肋钢筋HRB400 C10以上(综合)	t		
11	010304001	冷拔低碳钢丝 4	t		
12	010310001	镀锌铁丝(综合)	kg		
13	010310001	镀锌铁丝(综合)	kg		
14	010310002	镀锌铁丝 φ4	kg		
15	010310013	镀锌铁丝 φ0.7	kg		
16	012907006	镀锌铁皮26# 0.5mm	m ²		
17	014101004	铜丝 φ1.6	kg		
18	020101009	橡胶板 1~3mm	kg		
19	020302001	橡胶条	m		
20	020901006	塑料薄膜	m ²		
21	020901009	塑料薄膜(养护)	m ²		
22	020905001	EVA聚氯乙烯卷材 2mm	m ²		
23	021303001	聚四氟乙烯生料带 宽20mm	m		
24	022705004	棉纱头	kg		
25	022706004	白布0.9m	m ²		
26	023101002	尼龙编织布	m ²		
27	030126007	螺栓 M6~12×12~50	套		
28	030127021	镀锌螺栓 M8×50	套		
29	030143001	对拉螺栓	kg		
30	030144008	高强螺栓 M24	套		
31	030156001	膨胀螺栓	套		
32	030156018	膨胀螺栓 M10	套		
33	030156026	膨胀螺栓 M12	套		
34	030156034	膨胀螺栓 M16	套		
35	030156037	膨胀螺栓 M18	套		
36	030183001	铁钉(综合)	kg		
37	030311092	合页	副		

主要材料及价格表

工程名称:2025年广西财经学院9月份第二批维修工程

第2页 共6页

序号	材料编码	项目名称及规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价(元)
38	031311001	电焊条(综合)	kg		
39	031321003	焊锡	kg		
40	031345001	钢锯条	根		
41	031345004	石料切割锯片	片		
42	031347002	砂纸(木)	张		
43	031347003	水砂纸	张		
44	031347004	铁砂布	张		
45	032118001	不锈钢干挂件	套		
46	040102001	砌筑水泥 M32.5	t		
47	040102004	普通硅酸盐水泥 P.O 42.5MPa	kg		
48	040301001	砂(综合)	m ³		
49	040301004	中砂	m ³		
50	040302003	绿豆砂	m ³		
51	040502004	碎石(5~40)mm	m ³		
52	040701001	陶粒	m ³		
53	040908002	抗裂砂浆	kg		
54	041301002	页岩标准砖 240×115×53	块		
55	041302001	多孔页岩砖 240×115×90	千块		
56	041505001	加气砼砌块(综合)	m ³		
57	042702003.1	钢筋混凝土盖板300*600	套		
58	042702003.2	不锈钢透水盖板300*600	套		
59	043011002	干混普通砌筑砂浆 DM-G M7.5	t		
60	043013003	干混普通抹灰砂浆 DP-G M10	t		
61	043013004	干混普通抹灰砂浆 DP-G M15	t		
62	043017002	干混地面砂浆 DS M20	t		
63	043017002	干混地面砂浆 M20	t		
64	050306001	周转板枋材	m ³		
65	050306002	周转枋材	m ³		
66	052502007	垫木	m ³		
67	060502002	钢化镀膜玻璃 6mm	m ²		
68	070103004	陶瓷墙面砖 300×300	m ²		
69	070103016.1	陶瓷墙面砖400×100	m ²		
70	070103016.2	陶瓷墙面砖400*100	m ²		
71	070501006	陶瓷地面砖 600×600	m ²		
72	070503002	防滑地砖 300×300×9	m ²		
73	080301001.1	花岗岩瓷砖15*35	m ²		
74	080301002.1	仿洞石瓷砖600*1000*1.5	m ²		

主要材料及价格表

工程名称:2025年广西财经学院9月份第二批维修工程

第3页 共6页

序号	材料编码	项目名称及规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价(元)
75	090901001	PVC扣板	m'		
76	092701005	耐碱玻璃纤维网格布	m ²		
77	111701001	铁花带铁框	m ²		
78	112101001.1	密目式金纱网(成品)	m ²		
79	120912002	塑料压条	m		
80	130132001	油灰	kg		
81	130301001.1	防水乳胶漆	kg		
82	130301002	油性外墙乳胶漆	kg		
83	130301003	外墙油性底漆	kg		
84	130311004	成品腻子粉(防水型)	kg		
85	130507001	防锈漆	kg		
86	130527002	水泥基渗透结晶防水涂料	kg		
87	130528002	聚氨酯沥青防水涂料	kg		
88	133316001	改性沥青防水卷材APP-I型玻纤胎3.0mm	m ²		
89	133501001	防水腻子	kg		
90	133504001	防水粉	kg		
91	133509002	中性耐侯硅胶(500ml/支)	支		
92	133510001	密封膏	支		
93	134101001	嵌缝料	kg		
94	140501003	油漆溶剂油	kg		
95	140702001	机油(综合)	kg		
96	143102002	盐酸 31%	kg		
97	143309001	丙酮	kg		
98	143504005	稀释剂	kg		
99	143520001	隔离剂	kg		
100	143901001	乙炔气	m ³		
101	143906001	氧气	m ³		
102	144101005	建筑胶	kg		
103	144101012	硅酮结构胶 100mL 单组分	支		
104	144106001	石材(云石)胶	kg		
105	144110001	硅酮耐侯胶	L		
106	144113003	玻璃胶 350g	支		
107	144114006	聚氯乙烯热熔密封胶	kg		
108	144116005	粘合剂	kg		
109	144116014	氯丁胶粘合剂	kg		
110	144116015	干粉型粘结剂	kg		
111	144116023	界面处理剂	t		

主要材料及价格表

工程名称: 2025年广西财经学院9月份第二批维修工程

第4页 共6页

序号	材料编码	项目名称及规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价(元)
112	144302003	美纹纸	m		
113	151304002	泡沫条	m		
114	172502001	PP-R给水管 de20	m		
115	172504001	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管 Do50	m		
116	172504001.1	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管 De40	m		
117	172504003	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管 De110	m		
118	172515001	软管 DN15 L=30~50cm	根		
119	180329002	内牙弯头 DN25	个		
120	180908001.2	PP-R水管弯头 De63	个		
121	182501004	塑料管卡 de40	个		
122	182501005	塑料管卡 de50	个		
123	182501008	塑料管卡 de110	个		
124	182501010	塑料管卡 de200	个		
125	213313001	角型阀(带铜活) DN15	个		
126	213321000	大便器胶皮碗	个		
127	213321001	便器接头 De130×110	个		
128	213322005	存水弯 塑料 S型 DN50	个		
129	213322010	大便器塑料存水弯 DN100	个		
130	213327001	透气帽(铅丝球) DN50	个		
131	213327003	透气帽(铅丝球) DN100	个		
132	213327005	透气帽(铅丝球) DN200	个		
133	270101008	电阻丝	根		
134	290637001.1	塑料管三通DN63	个		
135	341101001	水	m ³		
136	341105001	木炭	kg		
137	341508001	其他材料费	元		
138	341508006	其他材料费	元		
139	350103001	胶合板模板1830×915×18	m ²		
140	350103001	胶合板模板 1830×915×18	m ²		
141	350104002	复合木模板面板	m ²		
142	350202001	模板支撑钢管及扣件	kg		
143	350303001	脚手架焊接钢管 ³ 48.3×3.6	t		
144	350309001	挡脚板(综合)	m		
145	370501003	枕木	m ³		
146	B-C.1	堵漏王 材料费	点		
147	B-C.1	切割缝 材料费	m		
148	B-C.2	二次排水 材料费	项		

主要材料及价格表

工程名称:2025年广西财经学院9月份第二批维修工程

第5页 共6页

序号	材料编码	项目名称及规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价(元)
149	B-C.3	套管堵洞 材料费	项		
150	B-C.4	堵漏王 材料费	点		
151	C00010160	其他材料费	元		
152	S143508001	脱模剂	kg		
153		◆商品砼◆			
154	043104002.1	预拌普通混凝土 C15[商品砼]	m ³		
155	043104005.1	预拌普通混凝土 C30[商品砼]	m ³		
156	043104005.2	预拌普通混凝土 C30[商品砼]	m ³		
157		◆配合比◆			
158	800101007	水泥砂浆中砂M10	m ³		
159	800702003	水泥防水砂浆(加防水粉5%) 1:2.5	m ³		
160	801101001	素水泥浆	m ³		
161	802102025	碎石 GD40 中砂水泥32.5 C25	m ³		
162	802302002	陶粒混凝土 CL15	m ³		
163		◆主材◆			
164	172500000.1	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管 De110	m		
165	172504005	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管 De200	m		
166	180904000	承插塑料管件	个		
167	211501000	蹲式大便器	个		
168	212503000	坐便器水箱(带配件)	套		
169	213316003	自闭式冲洗阀 DN25	个		
170	213318000.1	地漏DN50	个		
171	213318000.2	不锈钢地漏DN50	个		
172	213320000	大便器冲洗管	根		
173		◆机械台班组成◆			
174	000701003	市政机械第一类费用	元		
175	000903001	机械台班人工费	元		
176	000903002	机械第一类费用	元		
177	002401001	机械台班人工费	元		
178	140301004	汽油92#	kg		
179	140304001	轻柴油0#	kg		
180	140304001	轻柴油 0#	kg		
181	140304001.1	轻柴油0#	kg		
182	341103001	电	kW·h		
183	341103001	电	kW·h		
184	341103001	电	kW·h		
185	994701004	折旧费	元		

主要材料及价格表

工程名称: 2025年广西财经学院9月份第二批维修工程

第6页 共6页

序号	材料编码	项目名称及规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价(元)
186	994701005	检修费	元		
187	994701006	维护费	元		
188	994701007	安拆及场外运输费	元		
189	994701008	其他费	元		
190		◆机械◆			
191	341509003	其他机械费	元		
192	990101005	履带式单斗液压挖掘机 斗容量1m ³	台班		
193	990506001	混凝土振捣器 平板式	台班		
194	990506002	混凝土振捣器 插入式	台班		
195	990509001	灰浆搅拌机 拌筒容量200L	台班		
196	990516001	干混砂浆罐式搅拌机 公称储量20000L	台班		
197	990704004	载重汽车 装载质量4t	台班		
198	990704005	载重汽车 装载质量5t	台班		
199	990704006	载重汽车 装载质量6t	台班		
200	990704007	载重汽车 装载质量8t	台班		
201	990705002	自卸汽车 装载质量3.5t	台班		
202	990705006	自卸汽车 装载质量10t	台班		
203	990902001	门式起重机提升质量5t	台班		
204	990903001	汽车式起重机 提升质量5t	台班		
205	990903002.1	汽车式起重机 提升质量8t	台班		
206	990903004	汽车式起重机 提升质量12t	台班		
207	990903004	汽车式起重机提升质量12t	台班		
208	991504001	多用喷枪	台班		
209	991701001	钢筋调直机 直径14mm	台班		
210	991702001	钢筋切断机 直径40mm	台班		
211	991703001	钢筋弯曲机 直径40mm	台班		
212	991923003	手提砂轮机 砂轮直径150mm	台班		
213	991929001	电动扭力扳手	台班		
214	992101001	木工圆锯机 直径500mm	台班		
215	992101002	木工圆锯机 直径600mm	台班		
216	992501002	交流电弧焊机 容量30kV·A	台班		
217	992501003	交流电弧焊机 容量32kV·A	台班		
218	992509003	对焊机 容量75kV·A	台班		
219	993301001	履带式液压岩石破碎机	台班		
220	994301002	电动空气压缩机 排气量1m ³ /min	台班		
221	S990506001	混凝土振捣器平板式	台班		
222		合计			